

Создано: 29.12.2025 в 13:03

Обновлено: 11.01.2026 в 15:12

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287731037>

БИЗНЕС РИЭЛТИ, БИЗНЕС РИЭЛТИ

79842715135

**Иркутская область, Братск, улица Карла
Маркса, 2**

3 200 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Карла Маркса, 2

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

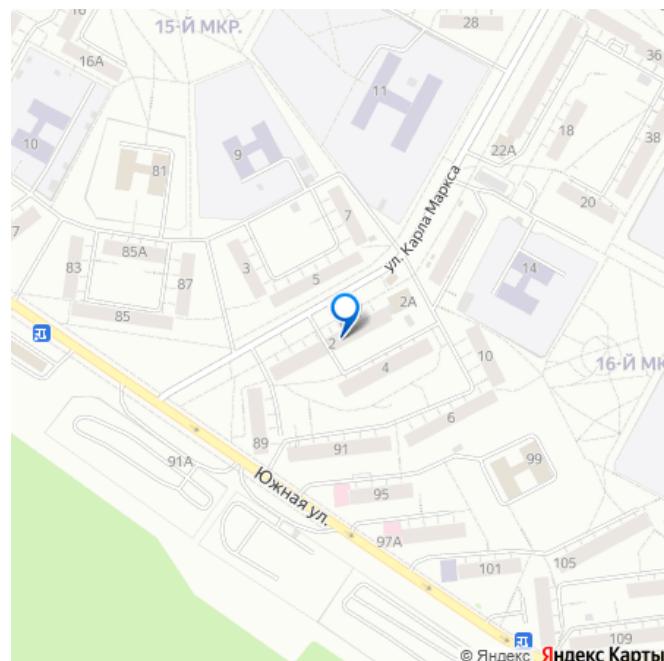
6 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Устали платить за чужую квартиру?! Пора приобрести свой дом! Если вы ищите квартиру в спокойном районе, но при этом с развитой инфраструктурой, где все находится в шаговой доступности этот вариант именно для Вас! Квартира расположена в районе с отличной транспортной доступностью- до дома легко добраться из любой точки города. Рядом с домом вы найдете все необходимое, а именно: - Образование: Детский сад 76 Ласточка, общеобразовательная школа 36, гимназия 1 - Досуг: Дворец творчества детей и молодежи, Театрально концертный центр Братск-Арт, крытый ледовый корт. -Удобство: Остановка общественного транспорта всего в нескольких минутах ходьбы, что обеспечит быстрое перемещение по городу.

Продовольственные магазины Хлеб соль, Фикс прайс и другие. Уютная двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного панельного дома, окна которой выходят во двор, может стать Вашим новым домом! Удачная и востребованная планировка: отдельная комната может стать вашей спальней или уютной детской комнатой, светлая просторная гостиная с выходом на остекленный балкон с отделкой из вагонки, будет приятным местом для утреннего кофе и прекрасных тихих вечеров. Раздельный санузел- это практическое и комфортное решение, которое делает повседневную жизнь более удобной. Гардеробная,

расположенная в нише,- отличное решение для оптимизации пространства, позволяет эффективно использовать площадь и создать удобное место для хранения одежды. Отличное предложение для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские мечты! Квартира нуждается в косметическом ремонте, открывая новые возможности для создания идеального пространства своей семьи. Не упустите шанс стать обладателем своего нового дома! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Подберём наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке. Поможем сэкономить на расходах по сделке. Работаем со всеми видами сертификатов. Один взрослый собственник.

