

Создано: 21.01.2026 в 09:51

Обновлено: 21.01.2026 в 09:59

Иркутская область, Иркутск, Култукская
улица, 99/20

6 400 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 99/20

Улица

[улица Култукская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288156855>

Евгения Андреева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



Описание

Продается светлая 2-комнатная квартира в ЖК Солнечный берег. Это не просто квартира, а готовое решение для счастливой жизни. Современное пространство- для пары, молодой семьи или в качестве отличной инвестиции. Дом 2020 года постройки, монолитно-кирпичный, всего 3 этажа уютно, современно и приватно. Все представленные фотографии полностью соответствуют действительности и сделаны в текущем состоянии квартиры. Ключевые преимущества, которые вы оцените: Идеальная готовность. Переезжайте и живите! В квартире остается практически всё. Никаких дополнительных вложений и хлопот с ремонтом это экономия времени, сил и бюджета. Правильная планировка. Четкое зонирование: уютная спальня, гостиная, кухня. Умная площадь. 38,6 м + застекленный балкон (3,2 м). Каждый метр продуман: просторный санузел и функциональные комнаты создают ощущение уюта. Безупречные юридические условия. Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Единственный взрослый собственник. Все документы готовы к чистой и быстрой сделке. Этаж мечты. 2-й этаж в трехэтажном доме это золотая середина: светло, уютно, безопасно. ЖК Солнечный берег это не просто дом, это комьюнити. В шаговой доступности: Собственная набережная с пешеходными дорожками и скамейками ваша зона для вечерних прогулок и пробежек. Современные детские и спортивные площадки во дворе. Все необходимые магазины в самом комплексе. Рядом





