

Создано: 15.09.2025 в 05:32

Обновлено: 15.01.2026 в 10:00

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284929400>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670**

**Иркутская область, Иркутск, улица Сеченова**

**8 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Сеченова

Улица

[улица Сеченова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

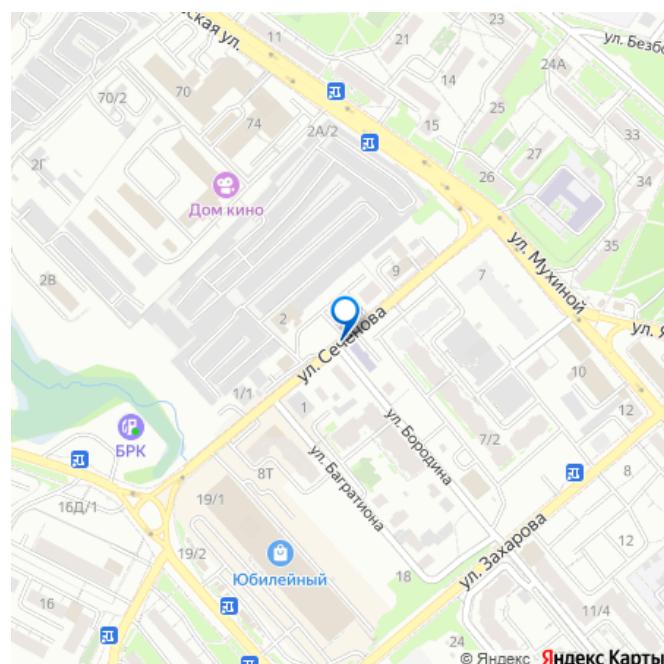
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

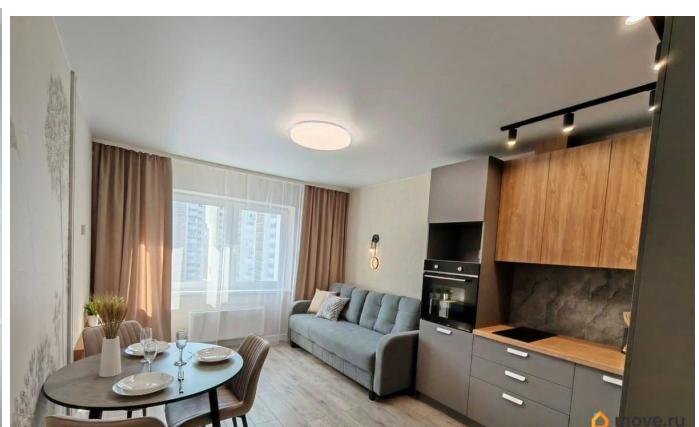
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Жилой комплекс Гранд-Парк находится в Свердловском районе Иркутска (микрорайон Приморский). Участок ограничивают улицы Сеченова, Мухиной, Бородина и Захарова.

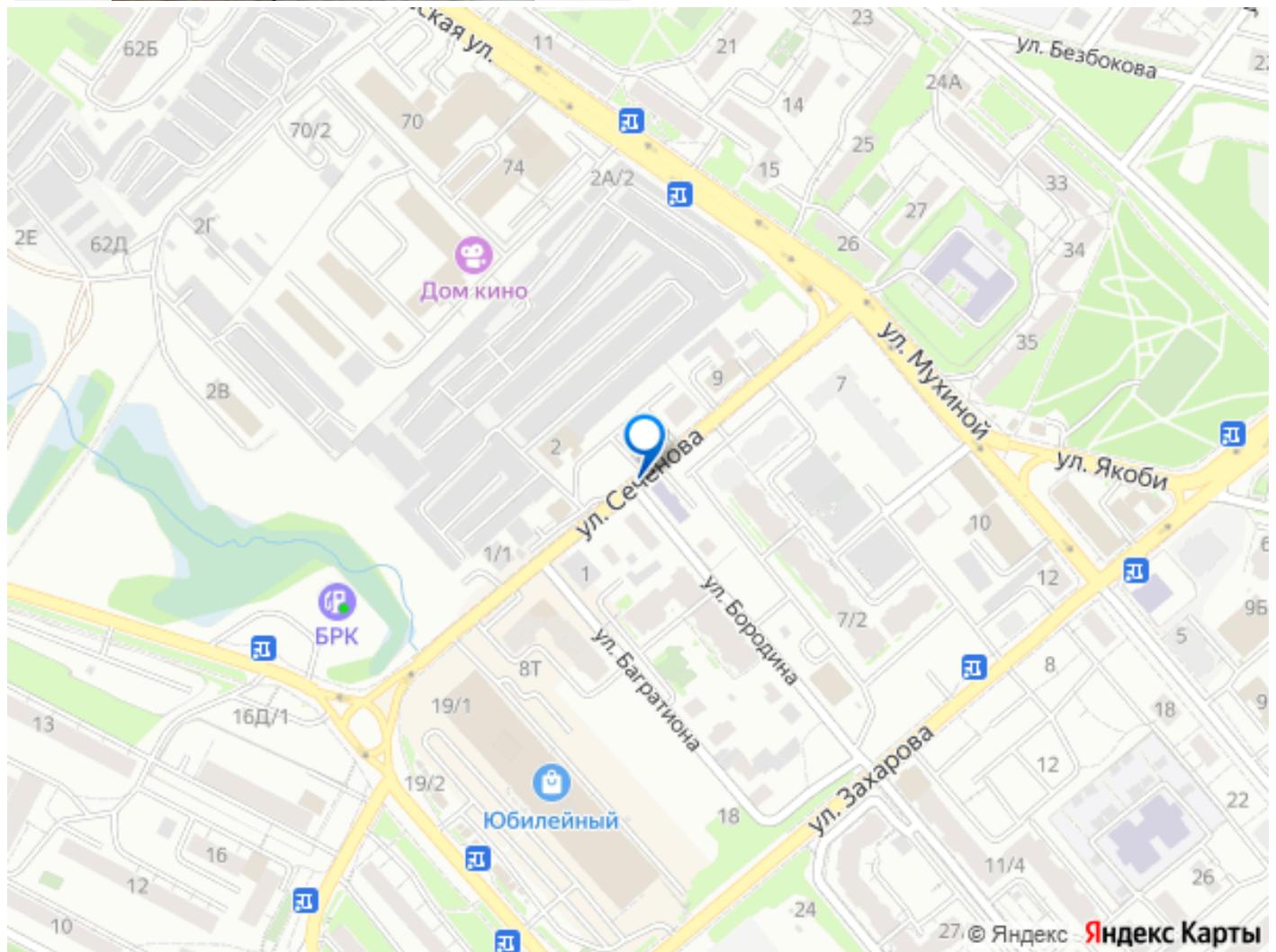
Квартира с дизайнерским ремонтом, просторная кухня гостиная и отдельная спальня, гардеробная, в квартире есть все необходимое для проживания, мебель и техника. Тёплый пол в коридоре и ванной комнате. Санузел совмещен. Балкон застеклен. Красивый вид на залив! Хорошо развита сеть общественного транспорта. До остановки автобусов, троллейбусов и маршруток, едущих в разные районы Иркутска несколько минут ходьбы. Для автолюбителей предусмотрен двухуровневый подземный паркинг с большим количеством машиномест и открытые автостоянки во дворе. На благоустроенной придомовой территории есть игровые городки для детей разных возрастов, спортивные площадки с набивным покрытием, уличные тренажеры, места для прогулок и отдыха, проезды для машин, элементы озеленения. Экологическая ситуация в районе благоприятная. Рядом достаточно много зеленых массивов, способствующих чистоте воздуха. Рядом есть все необходимые объекты: три детских сада, две школы (еще одна строится неподалеку), поликлиники для детей и взрослых,

городская больница, стоматологическая  
клиника, аптеки, отделения банков, салон  
оптики, парикмахерские, кафе, рестораны.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России