

Создано: 12.12.2025 в 16:07

Обновлено: 08.01.2026 в 17:43

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287371802>

Наталья Борцова, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Ангарск, улица Карла
Маркса, 40

4 400 000 ₽

Иркутская область, Ангарск, улица Карла Маркса, 40

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.88 м

Площадь кухни

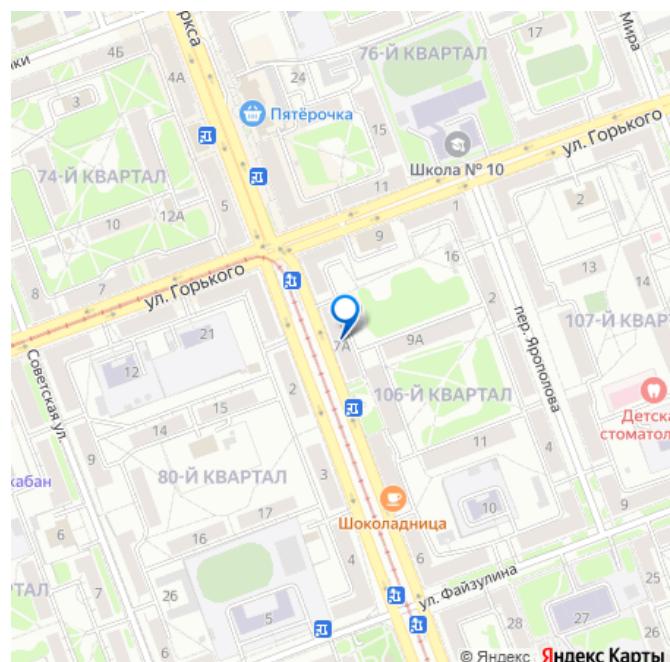
7.1 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

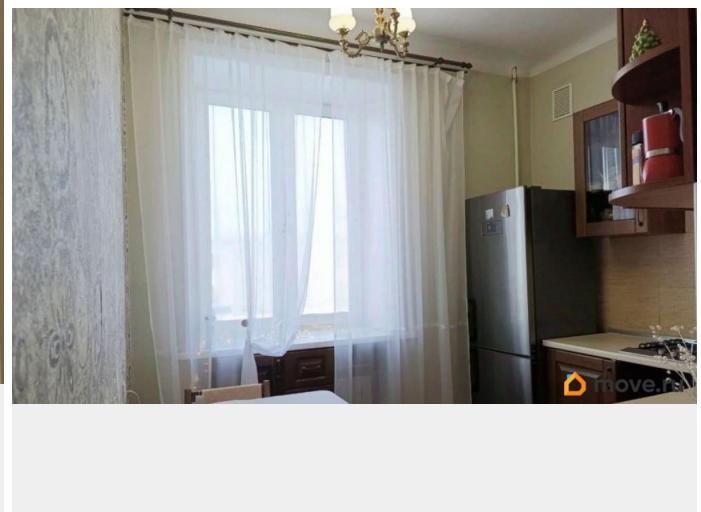
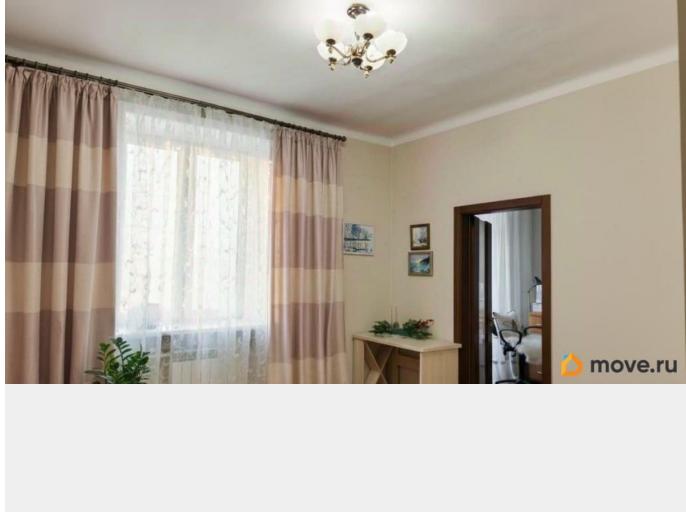
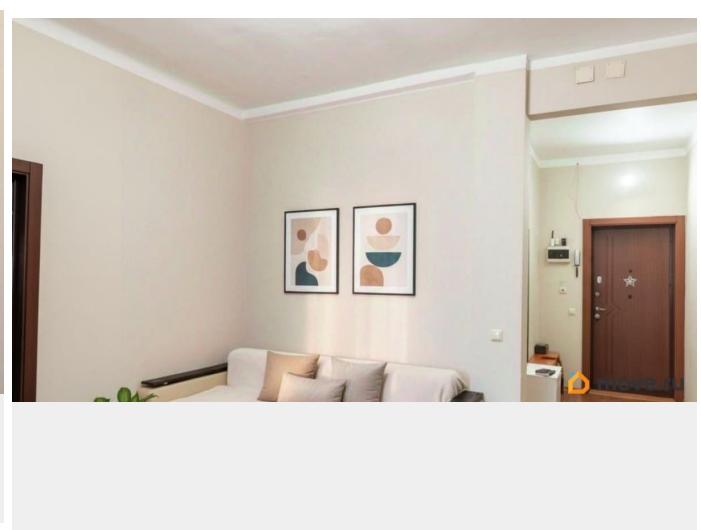
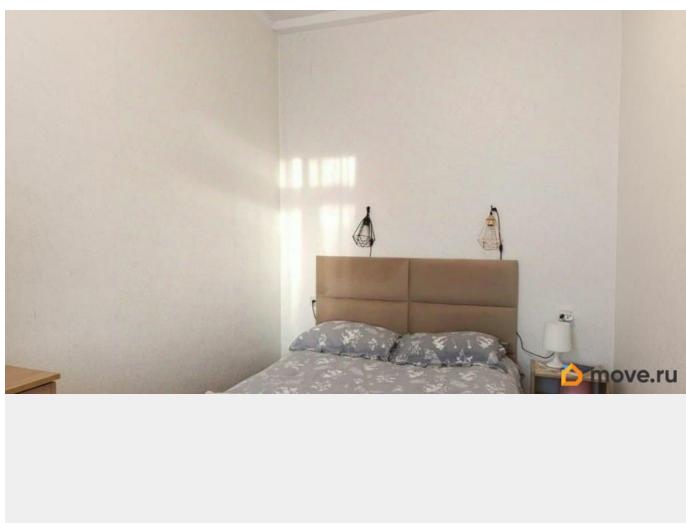
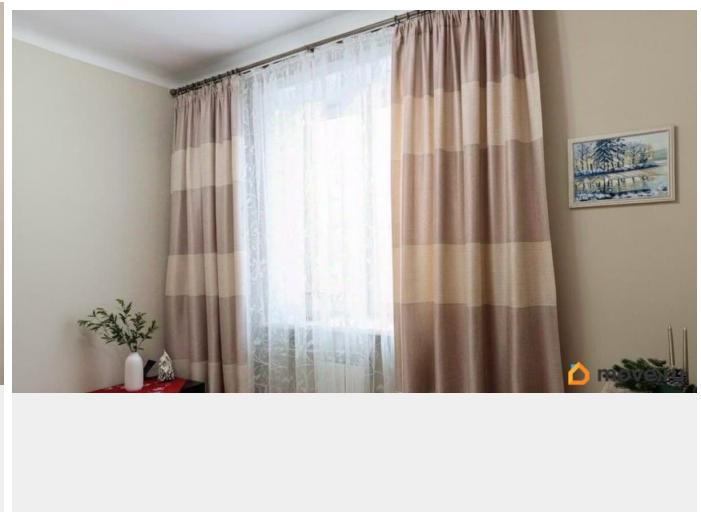
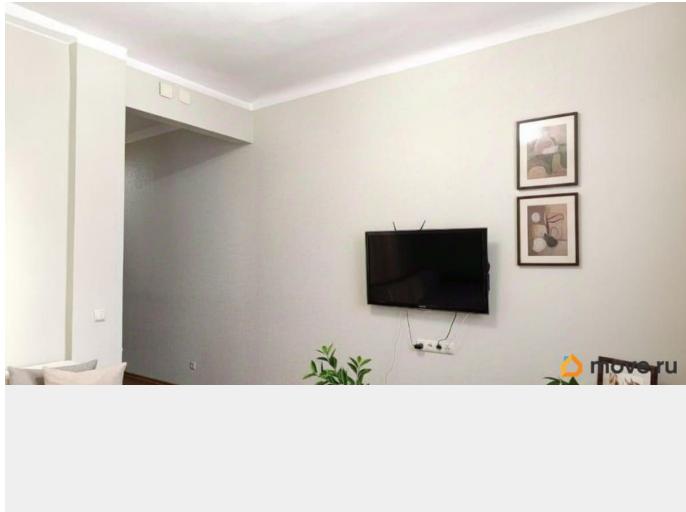
для заметок

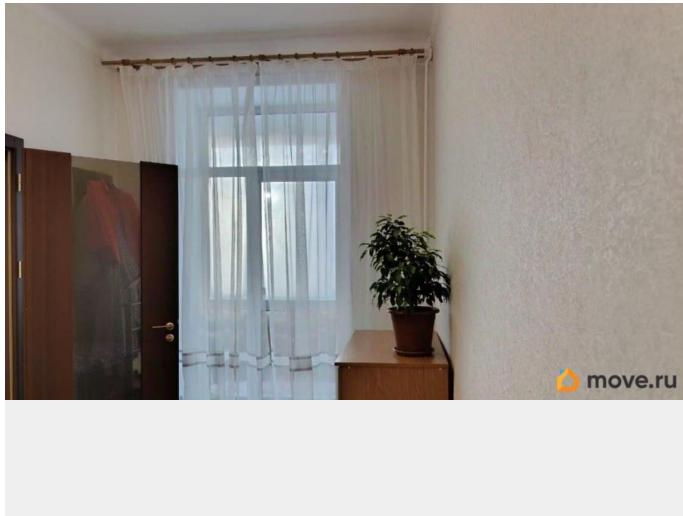
возможна ипотека

Описание

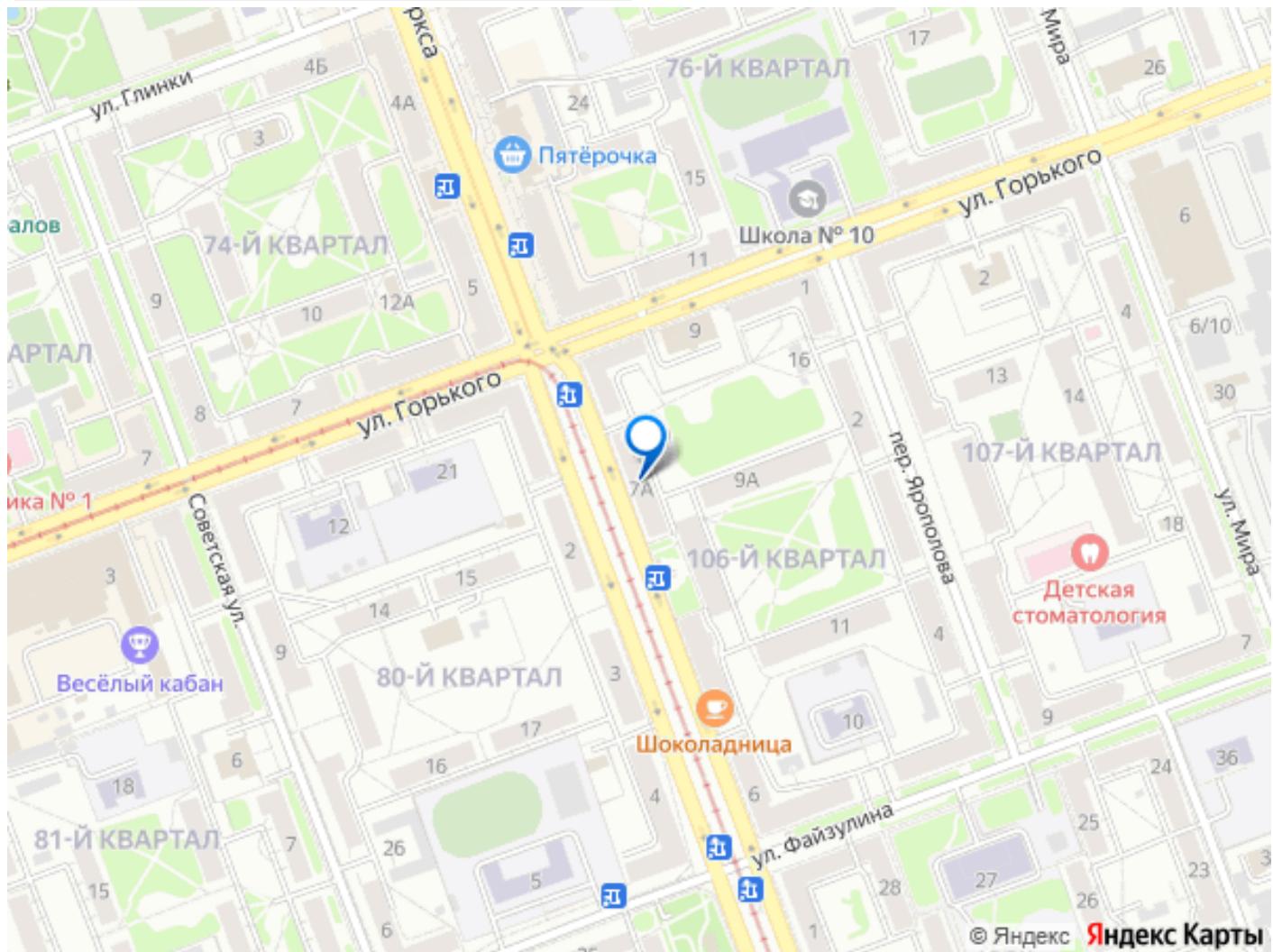
Представляем вашему вниманию светлую, теплую и ухоженную двухкомнатную квартиру, расположенную в самом центре Ангарска, по адресу: 106 квартал, дом 7а. Эта квартира настоящий оазис уюта и комфорта, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Вас ждут: Современный ремонт: Пластиковые окна обеспечивают тишину и тепло, натяжные потолки создают ощущение простора, а полностью замененная сантехника и электрика гарантируют безопасность и долговечность. Уютный балкон: Остекленный балкон станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Надежный дом: Кирпичный дом с толщиной стен более 50 см это залог отличной звуко- и теплоизоляции. А высокие потолки придают квартире особую атмосферу. Идеальное расположение для семейной жизни: В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: Школы: 10, 19, 24, 27 вашим детям будет удобно добираться до учебных заведений. Детские сады: 1, 18, 115 забота о самых маленьких обеспечена. Медицина: Поликлиника 1 для поддержания здоровья всей семьи. Удобства: Управление МВД, разнообразные магазины и пункты выдачи заказов все необходимое для комфортной жизни рядом. Остановка в 30 метрах. Выгодные условия покупки: Чистая история: Один собственник, что гарантирует прозрачность сделки. Полная сумма в договоре: Никаких скрытых платежей и неприятных сюрпризов. Любой вид расчета:

Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, различные сертификаты и наличный расчет. Быстрый выход на сделку: Мы готовы к оперативному оформлению документов. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в самом сердце Ангарска! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Специалист по продаже недвижимости Наталья.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России