

Создано: 21.01.2026 в 20:30

Обновлено: 12.02.2026 в 11:01

Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 100

6 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 100

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

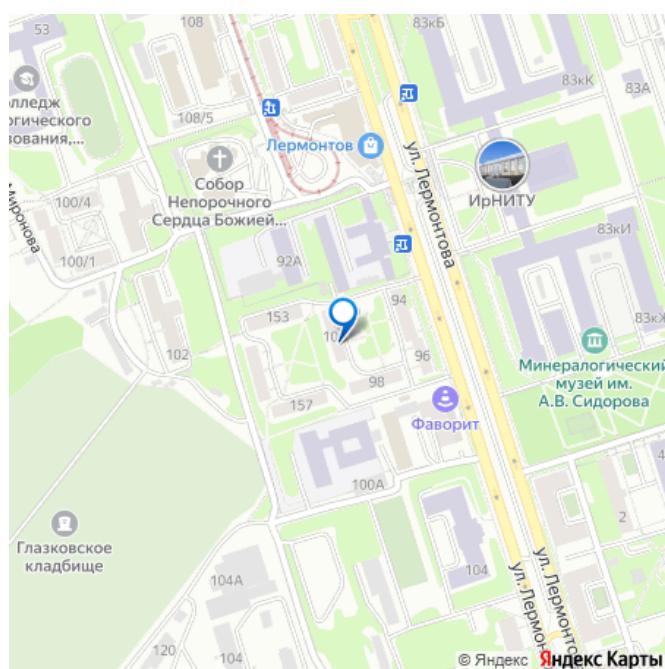
[на улицу](#)

Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288205164>

**Самолет Плюс на Пушкина, Самолет
Плюс на Пушкина**
79149153457

для заметок



Покупка в ипотеку

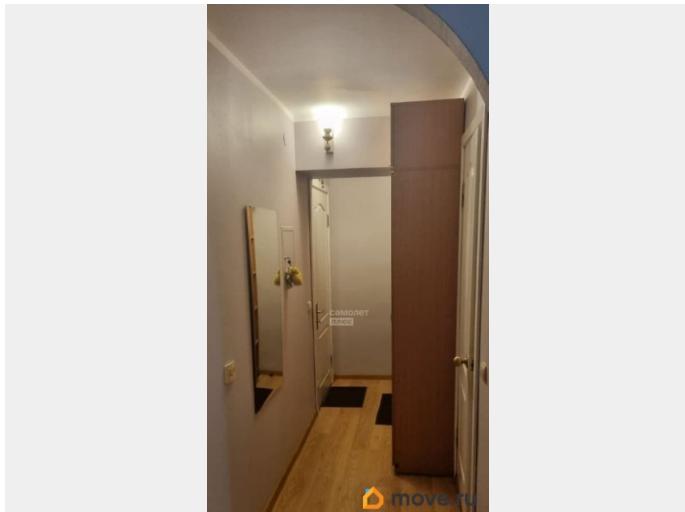
да

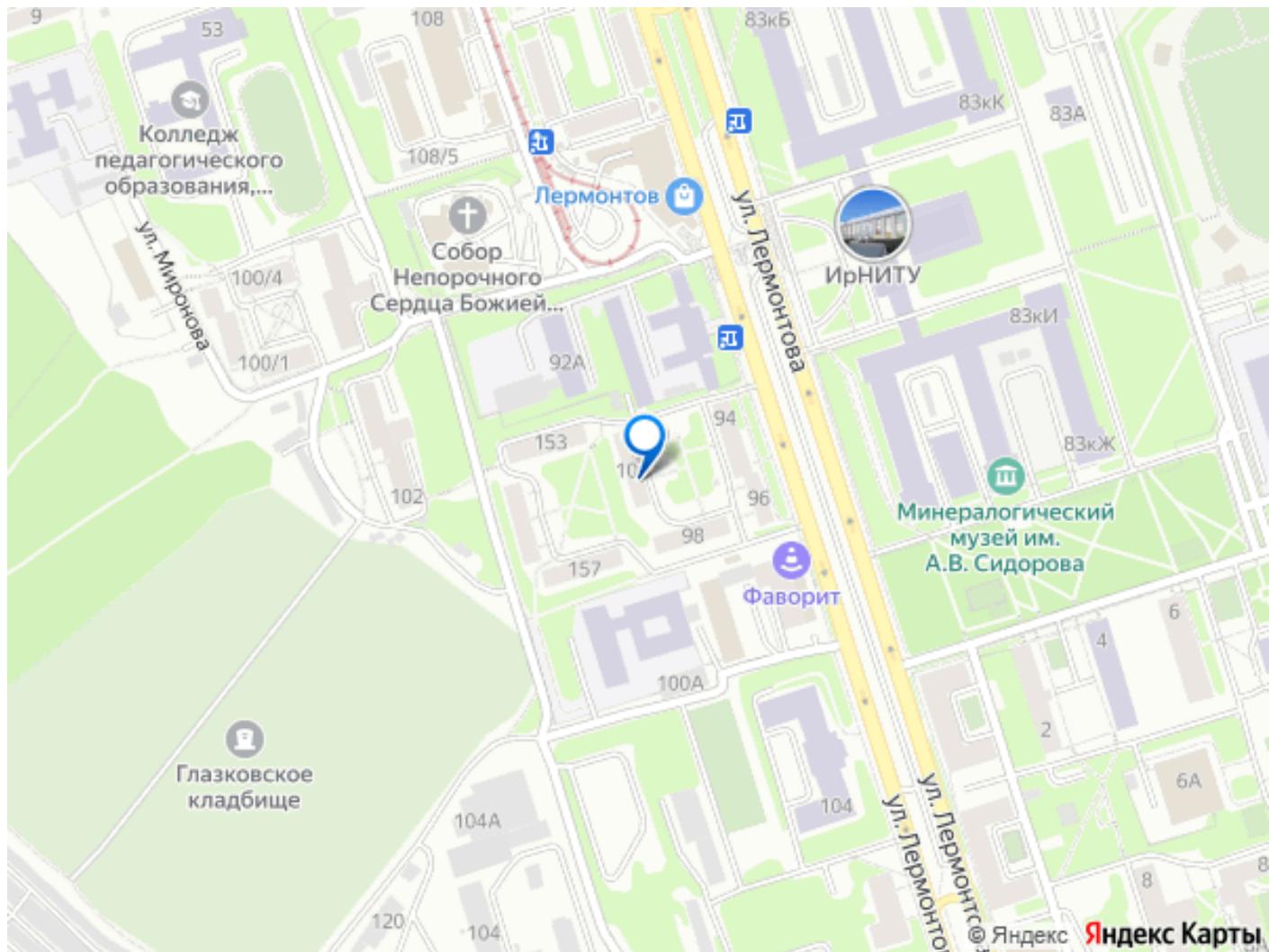
возможна ипотека

Описание

Перспективный объект в «студенческом центре» города: 2-комнатная квартира на ЛермонтоваХарактеристики и потенциал объекта Полноценная 2-комнатная квартира, расположенная в кирпичном доме.

Оптимальная планировка для жизни или сдачи в аренду: кирпичные стены обеспечивают высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Объект представляет собой ликвидный актив с постоянно растущим спросом благодаря расположению. Квартира находится в эпицентре образовательной жизни Иркутска: в шаговой доступности ИРНИТУ (Политех), ИрГУПС и институты ИГУ и МВД. Рядом расположены супермаркеты, отделения банков, современные коворкинги и кафе. В 10 минутах ходьбы находится парк Инициативной молодежи и роща «Звездочка». Дом расположен вдоль одной из главных магистралей города с доступом к десяткам маршрутов общественного транспорта в любой район. Локация гарантирует отсутствие простоев при сдаче квартиры студентам или сотрудникам. Объект подходит под любые формы расчета, включая ипотечные программы и сертификаты. Показ объекта осуществляется по предварительной записи в удобное для вас время. Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать время для осмотра и обсудить условия сделки. Арт. 128954385





Move.ru - вся недвижимость России