

Создано: 05.08.2025 в 05:56

Обновлено: 06.11.2025 в 14:50

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285109480>

## Собственник

**79149412552**

**Иркутская область, Усть-Илимск, улица Мечтателей, 30**

**2 250 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Илимск, улица Мечтателей, 30

Улица

[улица Мечтателей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

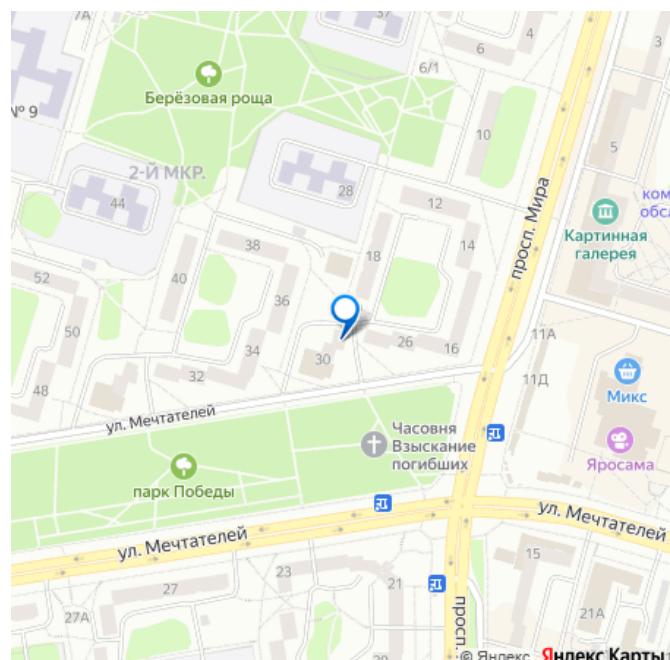
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

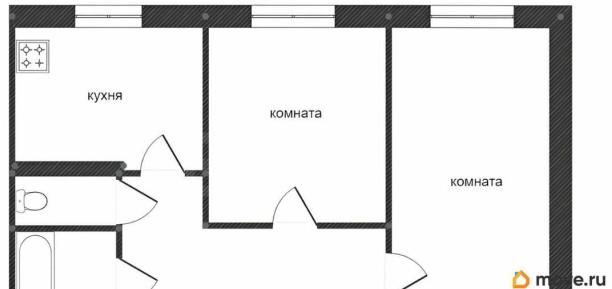
да

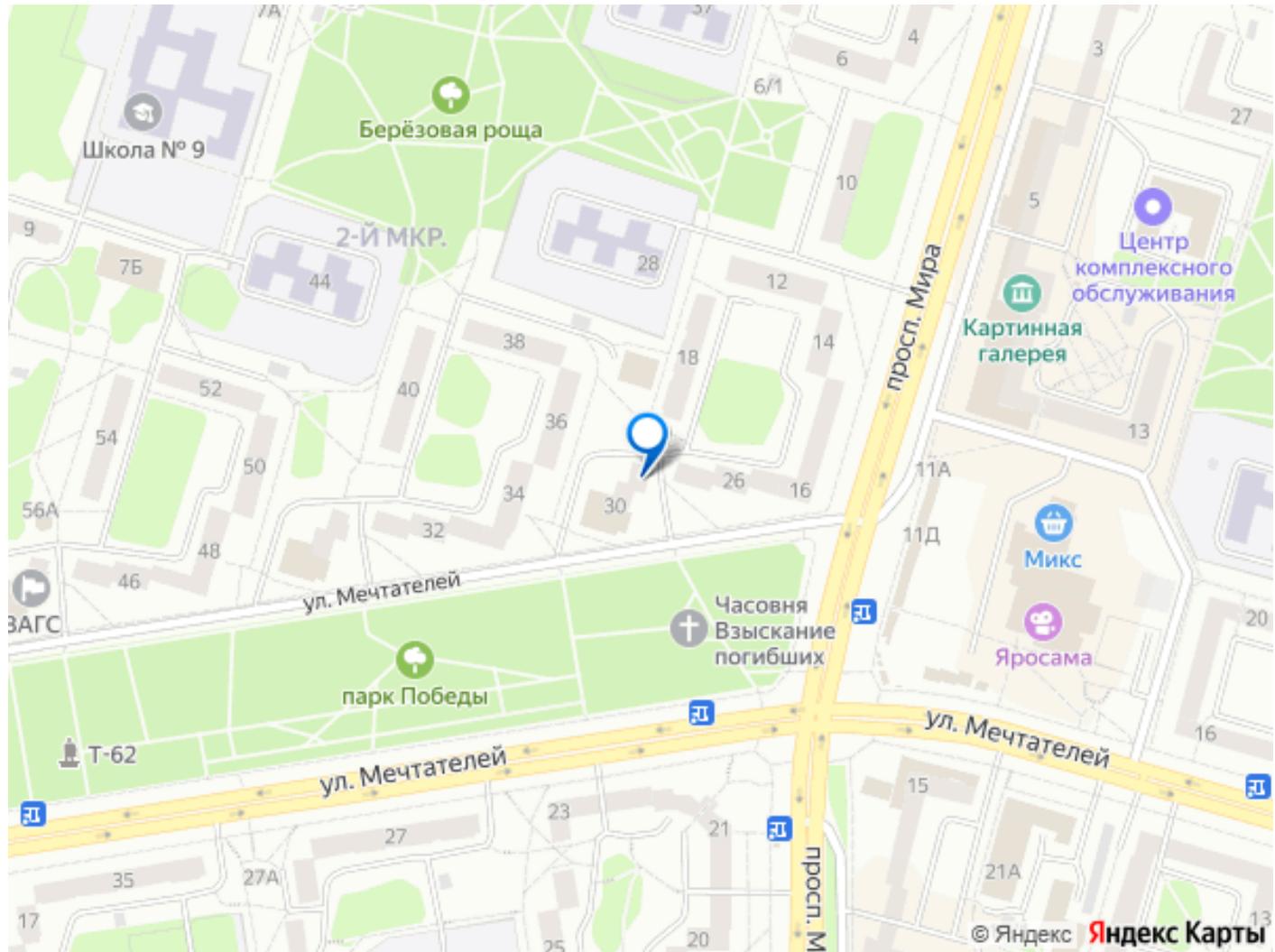
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в Усть-Илимске по адресу: улица Мечтателей, 30. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторная гостиная и уютная спальня создают комфортное пространство для жизни. Санузел совмещенный, что удобно в повседневной жизни. На кухне достаточно места для приготовления вкусных блюд. Имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ в квартиру максимально удобен. На территории дома есть наземная парковка, и вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, поэтому вам не придется тратить много времени на дорогу. Прямая продажа от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна

ипотека, документы готовы к сделке,  
поэтому вы можете быть уверены в  
юридической чистоте объекта.  
Записывайтесь на просмотр и оцените все  
преимущества этой квартиры лично. Мы  
будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России