

Создано: 05.09.2025 в 12:21

Обновлено: 10.01.2026 в 04:24

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284688178>

Дарья Полторако, Суворов

79140005826

3 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

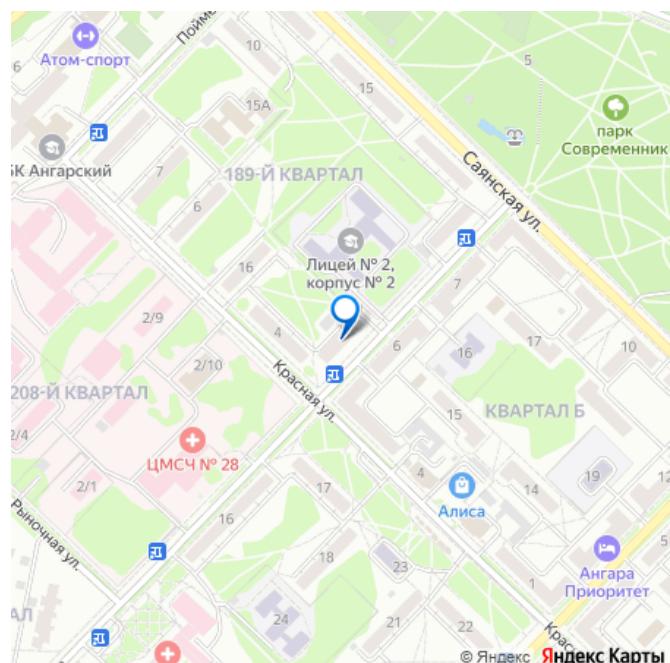
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ангарске, расположенная в 189-м квартале. Общая площадь составляет 41.9 кв. м, квартира находится на 3-м этаже 4-этажного кирпичного дома. Удобная планировка подойдет как для молодой семьи, так и для пожилой пары. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и жить без дополнительных вложений. Кухня площадью 5 кв.м оборудована всем необходимым для приготовления пищи. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля.

Кирпичный дом обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Рядом с домом есть все, что нужно для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и клиники. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. До ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут ходьбы. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

