

🕒 Создано: 27.01.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 15:24

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Постышева, 29а**

6 950 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 29а

Улица

[бульвар Постышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

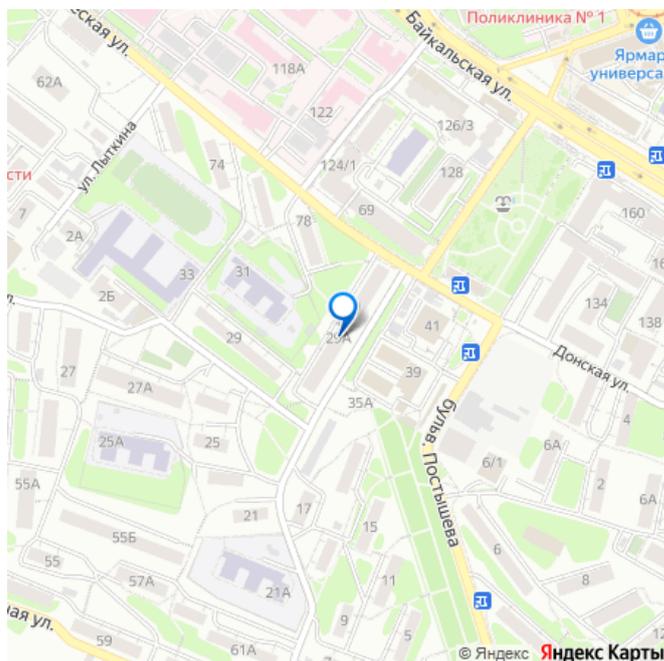
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288454325>

**Светлана Андреевна Мордовина,
Этажи Иркутск**

79148902327

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная, солнечная и тёплая 2комнатная квартира с косметическим ремонтом - полностью готовая к проживанию. Все, что вы видите на фото, остаётся новым владельцам. Идеальный вариант для тех, кто ищет квартиру «заезжай и живи». Комнаты изолированные - это комфорт, приватность и удобство планировки для семьи или сдачи в аренду. Квартира выходит на солнечную сторону, благодаря чему наполнена естественным светом в течение всего дня. Есть застеклённый, обустроенный балкон со встроенными шкафами - отличное место для хранения и отдыха. Кухня 6 м? оборудована всей необходимой техникой и мелочами для повседневной жизни: холодильник, кофеварка, гриль, посуда и многое другое. В квартире предусмотрены гардеробные зоны, телевизоры, мебель, а также новая большая двуспальная кровать - максимально комфортный набор для жизни. Санузел совмещённый, с чугунной ванной и современным оформлением. Есть стиральная машина. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: • во дворе - открытая парковка, детская и спортивная площадки • школа и детские сады - в 100 метрах • остановка «Волжская» - 3 минуты

пешком • рядом магазины, почта, берег Ангары, прогулочные зоны Квартира отлично подойдёт для комфортного личного проживания или как готовый арендный вариант. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Остались вопросы??? Звоните! * Помощь в одобрении ипотеки по самой низкой % ставке для вас ! * Покупка и продажа с гарантией и юридической защитой ! * Возможность дистанционного приобретения квартиры ! * 20+ лет на рынке. 150+ городов. Код пользователя: 194825 Номер в базе: 10920885

