

Создано: 27.11.2025 в 12:06

Обновлено: 08.01.2026 в 13:18

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908557>

**Ключи, Ключи**

**79140103810**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 340**

**4 990 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 340

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

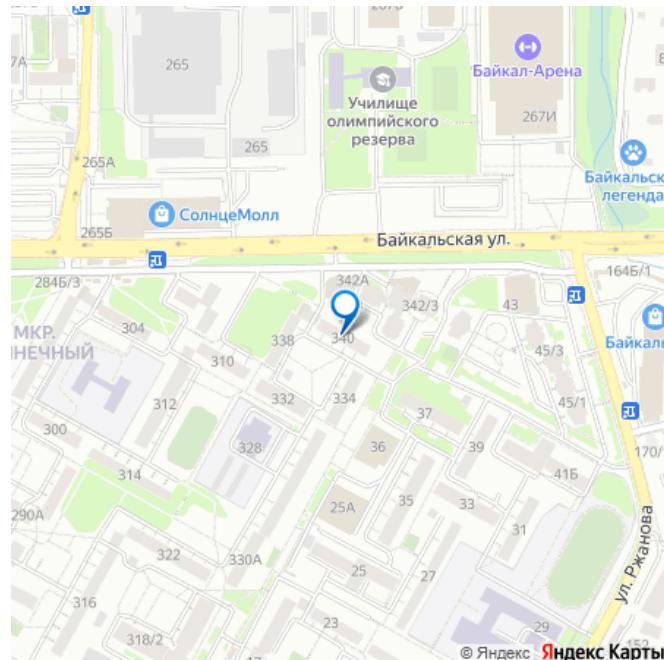
Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

## **Описание**

Продаётся двухкомнатная квартира в Солнечном раздельная планировка, балкон. г. Иркутск, ул. Байкальская, 340. Идеальный вариант для семьи, которая хочет сделать ремонт под себя и жить ближе к центру, в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Для кого эта квартира: Семьям с детьми рядом школы, садики, поликлиники и кружки в пешей доступности. Тем, кто хочет жить недалеко от центра 1015 минут до исторического центра и набережной на авто. Любителям спокойного микрорайона с зелёными дворами и удобствами под рукой Локация и район: Октябрьский район, Солнечный удобный выезд в центр и на Байкальский тракт. Остановка Гормолкомбинат в 23 минутах пешком. Инфраструктура для детей: Школа 22 в 400 метрах безопасный путь без крупных дорог. Детские сады и развивающие центры Мишутка, Семь звёзд и др. Поликлиники и стоматологии рядом. Рядом с домом: Магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи WB, Ozon, службы быта, банки. Медицинский центр Эталон-Иркутск и Сбербанк в доме 340/1. Дом и квартира: Раздельная планировка изолированные комнаты, удобны для семьи и работы/учёбы дома. Есть отдельная кухня и балкон, 5 этаж над головой нет шума, состояние под ремонт, что позволяет сделать всё по своему вкусу. Центральное отопление и горячая вода. Парковочные места во дворе СХЕМ план квартиры сотреть в фото. Обращаясь в Центр недвижимости и ипотеки Ключи, вы получаете надежного партнера, который позаботится обо всех нюансах покупки жилья и сделает процесс комфортным и безопасным. Свяжитесь с нами сегодня,

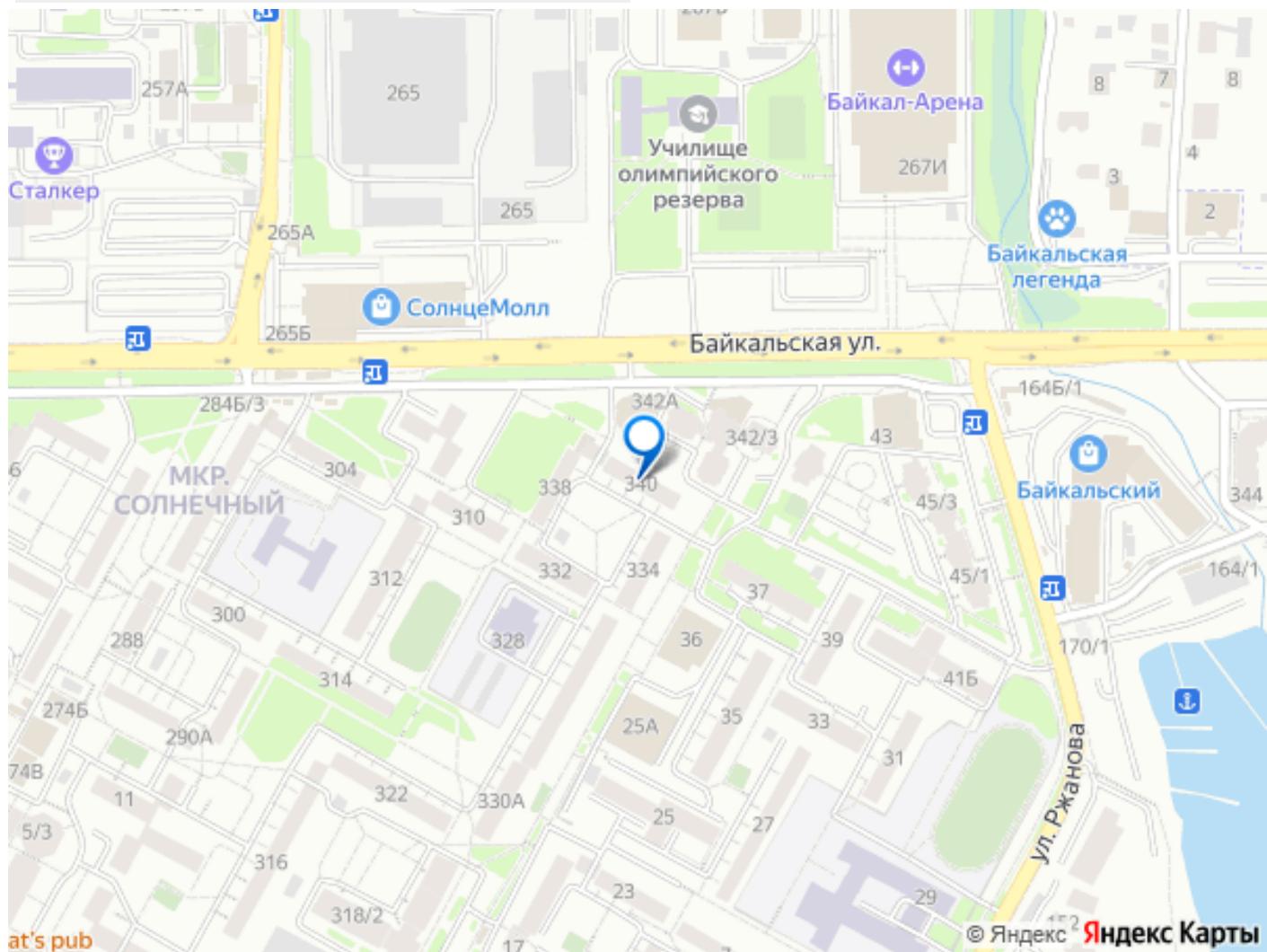
чтобы начать путь к своей мечте о  
собственном жилье!





КЛЮЧИ  
центр недвижимости и жизни

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России