

🕒 Создано: 19.12.2025 в 21:33

🔄 Обновлено: 19.12.2025 в 21:56

**Собственник**

**79149156651,7914890  
2602**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Маяковского, 67/1**

**7 350 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Маяковского, 67/1

Улица

[улица Маяковского](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

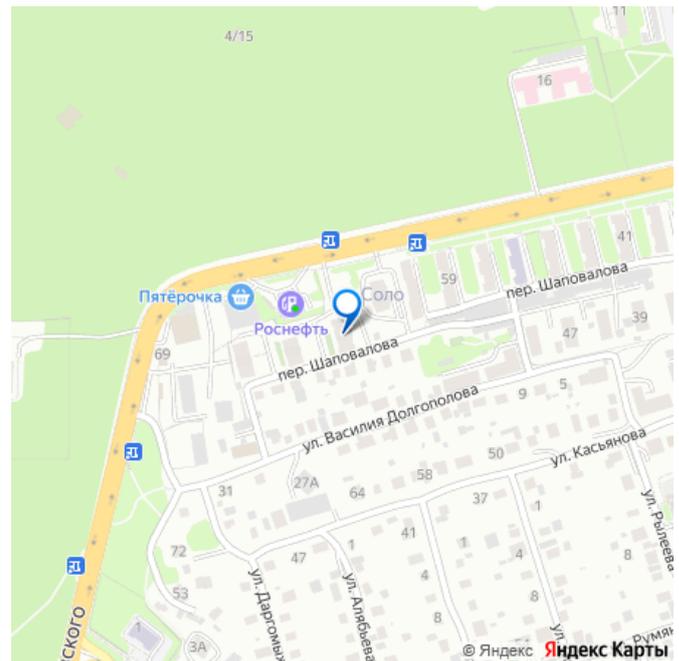
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

---

Покупка в ипотеку

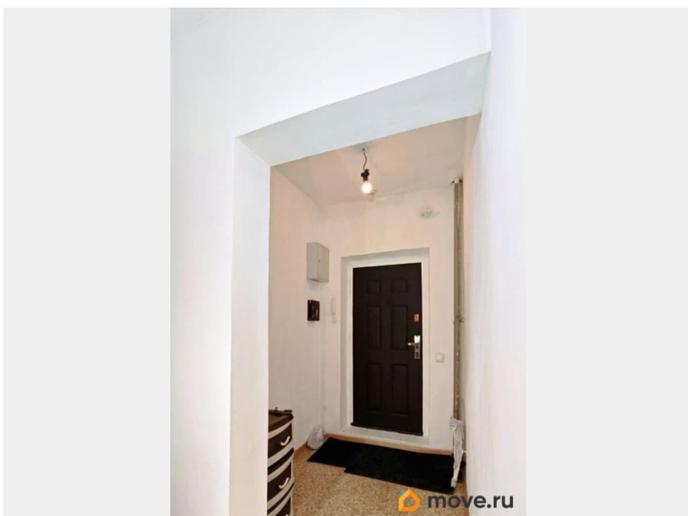
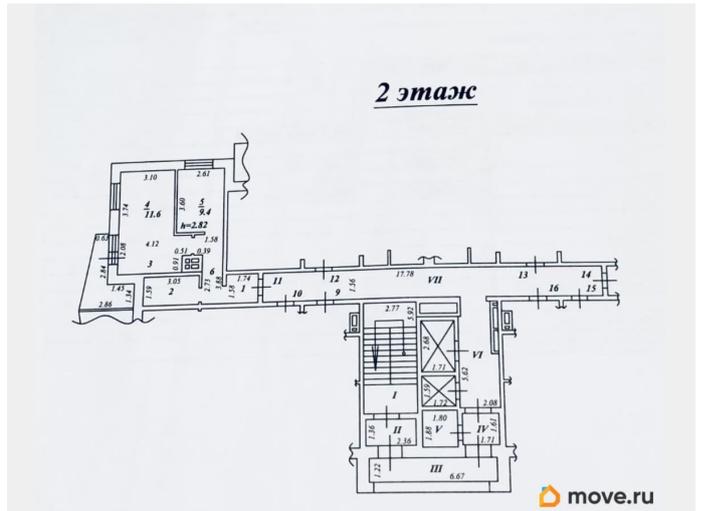
да

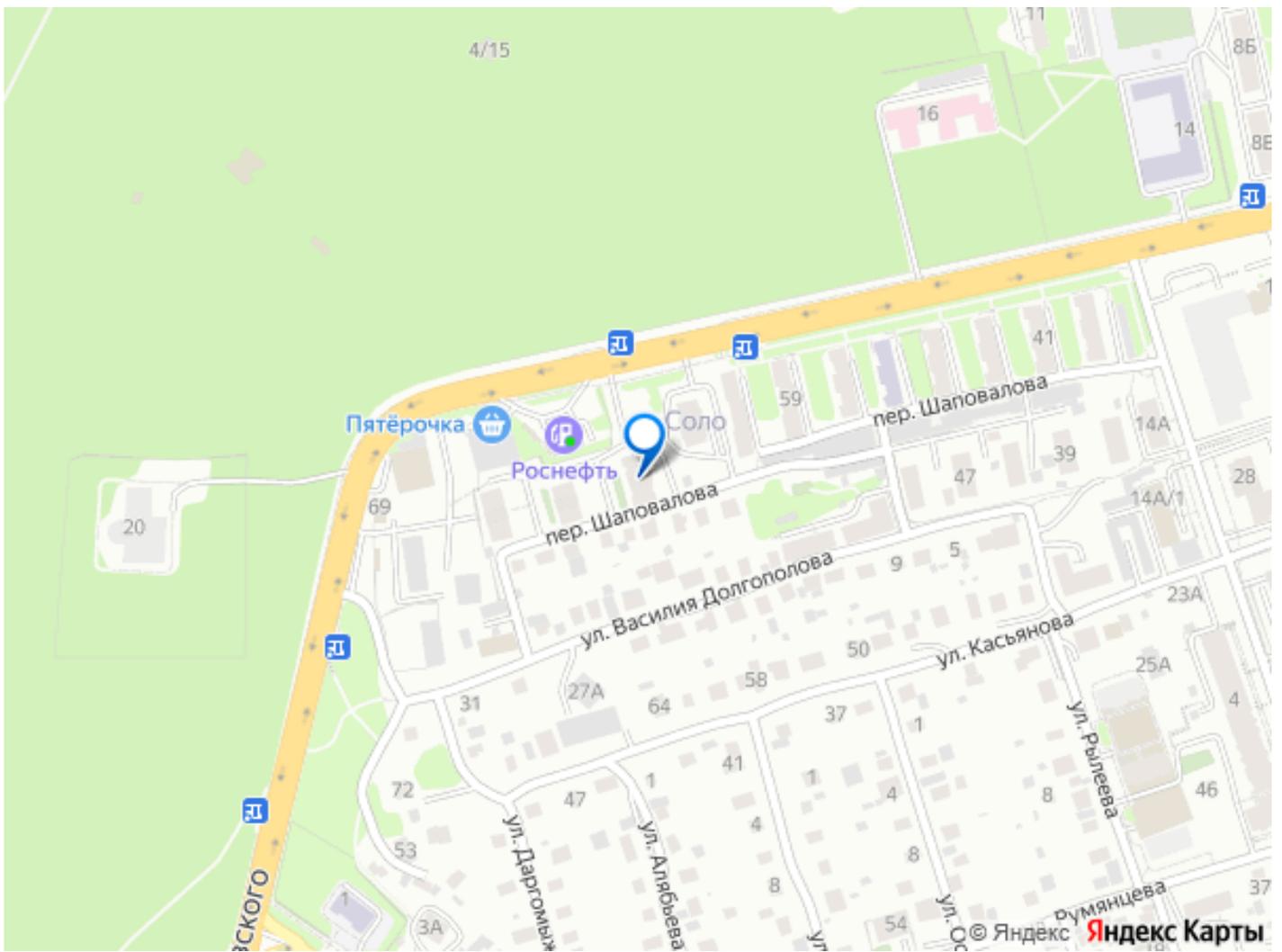
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная светлая двушка в спальном районе. Сочетает удобство планировки и выгодное местоположение. Жилые комнаты изолированы, кухня-студия, что обеспечивает комфорт для проживания семьи. Высота потолков 2,82 метра создает ощущение простора, а удачное расположение окон на две стороны наполняют пространство естественным светом в течение всего дня. Из окон открывается вид на ухоженный двор и детскую площадку, малоэтажный жилой район. Рядом находятся две средние школы, детский сад Радуга, супермаркет, открытая и закрытая парковки, автобусная остановка. Для активного отдыха и прогулок в шаговой доступности природный массив - Кайский лес, представляющий собой единственный участок реликтовых деревьев в городе с обзорным видом на реку Иркут, природные зоны курорта Ангара и парка им. Парижской коммуны. Продавец собственник. Наследников нет. Можно сделать ремонт под себя, заезжать и жить!





Move.ru - вся недвижимость России