

🕒 Создано: 24.03.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 08:44

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Станиславского, 1**

**6 199 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Станиславского, 1

Улица

[улица Станиславского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

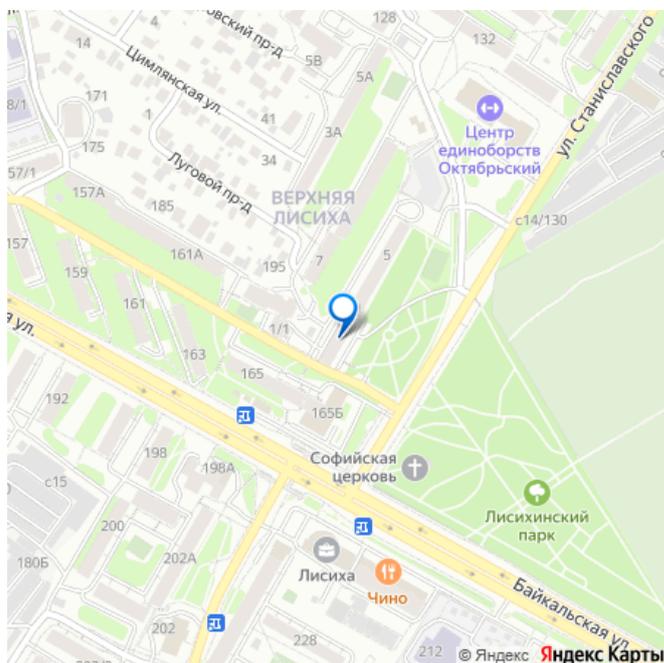
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292524771>

**Дарья Яковлева, ФорEVER**

**Недвижимость**

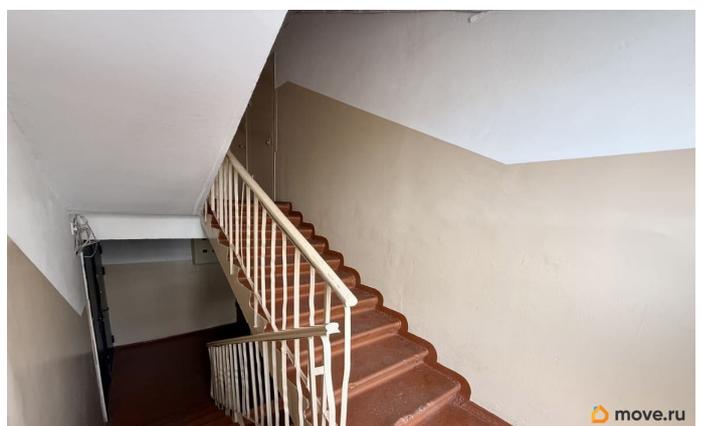
**79834006146**

для заметок

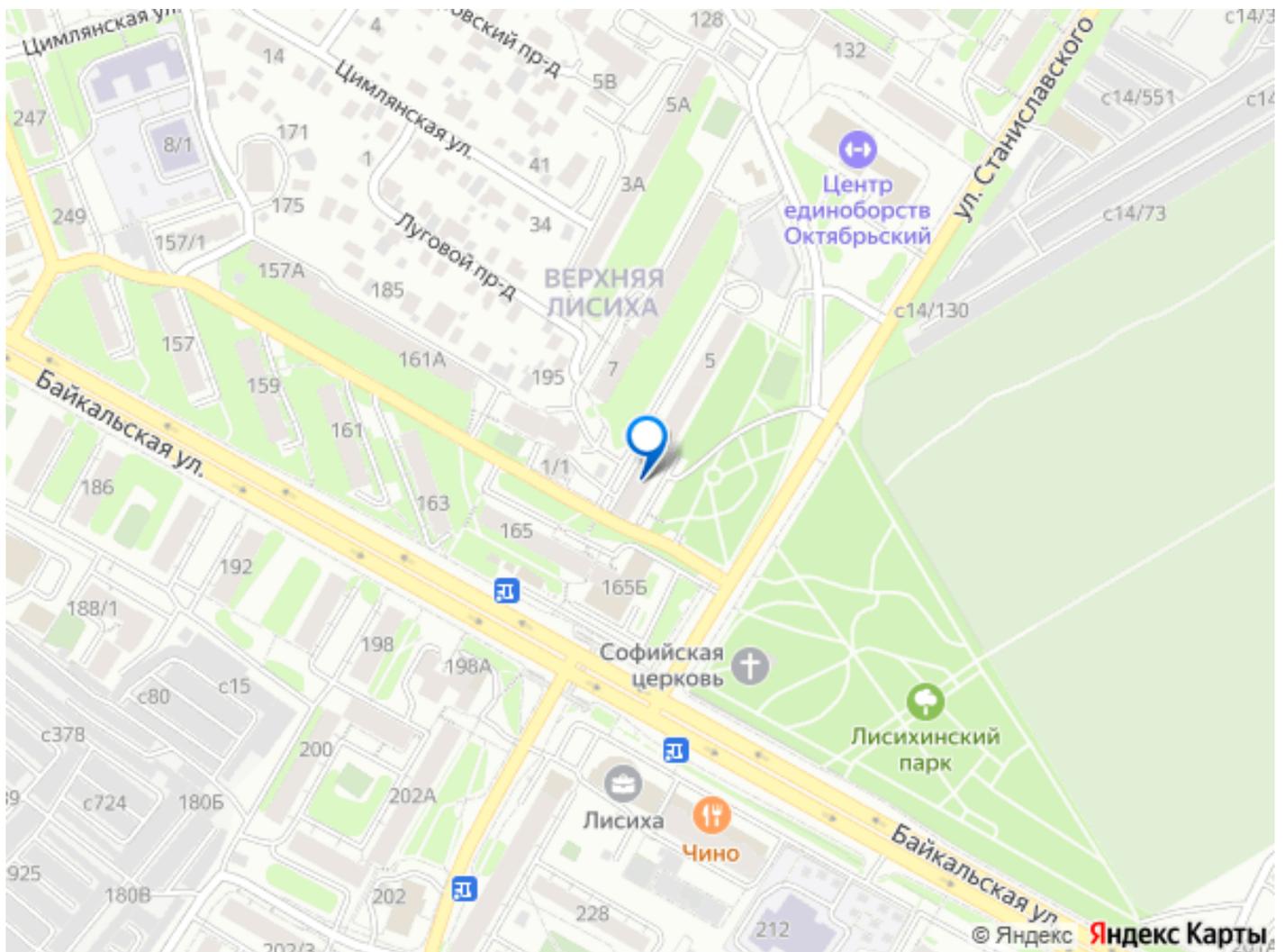


## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира с отдельной планировкой (41,3 м). Удобное расположение: до остановки Лисиха 1 минута пешком, а окна выходят на зелёный сквер. Этаж 3 из 5 - комфортный средний этаж, с балконом, который остеклён и может использоваться как дополнительное пространство. Всё рядом: школа 16, детский сад 116; поликлиника, тренажерный зал, Иркутский центр боевых искусств; супермаркеты, БЦ Лисиха, Банки; Набережная, рестораны, салоны красоты в пешей доступности. Состояние: Квартира жилая, чистая. Основные капитальные работы уже сделаны: заменены электрика, трубы и радиаторы; пластиковые окна; в санузле плитка нейтральных тонов. Обои и полы под обновление, чтобы сделать интерьер на свой вкус без затрат на коммуникации. Отличный вариант для себя или для сдачи в аренду (отличная транспортная доступность, соседние улицы Байкальская, Депутатская, Трудовая ). Звоните, с удовольствием отвечу на оставшиеся вопросы и запишу на просмотр Вашей будущей квартиры! С Уважением, Дрягина Дарья Денисовна.







Move.ru - вся недвижимость России