

Создано: 15.03.2025 в 15:51

Обновлено: 14.01.2026 в 11:14

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274658676>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баррикад, Корпус 1**

**6 750 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, Корпус 1

Улица

[улица Баррикад](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

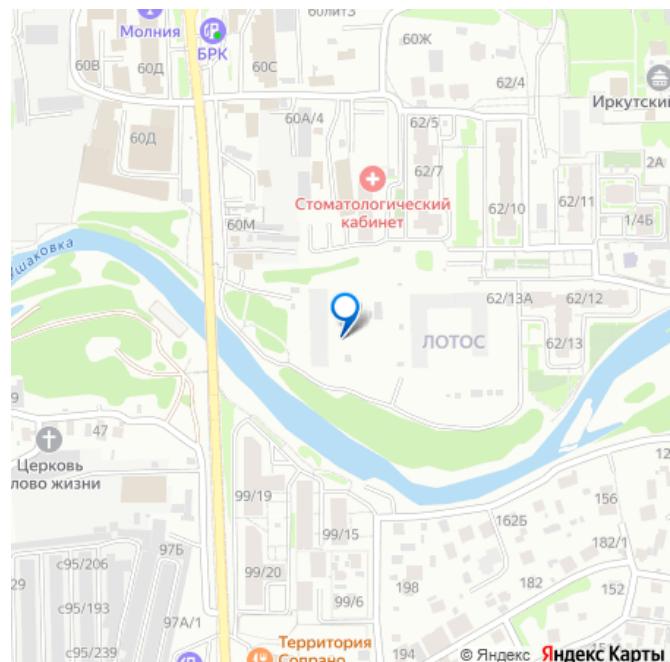
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт, парковка

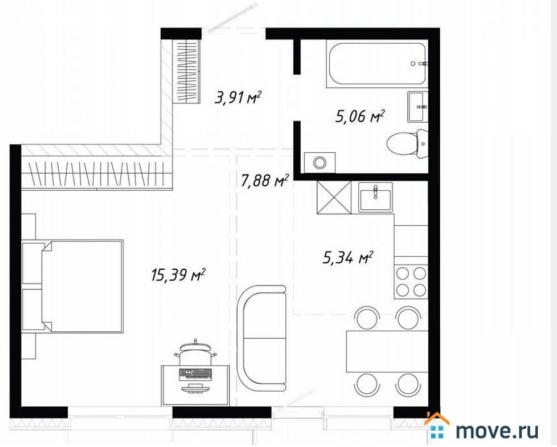
## Описание

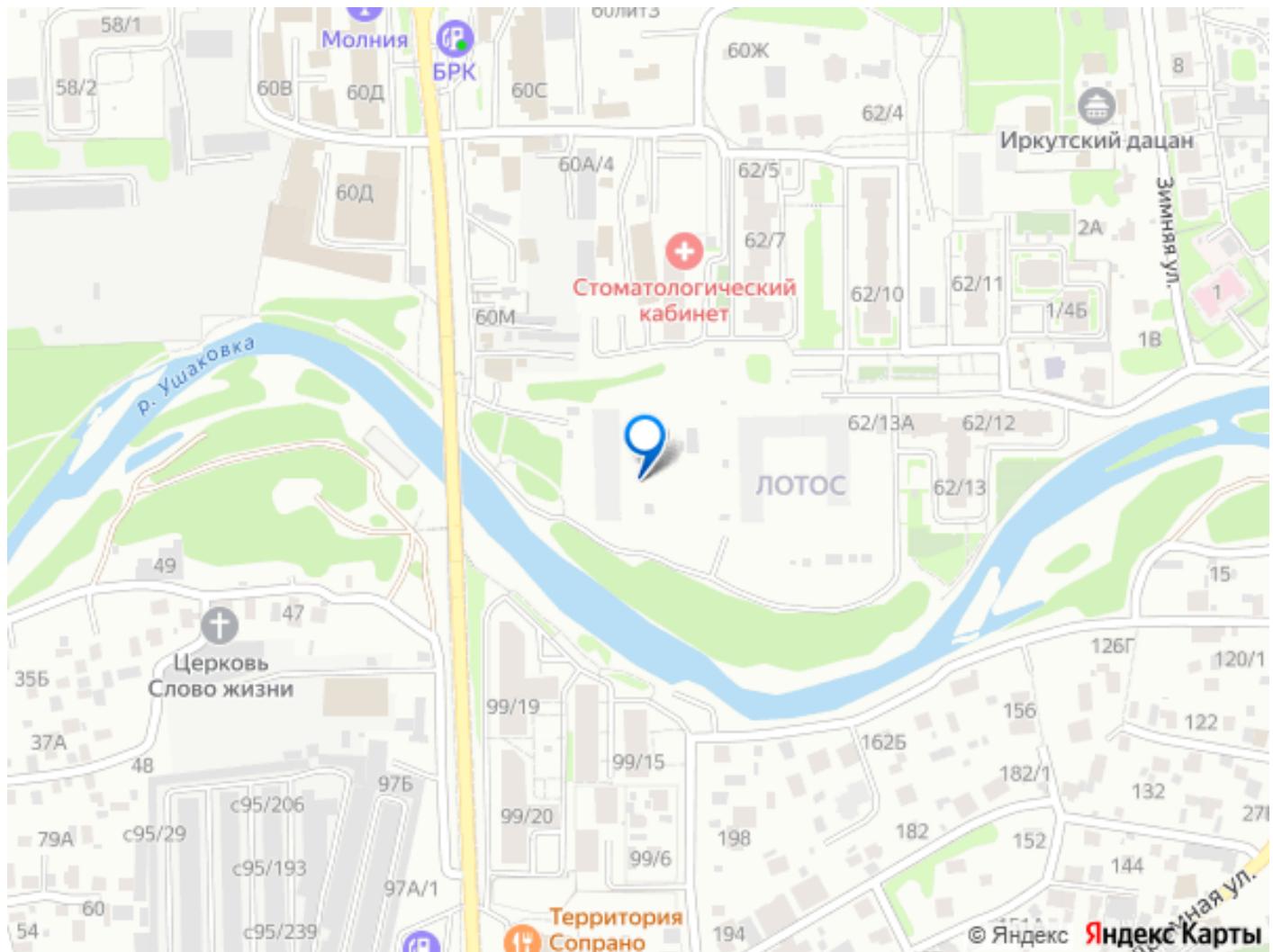
Продаётся двухкомнатная квартира в жилом комплексе Кино, расположенная по адресу: Иркутск, улица Баррикад, в монолитном доме на 2 этаже 19-этажного здания. Общая площадь квартиры составляет 40,6 квадратных метра. В квартире нет отделки, что позволяет покупателю оформить пространство по своему вкусу. Она имеет балкон, что создаёт дополнительное пространство для отдыха или хранения.

Жилой комплекс Кино расположен в живописном районе на берегу реки, что обеспечит вам уникальные виды и гармонию с природой. В комплексе предусмотрена закрытая территория с безопасным двором, доступ к которому ограничен для посторонних. Это обеспечит комфорт и безопасность для жителей. Для вашего удобства в комплексе предусмотрены: - Зоны для детей и занятий спортом, включая велодорожку и мегапесочницу 160 кв.м. - Игровые площадки и зоны для отдыха. - Подъезды с безбарьерной средой для удобства передвижения. - Современные технические решения: бесшумные лифты,

кладовые помещения на цокольном этаже.

Комплекс располагает развитой инфраструктурой: - 9 продуктовых магазинов, 10 образовательных учреждений, 8 медицинских пунктов и аптек. - Фермерские рынки и строительные супермаркеты. - Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности.





Move.ru - вся недвижимость России