

🕒 Создано: 19.01.2026 в 10:12

Обновлено: 01.04.2026 в 14:27

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Маяковского, 67/1**

**7 000 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Маяковского, 67/1

Улица

[улица Маяковского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

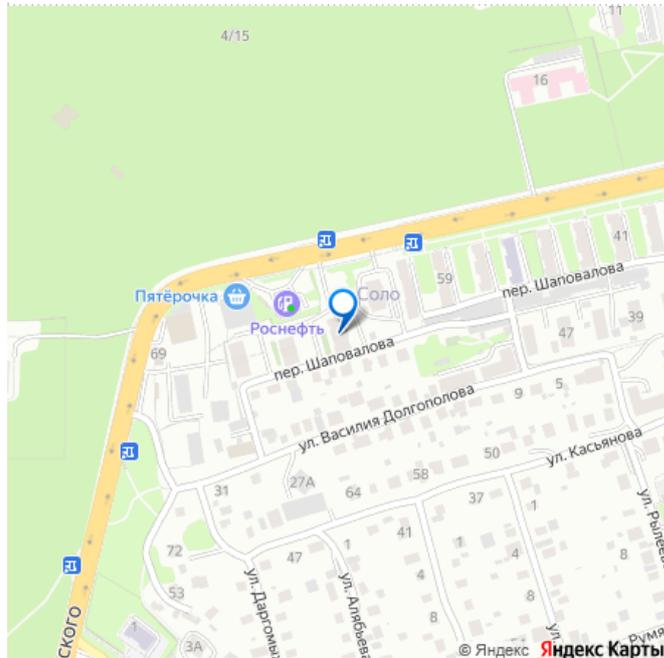
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

---

Покупка в ипотеку

да

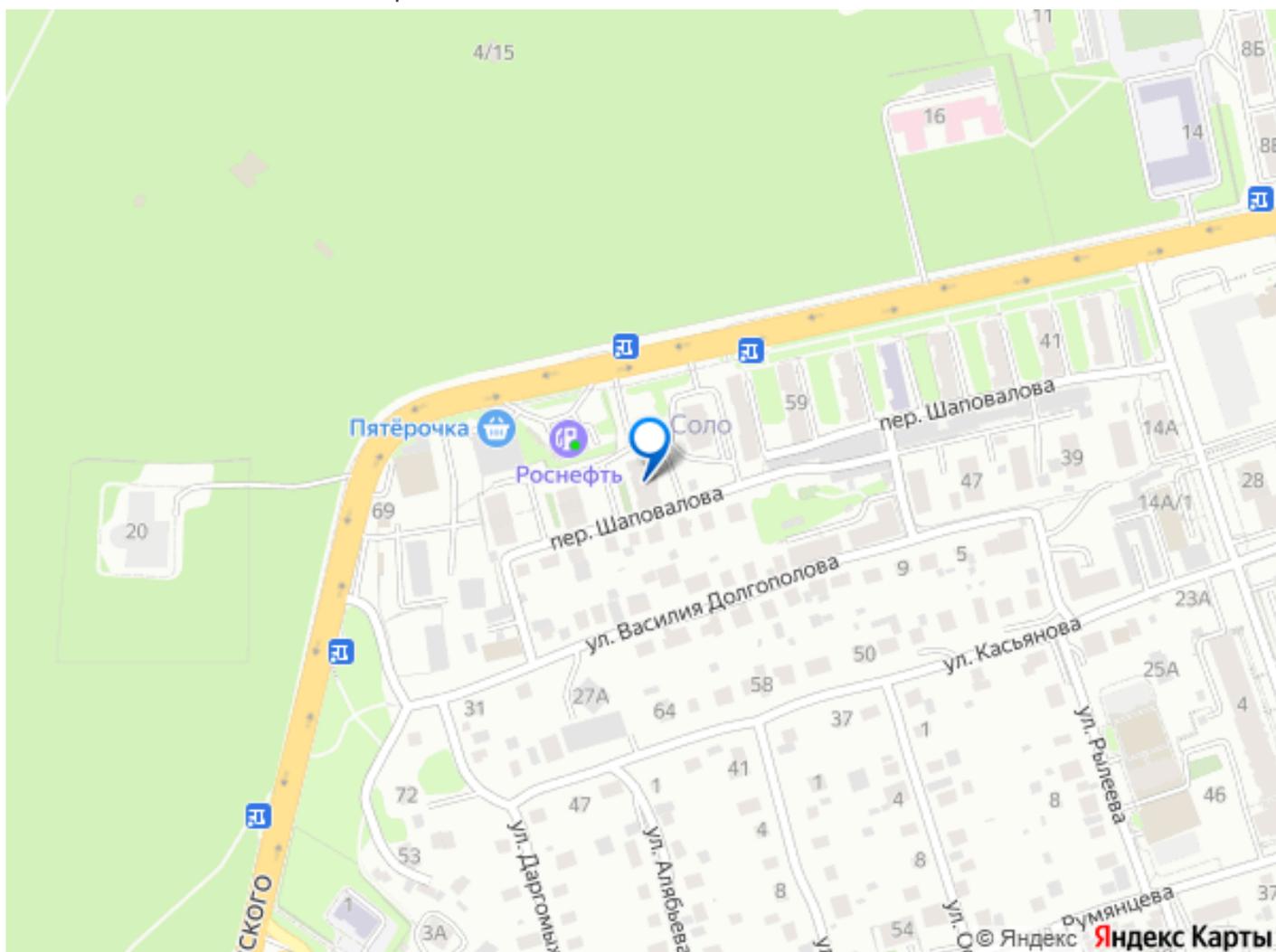
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже светлая двухкомнатная квартира в тихом, хорошо обустроенном районе. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами и объединенной кухней-гостиной, что оптимально для семьи. Высота потолков 2,82 метра и окна на две стороны света обеспечивают ощущение простора и постоянное естественное освещение. Состояние квартиры позволяет как сразу заехать, так и выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Район обладает развитой повседневной инфраструктурой: в непосредственной близости расположены две школы, детский сад, супермаркет и остановка общественного транспорта. Ключевым преимуществом является близость к уникальному природному объекту — Кайскому лесу, участку реликтовых деревьев, где начинаются пешеходные маршруты с видами на реку Иркут, а также к зонам отдыха курорта Ангара и парка им. Парижской коммуны. Для автомобилистов предусмотрены открытая и закрытая парковки. Квартира продается единственным собственником без обременений, что гарантирует юридическую чистоту и быструю

сделку. Сделка проходит под сопровождением компании «Этажи»: • юридическая проверка объекта и собственника • анализ истории перехода права • контроль корректности всех документов • прозрачная организация расчетов • сопровождение от аванса до регистрации • внутренние стандарты безопасности сделки Работаем чётко, структурно и без лишних рисков. Код пользователя: 194721 Номер в базе: 10682915



Move.ru - вся недвижимость России