

Создано: 14.11.2025 в 06:57

Обновлено: 14.12.2025 в 06:33

**3 800 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

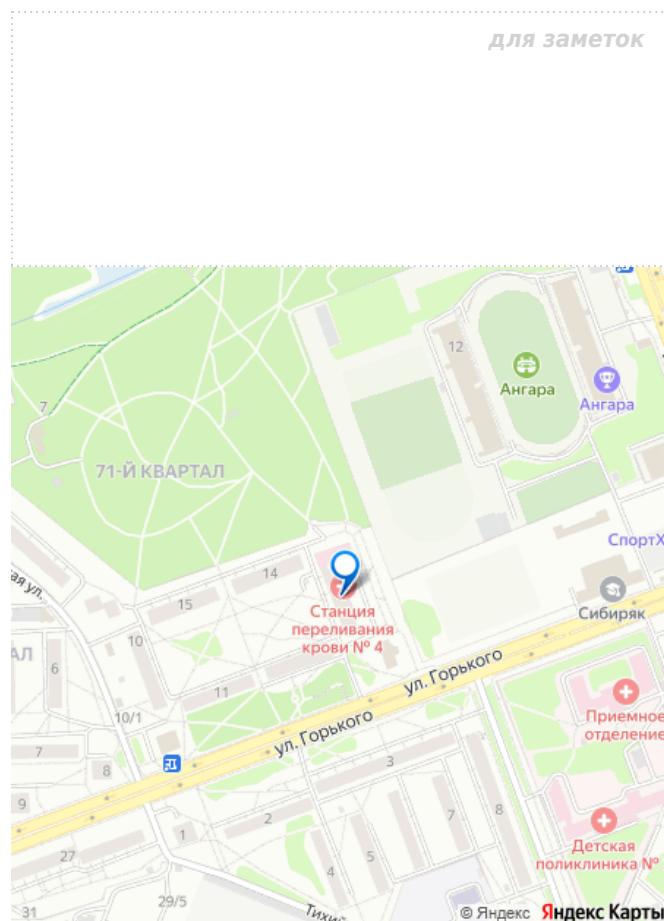
косметический

Покупка в ипотеку

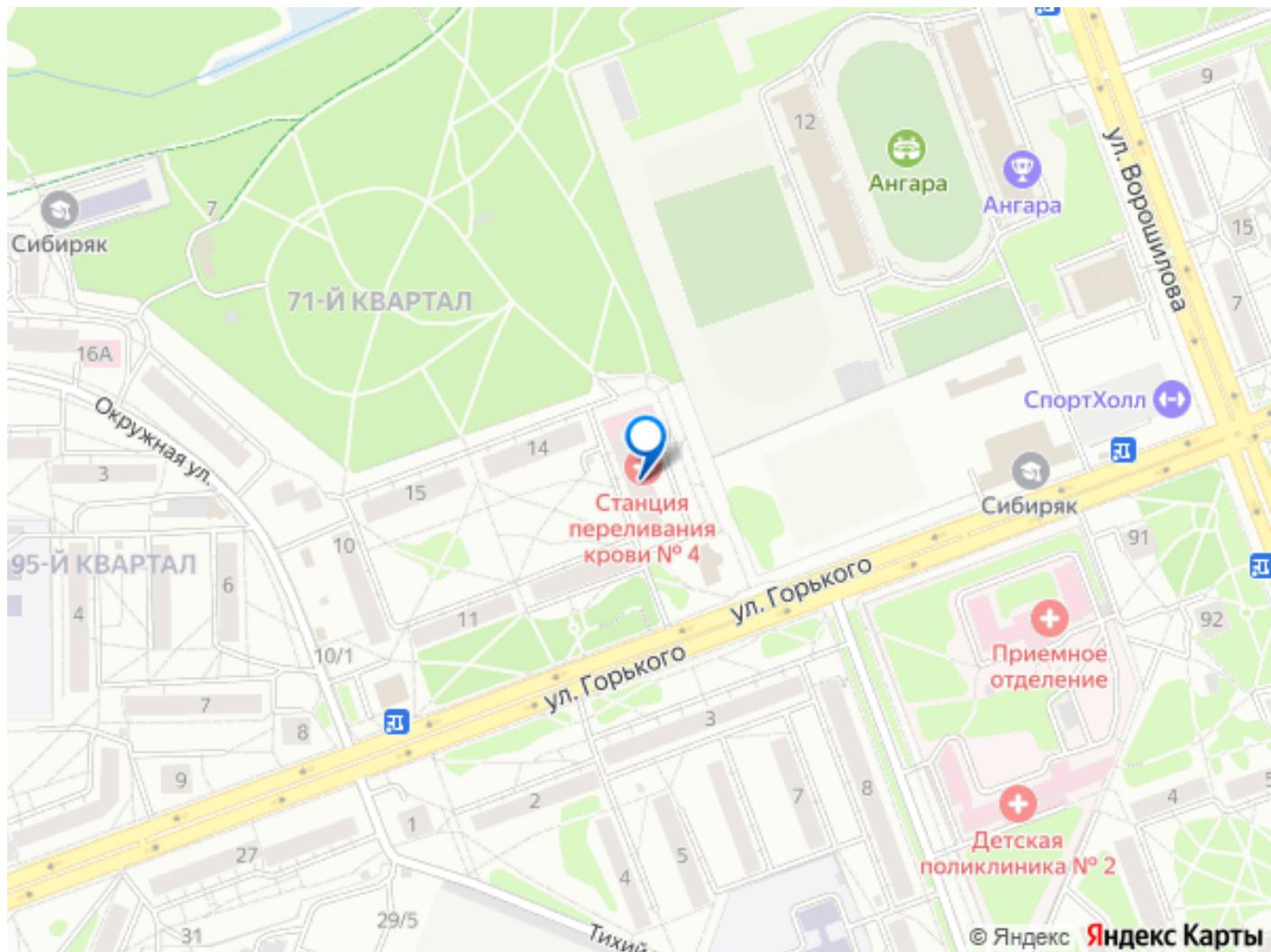
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание



Агентство Суворов представляет вашему вниманию 2-комнатную квартиру в Ангарске, расположенную в 95-м квартал, дом 13. Общая площадь квартиры составляет 43,4 кв.м, она находится на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира идеально подойдет для семьи, которая ищет комфортное жилье в спокойном районе. Квартира в косметическом ремонте, комнаты смежные. Выполнены работы по замене стеклопакетов. На кухне под окном имеется зимний холодильник, летом можно использовать под купы. Совмещенный санузел, новая сантехника. Окна выходят во двор, есть балкон. Подъезд после капитального ремонта, в 2026 году запланирован ремонт дома. В шаговой доступности все, что нужно для комфортного проживания: -детские сады 33, 57, 38; - школа 20 и 32; - набережная города; -детская поликлиника 2; - стадион Ангара; - плавательный бассейн Ангара; - СШОР Сибиряк; - множество продовольственных магазинов; -остановки общественного транспорта (в том числе межгород); Наша компания 35 лет на рынке недвижимости! Гарантируем безопасность проведения сделки! Являемся официальными партнерами ведущих банков, поможем с подачей заявки на ипотеку!



Move.ru - вся недвижимость России