

Создано: 02.12.2025 в 09:22

Обновлено: 21.01.2026 в 17:23

Иркутская область, Иркутск, улица
Маршала Конева, 36

4 950 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Маршала Конева, 36

Улица

[улица Маршала Конева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

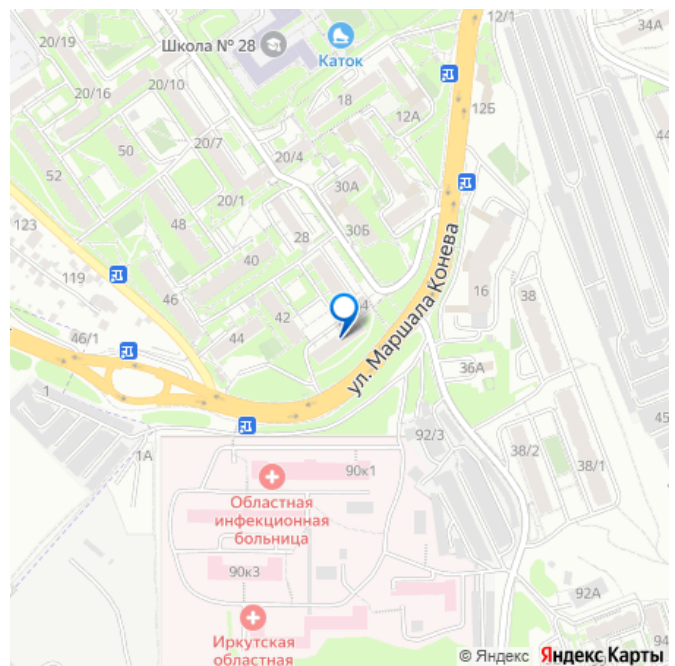
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287040629>

Ольга Кондратьева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



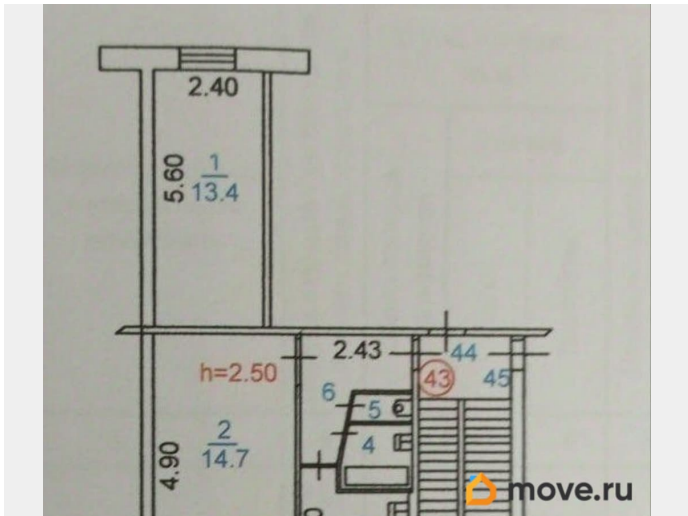
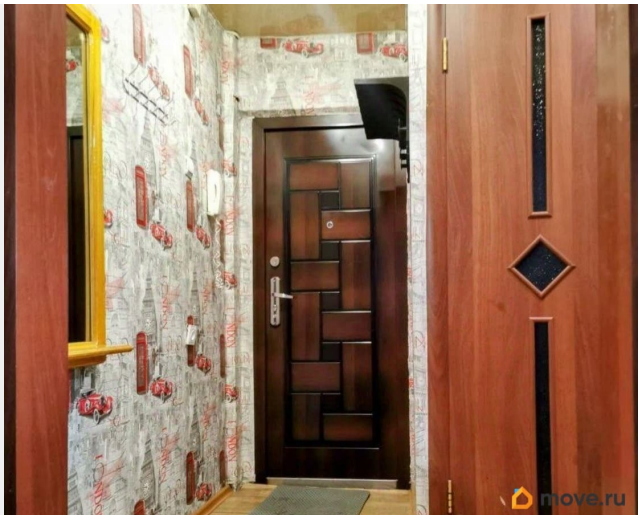
Описание

2-комн. квартира 41 м с балконом, распашонка, окна на 2 стороны, под космет. ремонт, 3-5 мин. пешком до остановки.

Ключевые преимущества: Удачная планировка Распашонка: окна выходят на две разные стороны квартира очень светлая весь день и прекрасно проветривается. Отличная локация: всего 5 минут пешком до остановки. Магазины первой необходимости, супермаркеты, аптеки все в шаговой доступности. Не нужно зависеть от машины.

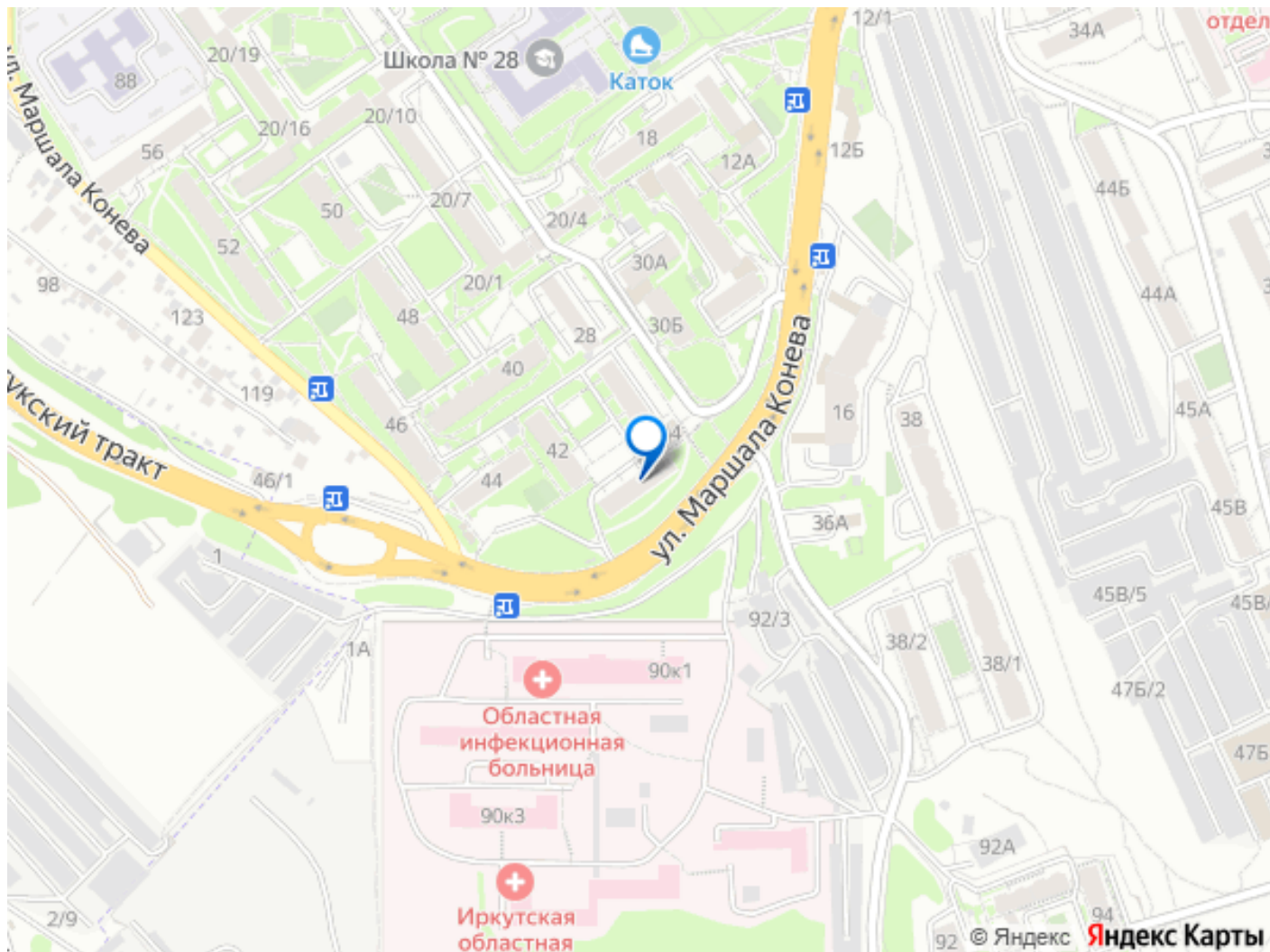
Простор для ваших идей: квартира продается под косметический ремонт. Вы сможете создать современный интерьер по своему вкусу. Готовые улучшения: установлены пластиковые окна. Балкон не застеклен у вас есть выбор застеклить или оставить как есть.

Санузел: раздельный. Серия дома: 464 (надежная, знакомая многим). Большие комнаты. Уважаемые покупатели, если вы не смогли дозвониться по скрытому номеру - напишите мне в сообщения и я свяжусь с вами в ближайшее время. Наша компания работает с 1971 года и гарантирует безопасность проведения сделки по покупке недвижимости все сделки застрахованы на полную сумму, документы собственника проверены. Полное юридическое сопровождение. Кадастровый номер 38:36:000031:13140.



№ этажа, тип	Номер частей помещения на поэтажном плане здания	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площади части помещения	В т.ч., площадь, кв.м.		Площадь подлжия, балконов, террас, веранд и кладовых, кв.м.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м.	Самостоятельно переоборудованная площадь	Примечание
				Общая площадь помещения	из нее				
				жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	1	жилая		13.4	13.4	13.4		2.50	
				14.7	14.7	14.7		2.50	





Move.ru - вся недвижимость России