

Создано: 03.07.2025 в 05:48

Обновлено: 03.02.2026 в 19:21

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284330835>

Олег Сафонов, ЛЮКС ХАУС

**79140127179**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Иосифа Уткина, 2

**5 150 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Иосифа Уткина, 2

Улица

[улица Иосифа Уткина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

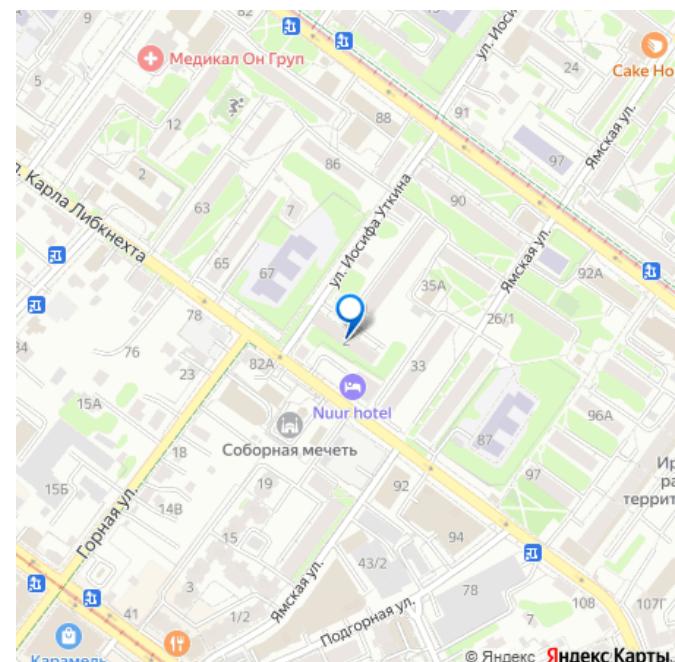
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

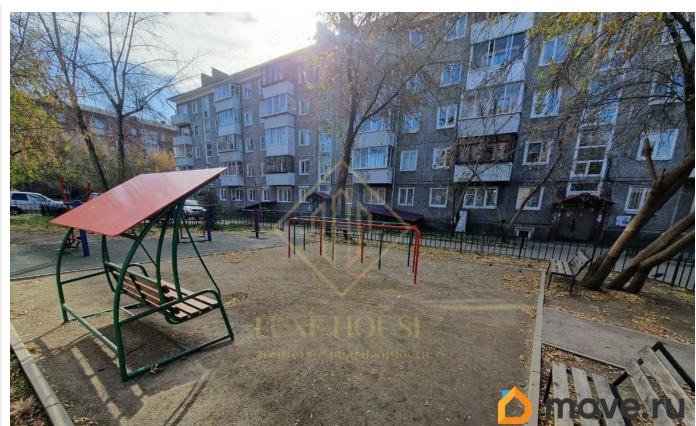
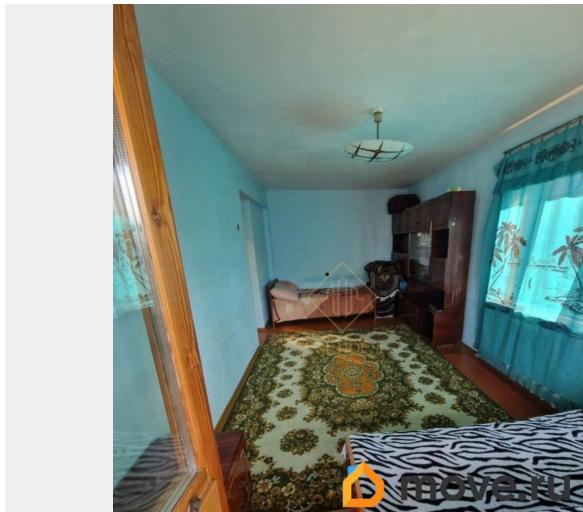
Покупка в ипотеку

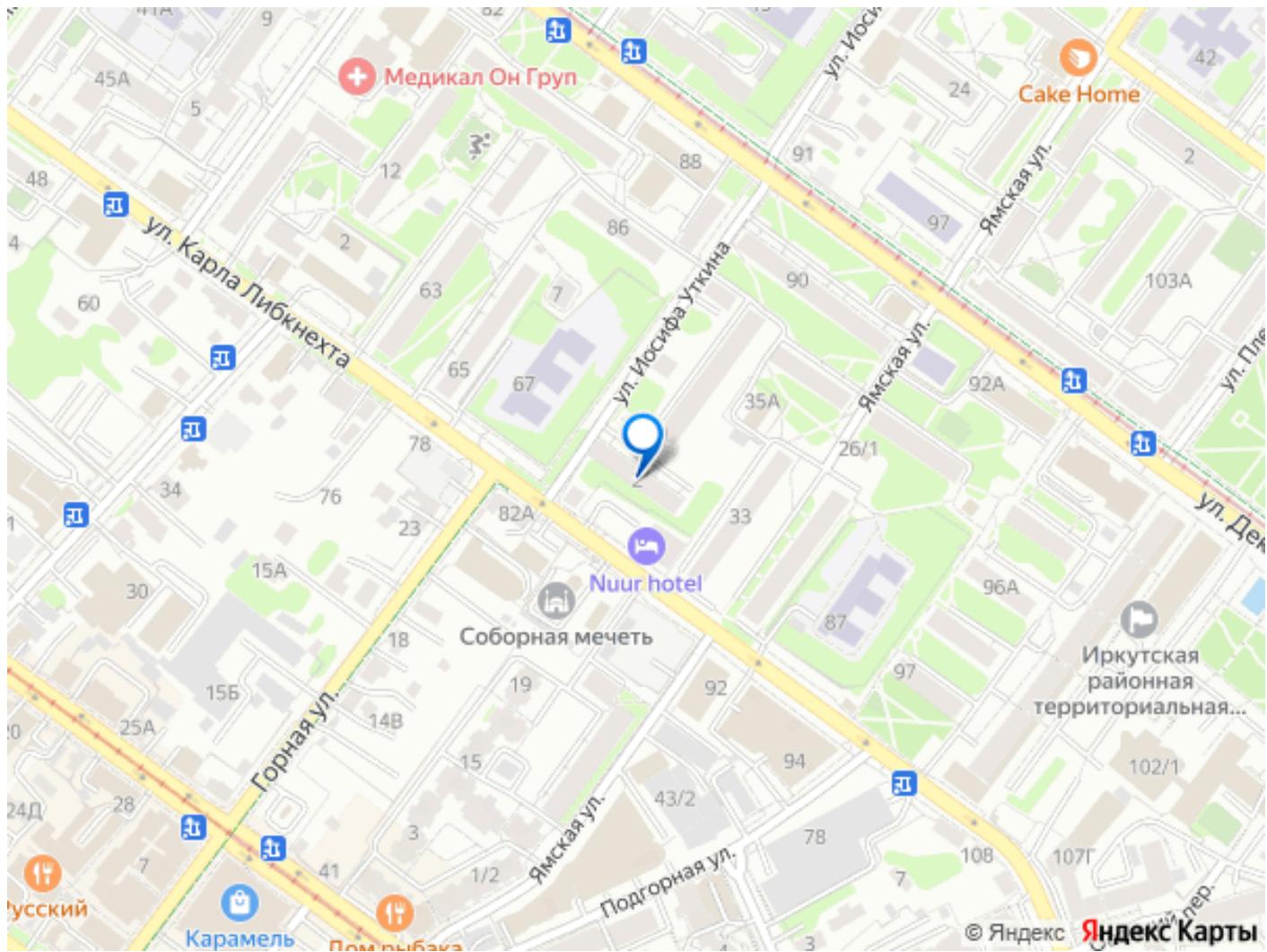
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 82816118 Продаётся уютная 2-к квартира, общей площадью 41 кв.м, в самом центре Иркутска, адрес: Иркутская обл., Иркутск, ул. Иосифа Уткина, 2. Удобная раздельная планировка: 2 отдельные комнаты и кухня. Квартира солнечная, светлая, теплая, в хорошем состоянии, свежий косметический ремонт: - пол линолеум - потолок - покраска - стены качественная покраска Чистый подъезд, убирают регулярно. Тихие соседи, в основном семейные пары, живут уже давно. Тихий двор с просторной наземной парковкой Современные детские и спортивные площадки в шаговой доступности. До остановки 5 минут пешком. Возможность быстро уехать в любой конец города на любом транспорте. Рядом с домом разнообразные супермаркеты и магазины, аптеки, кафе, рестораны, банки. Легко купить: квартира юридически проверена, 1 взрослый собственник. Все документы к продаже готовы.





Move.ru - вся недвижимость России