

Создано: 06.11.2025 в 08:10

Обновлено: 05.12.2025 в 13:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286332977>

Собственник

79834611429

Иркутская область, Братск, улица
Приморская, 22

4 500 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Приморская, 22

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

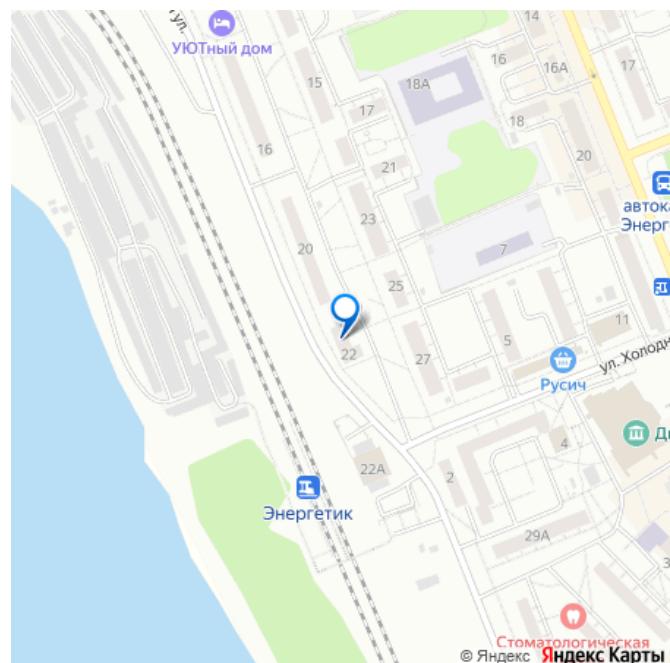
6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

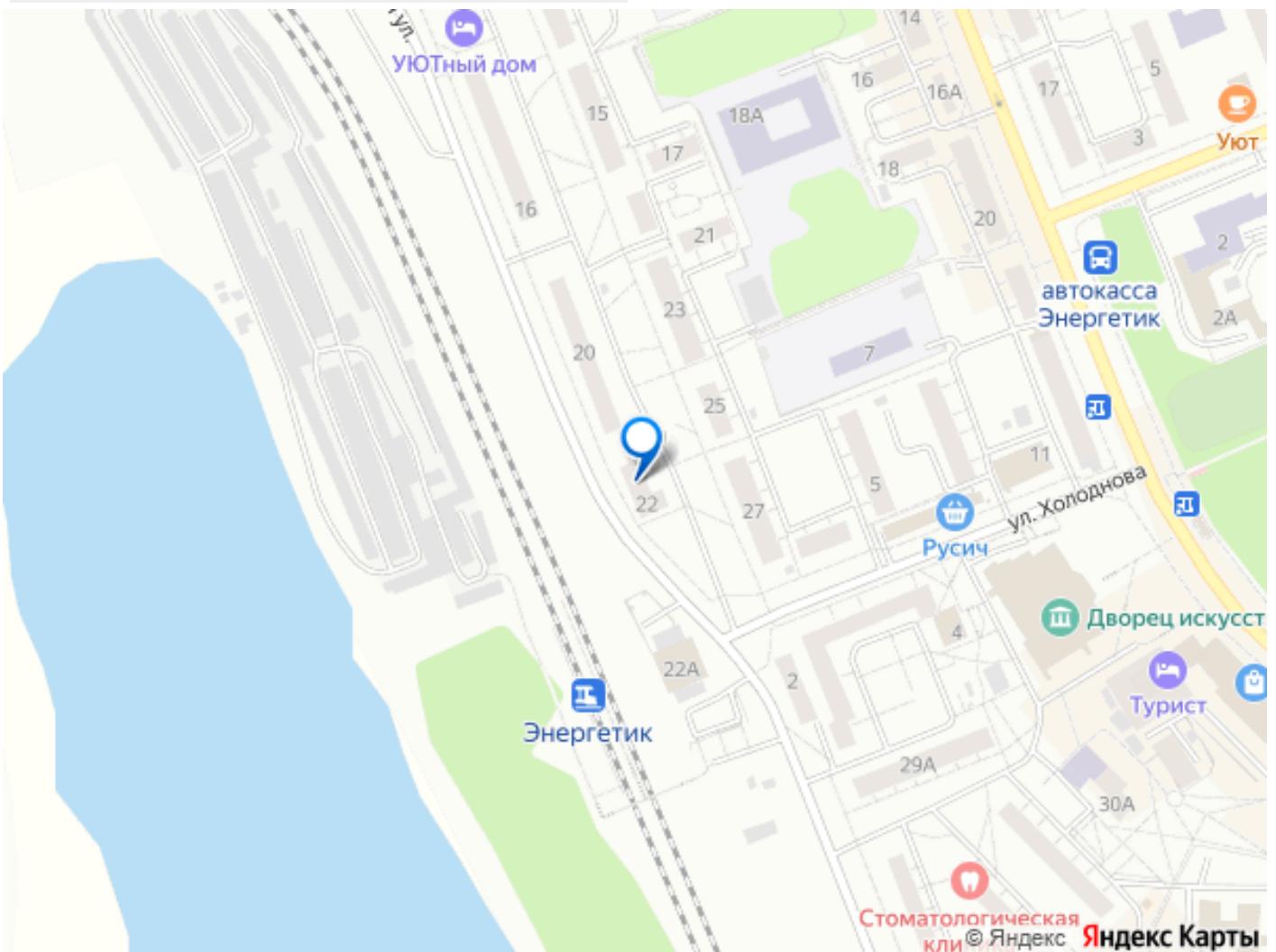
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая 2-комнатная квартира на Приморской 22 В ЦЕНТРЕ ЭНЕРГЕТИКА Адрес: ул. Приморская, 22 Этаж: 9/9 Площадь: 42 кв.м Собственник: 1 Планировка и особенности: - Две изолированные комнаты: просторная гостиная и детская - Функциональный совмещенный санузел - Просторный балкон с видом во двор - Кладовая, оборудованная под вместительный шкаф-купе - Долговечный кухонный гарнитур, сделанный под заказ Ремонт и отделка: - Современные пластиковые окна - Балкон не общит изнутри, оснащен стеклопакетом - Пол выстелен линолеумом - Стены оклеены обоями - Санузел совмещенный, пол - керамическая плитка, стены и потолок - пвх панели - Сантехника исправна - Широкий фартук из плитки на кухне - Высокие потолки без натяжных конструкций - Требуется небольшой косметический ремонт Расположение и инфраструктура: - Окна выходят во двор с детской площадкой, сторона не подветренная, зимой квартира тёплая - В шаговой доступности детский сад - Рядом две общеобразовательные и музыкальная школы - Развитая торговая инфраструктура - Удобное расположение транспорта - во дворе предусмотрена парковка для машины - В двух минутах ходьбы от подъезда расположен залив и пляж Преимущества: - Удобная планировка для семьи с детьми - Все окна с современными стеклопакетами - Функциональная система хранения - Отличная инфраструктура района -

Комфортный 9 этаж - В подъезде обновлены
лифтовая система и окна(пластик),
мусоропровод НЕ АГЕНСТВО !





Move.ru - вся недвижимость России