

Создано: 13.01.2026 в 11:21

Обновлено: 13.01.2026 в 20:21

## Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 184

# 3 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 184

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

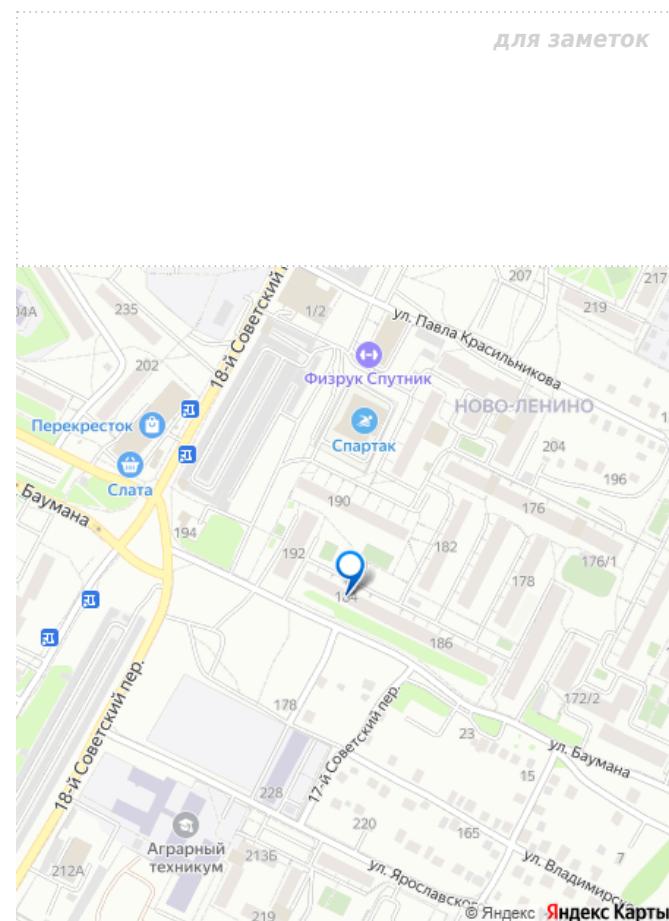
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

Продается 2 комнатная квартира в Ново-Ленино, улица Баумана 184. Панельный дом, планировка - вагончик. Общая площадь квартиры 42,2м<sup>2</sup> + балкон . Квартира в руках



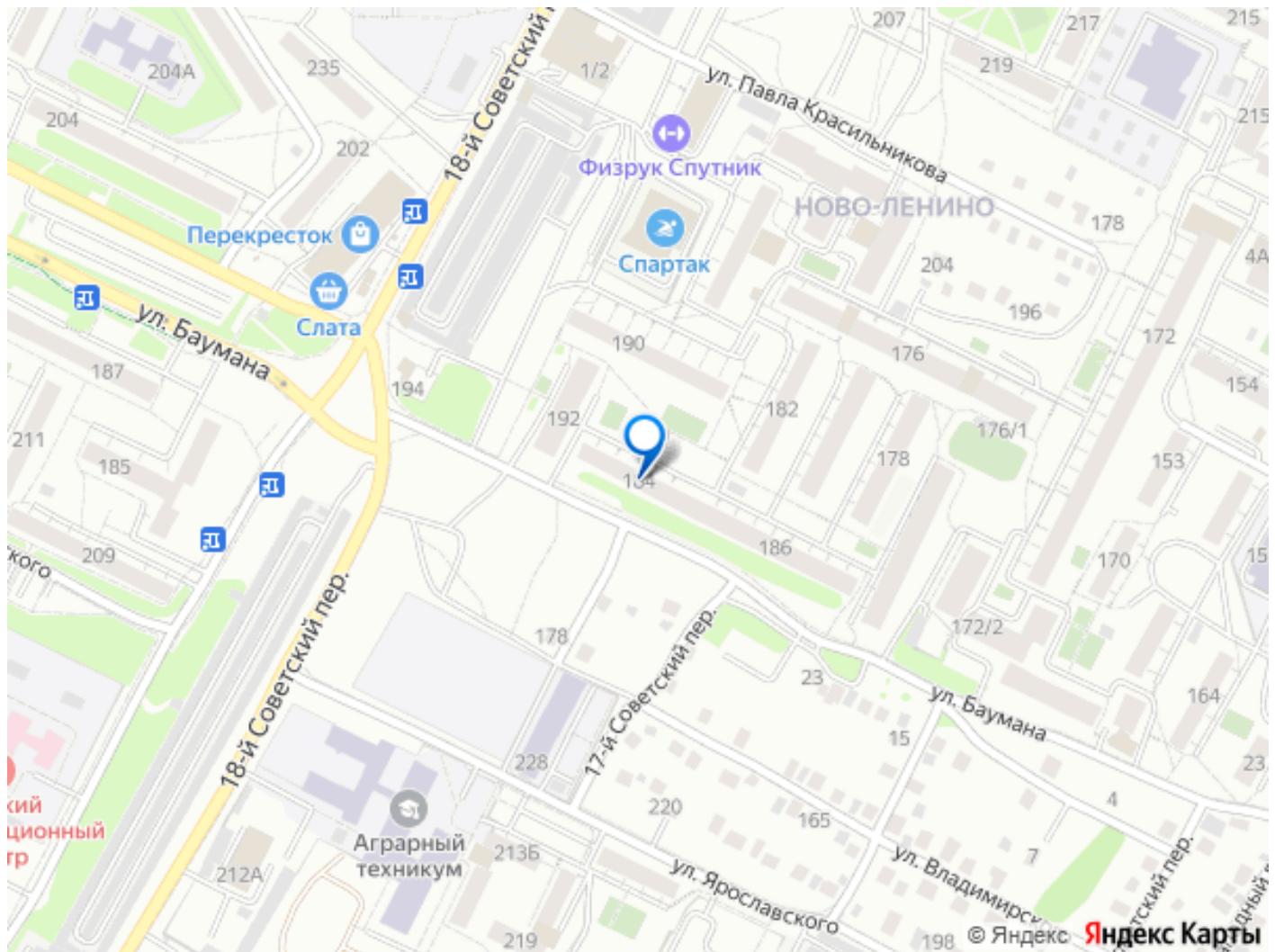
одной семьи более 10 лет. Состояние квартиры - обычное. Окна заменены на степлопакеты, балкон застеклен. Начали делать ремонт - заменена сантехника - трубы ГВС, ХВС, канализация. Частично качель в сан/узле. Осталось установить санфаянс . Район с хорошей инфраструктурой - рядом школа, детский сад, техникум, остановка общественного транспорта, торговый центр.

Квартира выходит на две стороны, солнечная, не угловая . Показ квартиры возможен 17.01.2025 года по предварительной договоренности с 10.00 до 11.30. Мы ЖДЕМ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО СТОИМОСТИ! . Продажа прямая, без подбора квартиры. Быстрый выход на сделку.

Рассмотрим вариант муниципальных торгов при адекватной оценке . Уважаемые покупатели! Если не смогли дозвониться, напишите мне сообщение и я Вам перезвоню!

Ваш агент по Иркутску, Калинин Николай!

Возьму ваш объект на продажу и быстрый поиск покупателя по рыночной стоимости!



Move.ru - вся недвижимость России