

🕒 Создано: 13.01.2026 в 11:21

Обновлено: 13.01.2026 в 20:21

**Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 184**

3 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 184

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

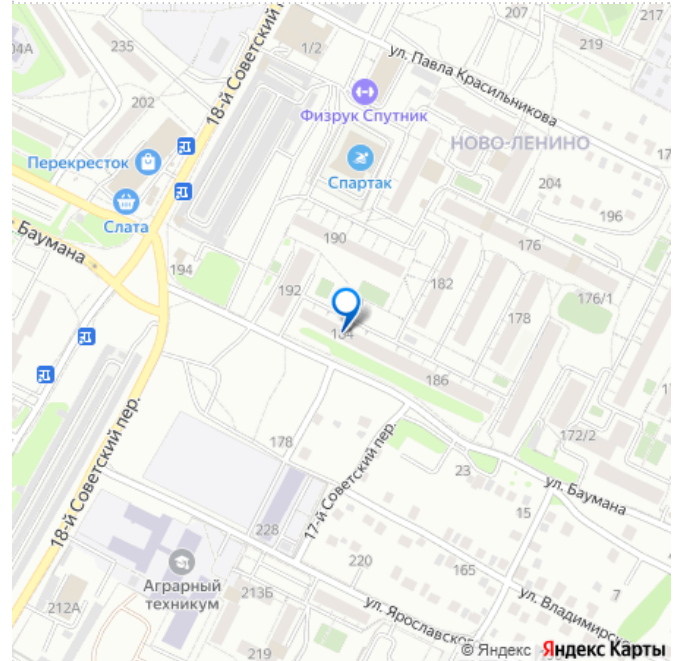
Тип балкона

балкон

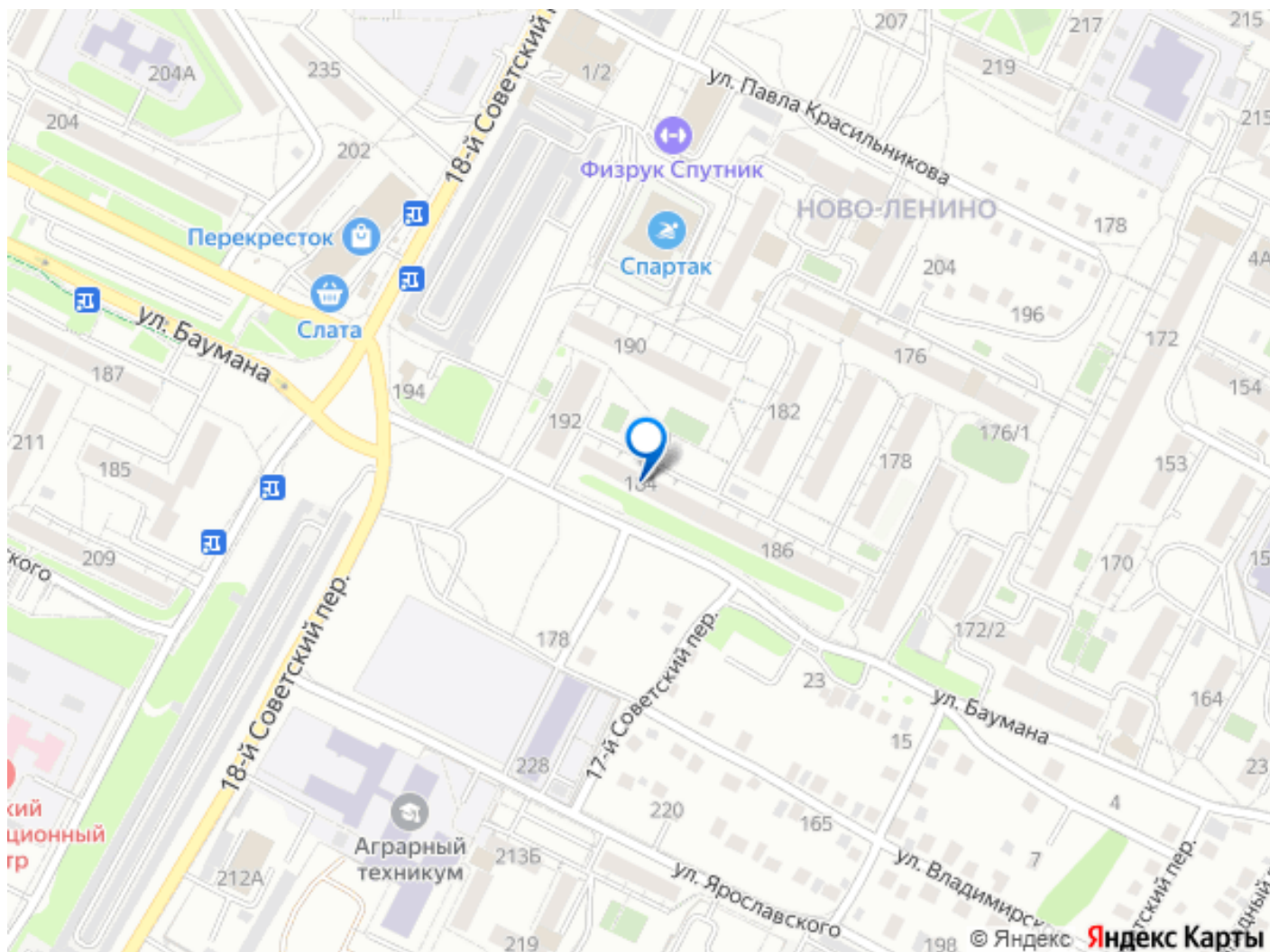
Описание

Продается 2 комнатная квартира в Ново-Ленино, улица Баумана 184. Панельный дом, планировка - вагончик. Общая площадь квартиры 42,2м2 + балкон . Квартира в руках

для заметок



одной семьи более 10 лет. Состояние
квартиры - обычное. Окна заменены на
степклопакеты, балкон застеклен. Начали
делать ремонт - заменена сантехника - трубы
ГВС, ХВС, канализация. Частично качель в
сан/узле. Осталось установить санфаянс .
РАйон с хорошей инфраструктурой - рядом
школа, десткий сад, техникум, остановка
общественного транспорта, торговый центр.
Квартира выходит на две стороны,
солнечная, не угловая . Показ квартиры
возможен 17.01.2025 года по
предварительной договоренности с 10.00 до
11.30. МЫ ЖДЕМ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО
СТОИМОСТИ! . Продажа прямая, без подбора
квартиры. Быстрый выход на сделку.
РАссмотрим вариант муниципальных торгов
при адекватной оценке . Уважаемые
покупатели! Если не смогли дозвониться,
напишите мне сообщение и я Вам перезвоню!
Ваш агент по Иркутску, Калинин Николай!
Возьму ваш объект на продажу и быстрый
поиск покупателя по рыночной стоимости!



Move.ru - вся недвижимость России