

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:49

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 04:11

Собственник

79834611901

Иркутская область, Иркутск,

Аэрофлотская улица, 1

8 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Аэрофлотская улица, 1

для заметок

Улица

[улица Аэрофлотская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

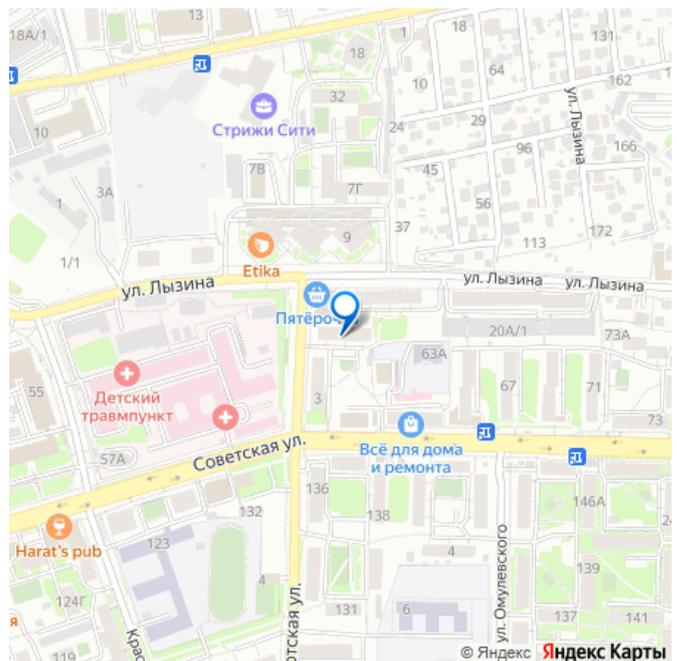
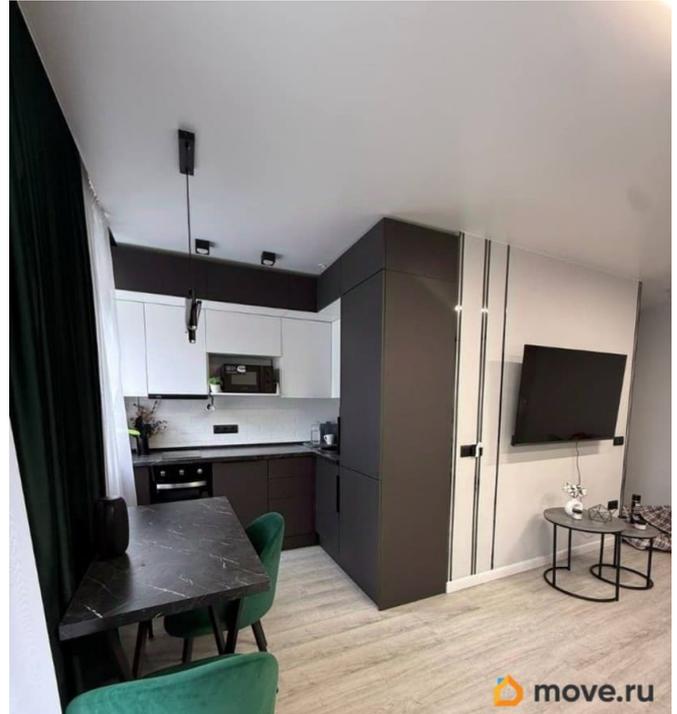
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полноценная 2-комнатная в кирпичном доме с дизайнерским ремонтом, мебелью и бытовой техникой заезжай и живи!

Продается квартира для тех, кто ценит тишину и надежность кирпичных стен. Окна выходят во двор на солнечную сторону, кирпичные дома обеспечивают высокую тепловую инерцию, что позволяет сохранять прохладу летом и тепло зимой. Квартира идеально подойдет для комфортного проживания 1-2 человек или семье, к примеру, из трёх человек. Также это отличное предложение для инвесторов, ожидается хороший и постоянный спрос из-за расположения дома и укомплектованности квартиры В квартире выполнен капитальный ремонт, в ходе которого осуществлены самые дорогостоящие и грязные работы, которые вам уже не нужно делать! Заменена электропроводка , установлен новый эл. щиток; полы вскрыты и залиты; вся сантехника обновлена; стены выровнены и окрашены. В квартире остаётся: встроенный кухонный гарнитур, обеденная группа, техника: посудомоечная машинка, холодильник, варочная панель, духовой шкаф; в зале: телевизор, шкаф; комната: двухспальная кровать (+матрац), зеркало с тумбой, шкаф, в прихожей обувница . Дизайн выполнен в стиле Современного минимализма. Все социально значимые объекты в шаговой доступности, в частности Детская Ивано-Матренинская больница,

детская клиника Нейрон. В шаговой доступности: детские сады, школы, супермаркеты, аптеки и многое другое. Рядом остановка общественного транспорта «Омулевского», в пешей доступности остановка «1-я Советская». Транспортная развязка позволяет уехать абсолютно в любой район города.

_____ Показ проводим по предварительной договоренности. С финансово подготовленным покупателем готовы обсудить адекватный торг! Оказываем помощь в оформлении ипотеки.

