

🕒 Создано: 17.02.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:49

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 149**

**6 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 149

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

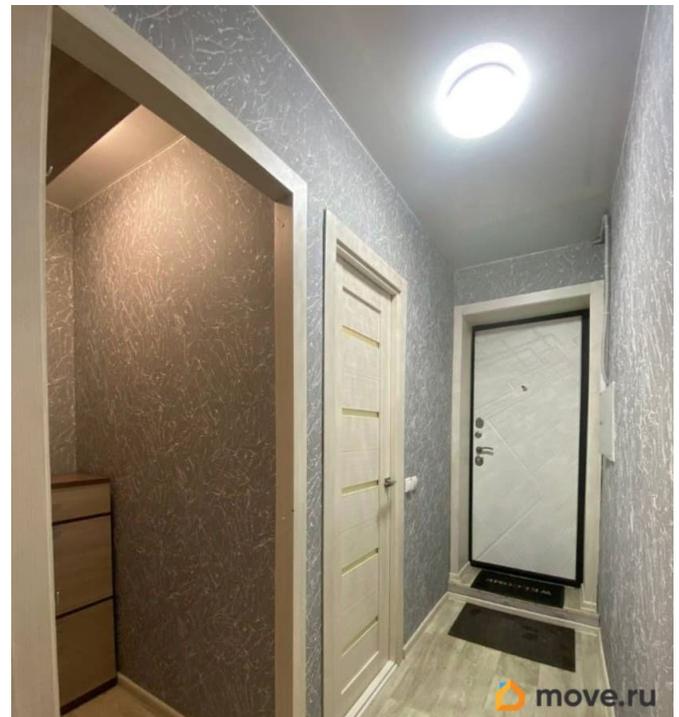
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290196190>

**Марина Тарасова, Городская**

**Риэлторская Компания**

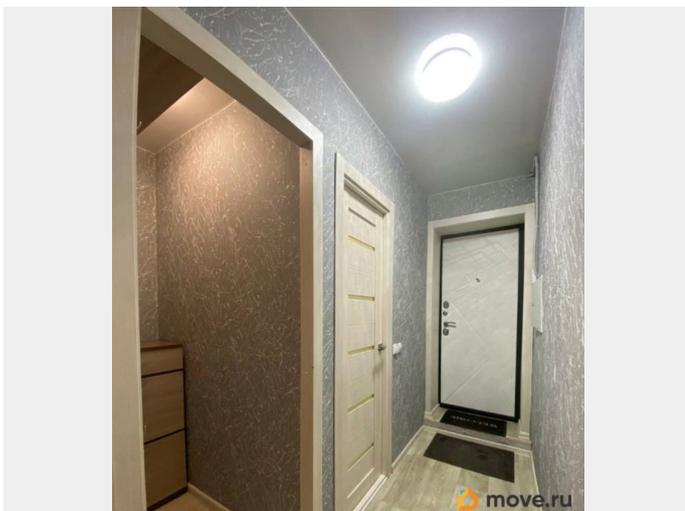
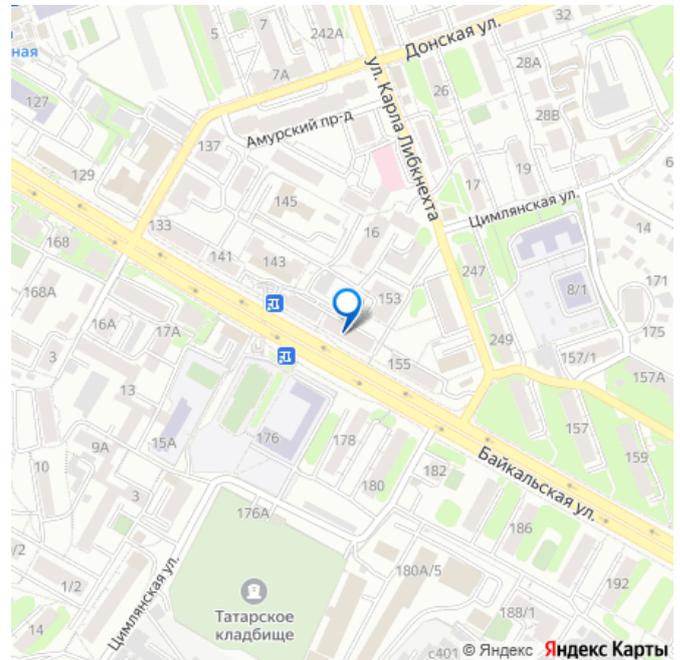
**79834006986, 7983441  
3906**

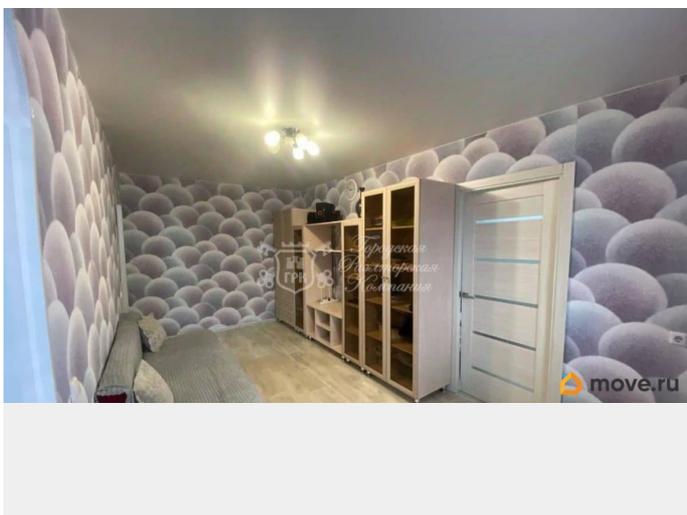
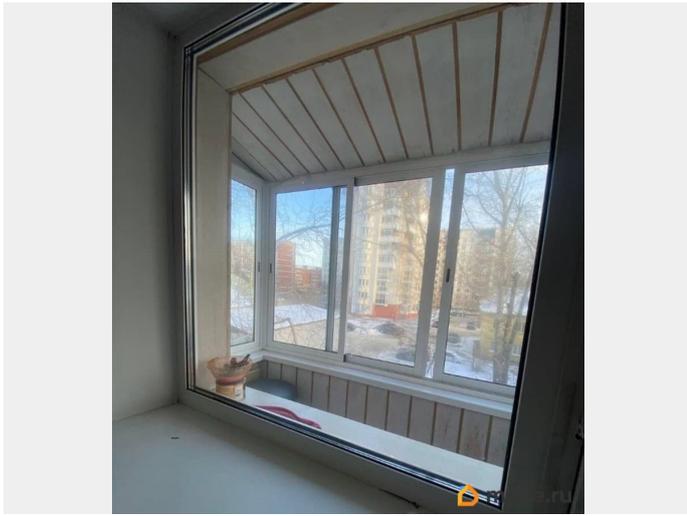
для заметок

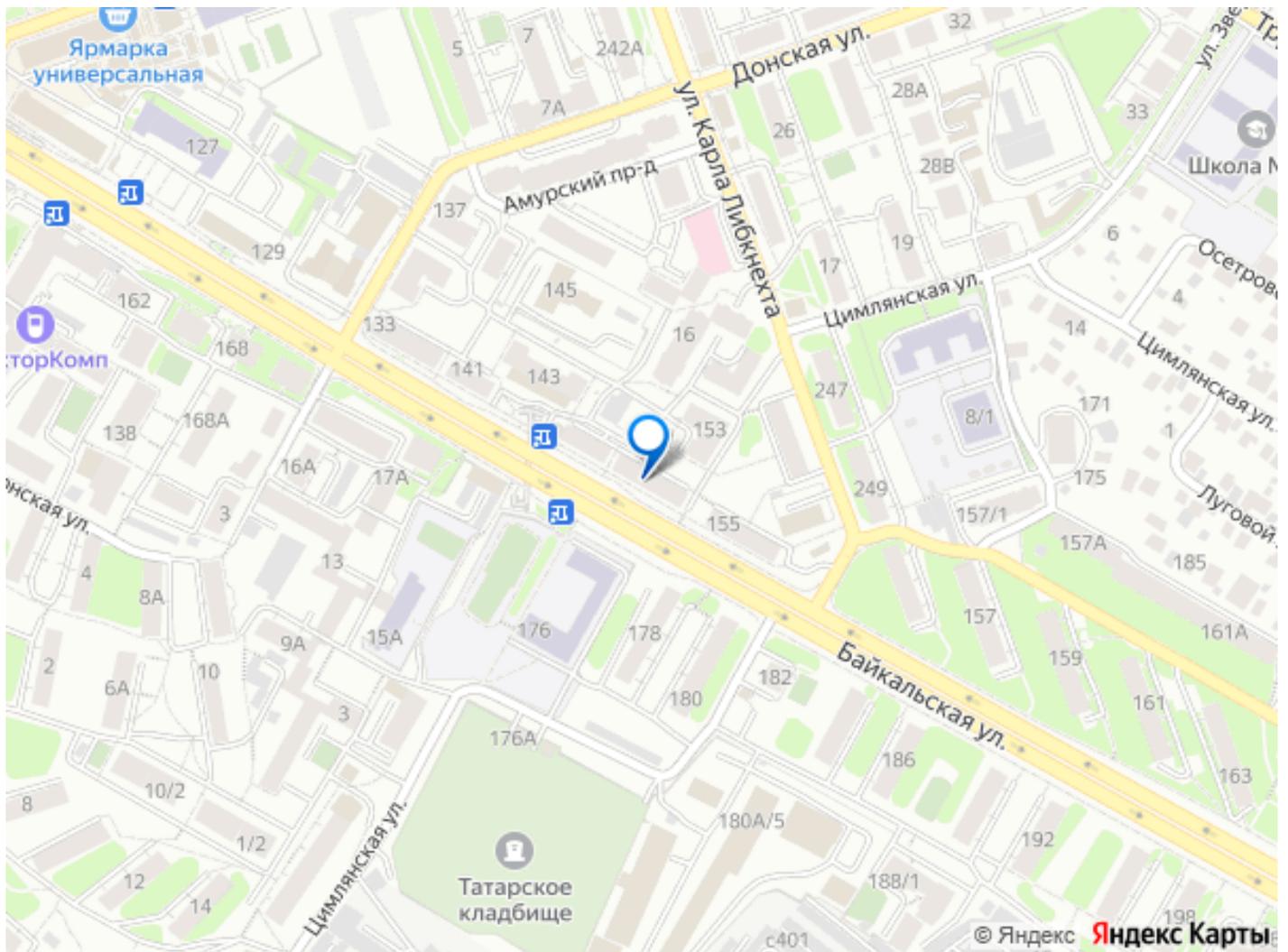


## Описание

Предлагается к продаже уютная и светлая двухкомнатная квартира, расположенная на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома, по адресу: Байкальская,149. В квартире выполнен капитальный ремонт: поменяна электропроводка (медь), заменена система водоотведения(медь), установлены радиаторы ,выровнены полы (бетонная стяжка), постелен линолеум повышенной износостойкости, во всех комнатах натяжной потолок, установлены современные межкомнатные двери, обои в нейтральных тонах, санузел-кафель, застеклённый балкон. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Планировка продуманная : спальня с вместительным шкафом-купе и двуспальной кроватью, просторная гостиная с диваном и системой хранения, отдельная кухня, просторный санузел. Окна выходят во двор. Отличное расположение дома, сложившаяся инфраструктура обеспечит Вам удобство. В двух шагах всё необходимое: остановка общественного транспорта, школы и детские сады, магазины, банки. В стоимость входит вся мебель и бытовая техника. Будет отличным вариантом как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России