

Создано: 15.11.2025 в 14:31

Обновлено: 26.11.2025 в 19:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286620991>

**Собственник**

**79149506220**

**Иркутская область, Иркутск, Донская  
улица, 19**

**4 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Донская улица, 19

Улица

[улица Донская](#)



**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

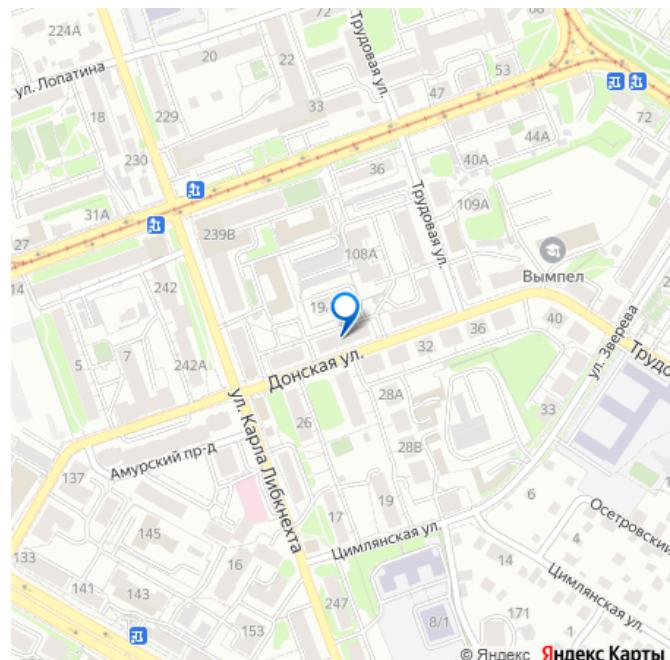
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

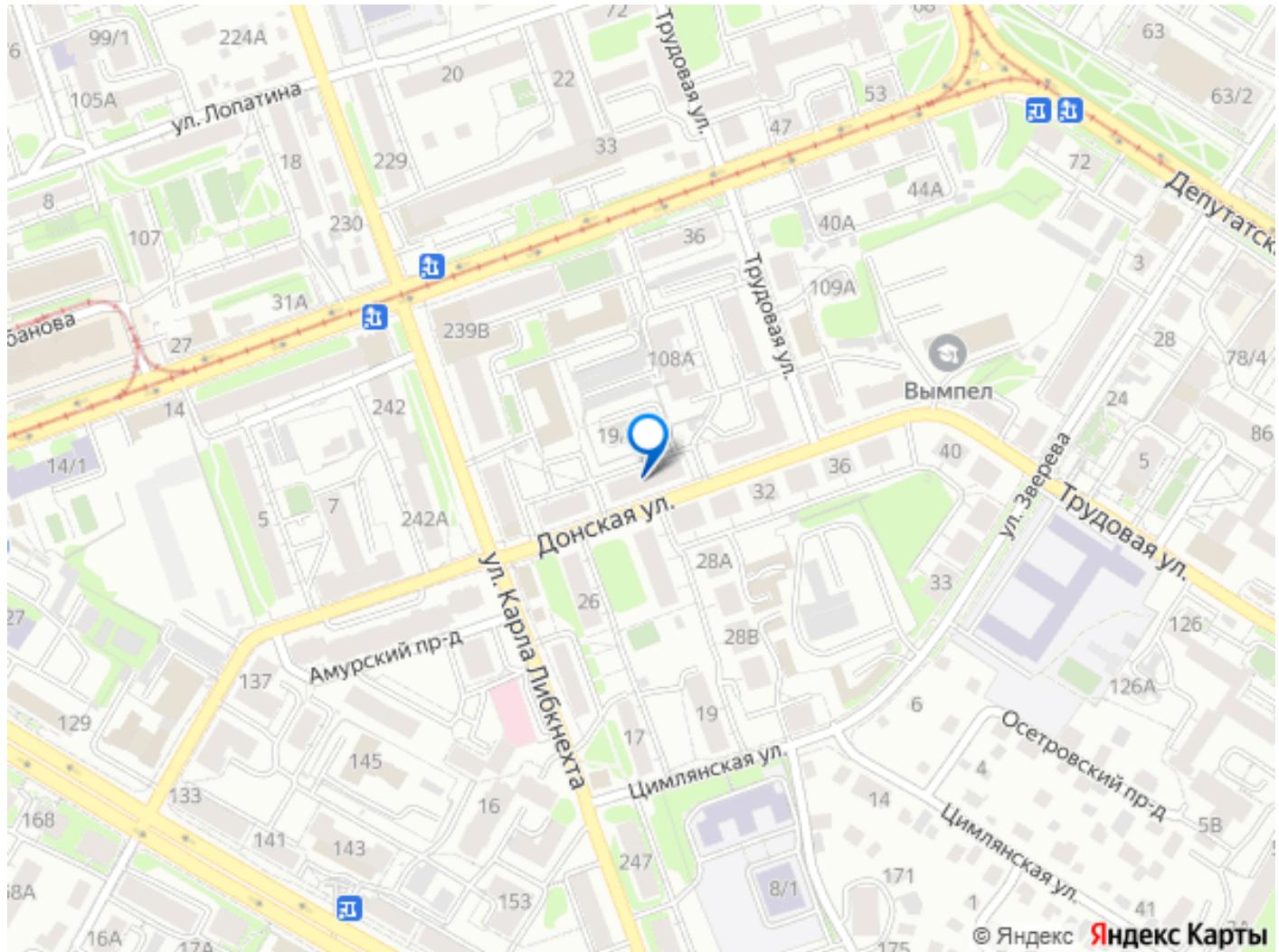
Внимание, квартира на задатке, идёт подготовка к сделке. Уважаемые покупатели, продам 2-х комнатную квартиру в центре города, с удобной локацией и высоко развитой инфраструктурой! В квартире три окна с выходом на южную сторону.

Планировка раздельная: Две комнаты, кухня, санузел, коридор и гардеробная. Не смотря на то, что в квартире требуется косметический ремонт, это отличная возможность воплотить дизайнерские идеи и решения, создавая интерьер своей мечты, с идеальным пространством для жизни.

Кирпичный многоквартирных дом, с приличной толщиною стен хорошо сохраняет тепло квартир в зимний период, хорошая шумоизоляция от внешних факторов. Чистый подъезд, адекватные соседи, во дворе дома достаточно парковочных мест. Инфраструктура в близи от дома на самом высоком уровне: школы, детские сады, поликлиника и дневной стационар, техникум, магазины и супермаркеты, ТЦ Оранж, аптеки, почтовое отделение, отделение банка и банкоматы, кафе, закусочные и рестораны, салоны красоты и парикмахерские, спорт клубы, трамвайные пути, остановка общественного транспорта Цимлянская, с возможностью уехать в любую точку города без пересадок.

По документам один взрослый собственник,  
менее 3-х лет, быстрый выход на сделку,  
любой способ расчёта. Просмотр по  
предварительной договорённости, квартира  
на ключах. Подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России