

Создано: 03.06.2025 в 09:21

Обновлено: 10.02.2026 в 10:14

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289473593>

АТМОСФЕРА, АТМОСФЕРА

79140023648

**Иркутская область, Иркутск, улица
Академика Курчатова, 5А**

4 100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Академика Курчатова, 5А

Улица

[улица Академика Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

2

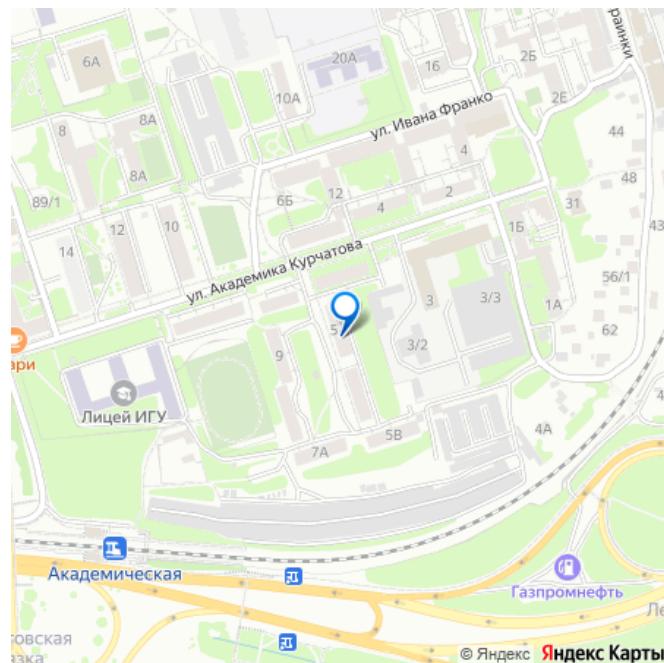
Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

33 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в Студгородке! Отличное расположение дома! Рядом Институт МВД, ИрНИТУ, Геологоразведочный техникум, Гидрометеорологический техникум и многие другие учебные заведения. В этом районе круглогодичный высокий спрос на долгосрочную, краткосрочную и суючную аренду жилья. Идеально для проживания студентов. В квартире проведена новая электропроводка, сделана полусухая стяжка пола, покрытие пола - плитка ПВХ. Окна квартиры выходят в тихий, спокойный, непроходной двор. В районе развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, железнодорожная станция, поликлиника, детский сад, школа, лицей ИГУ Поблизости множество магазинов, аптеки, торговый центр, кафе, ледовые дворцы. Рядом транспортная развязка Академического моста.



