

Создано: 07.11.2025 в 05:40

Обновлено: 19.01.2026 в 20:00

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286403761>

Алеся Сафонова, Самолет Плюс

79149515012

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 193

4 580 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 193

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

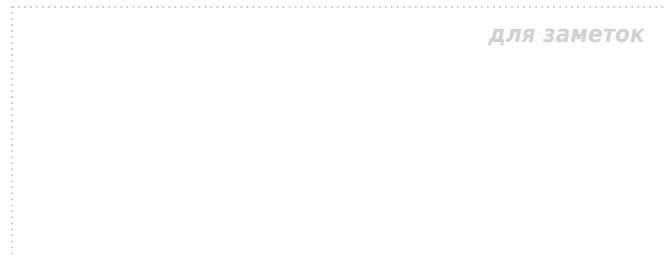
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

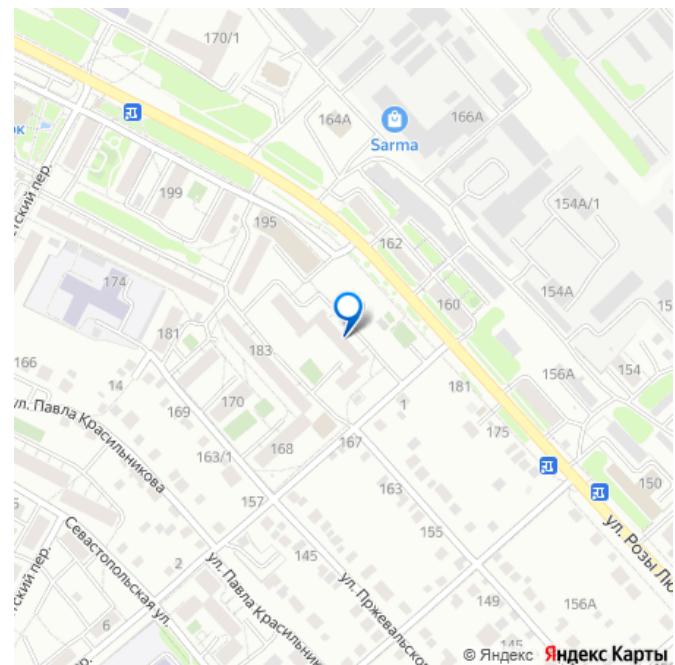
Покупка в ипотеку

да

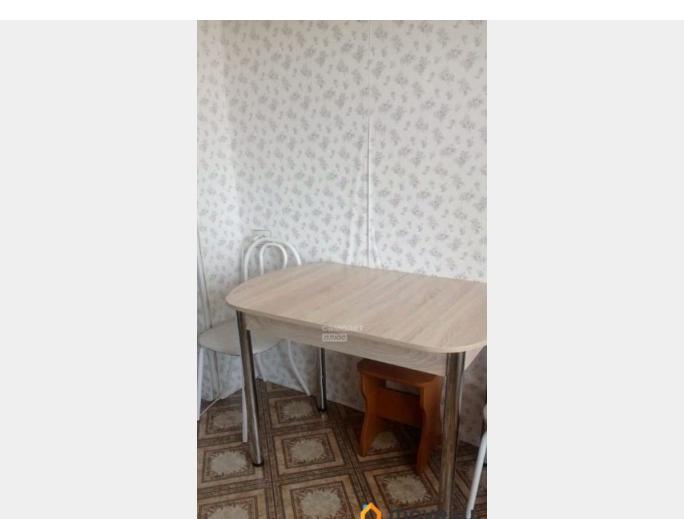
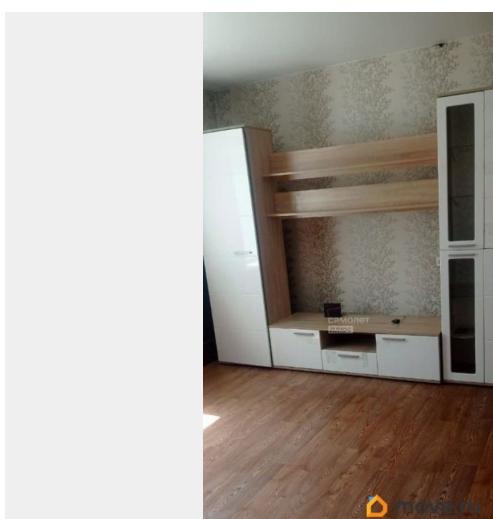
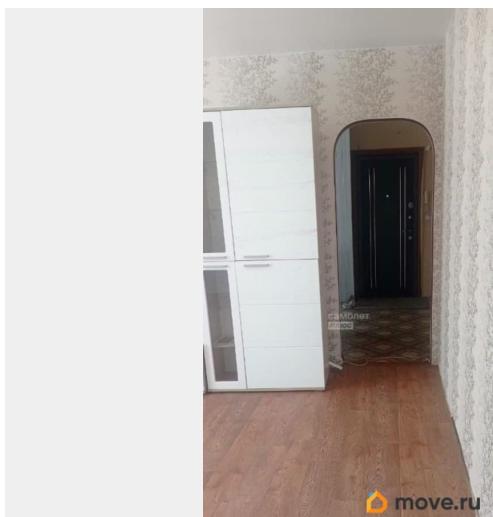
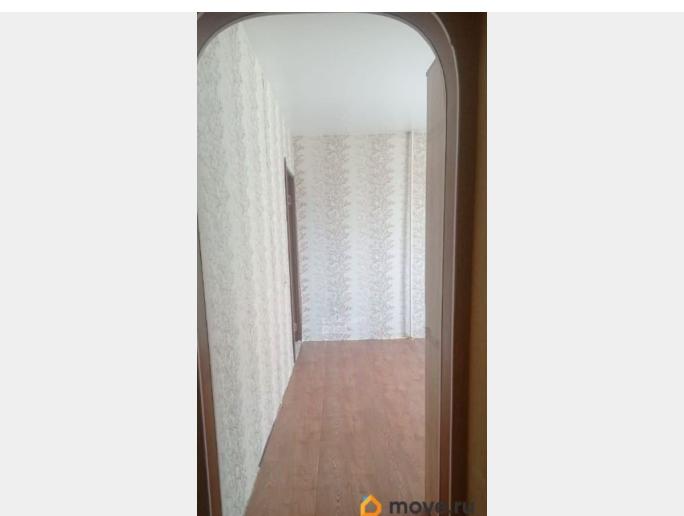
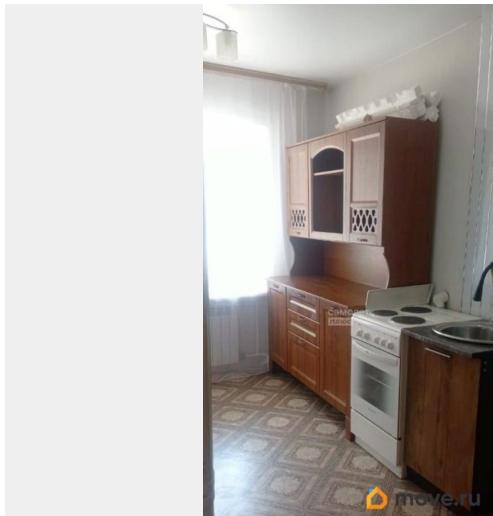
возможна ипотека, лифт

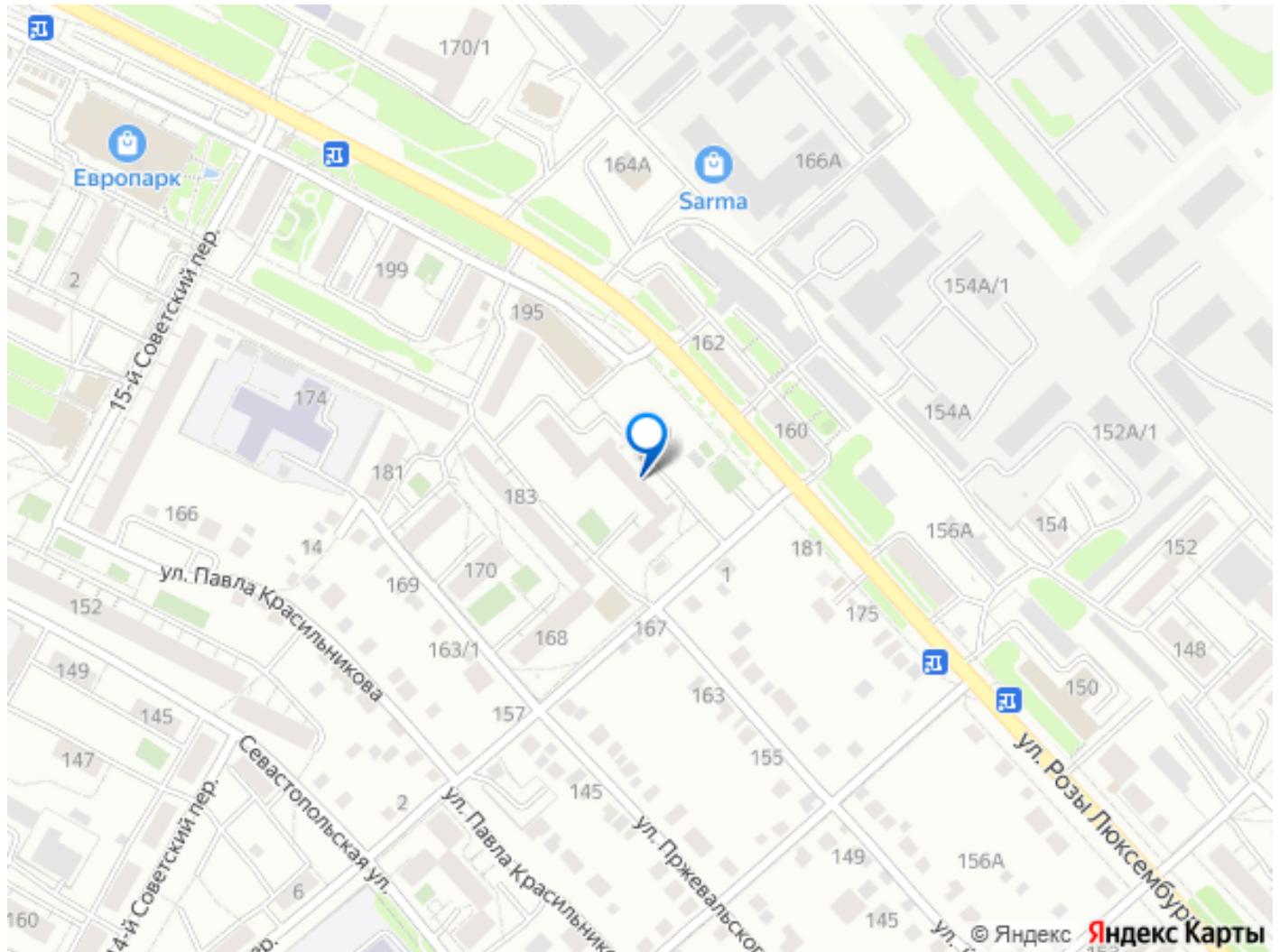
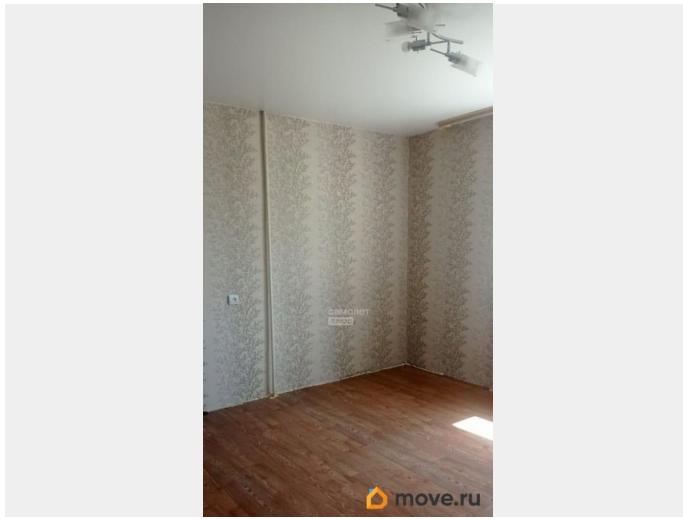
Описание

Арт. 124749600 Продается уютная двухкомнатная квартира. Квартира просторная, светлая с раздельной планировкой. Общая площадь квартиры 42 кв.м. Квартира расположена на 1 этаже (что делает комфортным проживание семей с маленькими детьми, пожилым людям) 9 этажного панельного дома 135 серии, 1992 года постройки. Окна выходят на обе стороны, что позволяет контролировать детей на детских и спортивных площадках или припаркованный автомобиль. В квартире сделан косметический ремонт. Квартира очень теплая в зимний период. Район характеризуется экологической чистотой и удобной транспортной доступностью. Во дворе установлена детская площадка. Рядом расположен гаражный кооператив, где доступны места для покупки или аренды гаража. Всегда есть свободные парковочные места во дворе. Инфраструктура: В 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в город. Район выбран за отсутствие промышленных зон и наличие зеленых территорий. Удобное расположение позволяет легко добираться до ключевых объектов инфраструктуры. Условия продажи: Квартира в собственности более 3 лет, без обременений, проверена юристами. Два



взрослых собственника. Возможна любая форма оплаты, включая ипотеку под 12,99% через нашу компанию.





Move.ru - вся недвижимость России