

Создано: 09.02.2026 в 13:23

Обновлено: 12.02.2026 в 09:13

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289920881>

Анастасия Крекова, Частный маклер

79140126900

Иркутская область, Иркутск, улица Ярослава Гашека, 7

6 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ярослава Гашека, 7

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.3 м²



Площадь кухни

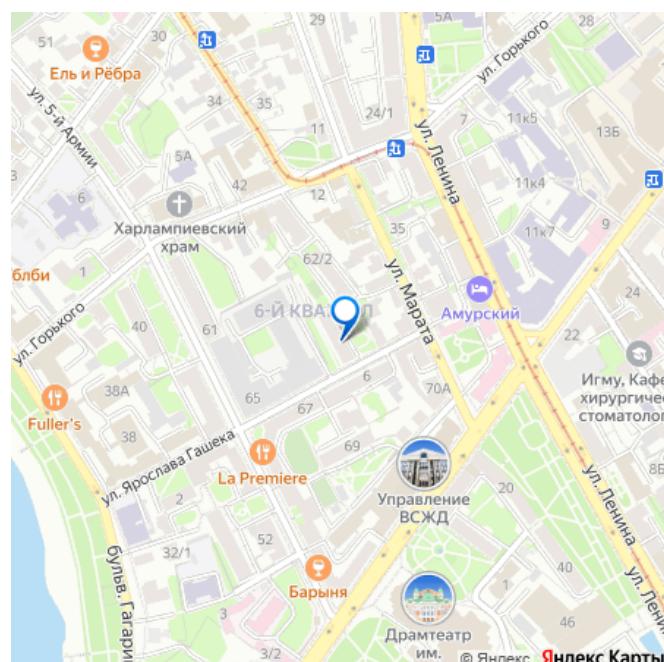
6.8 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

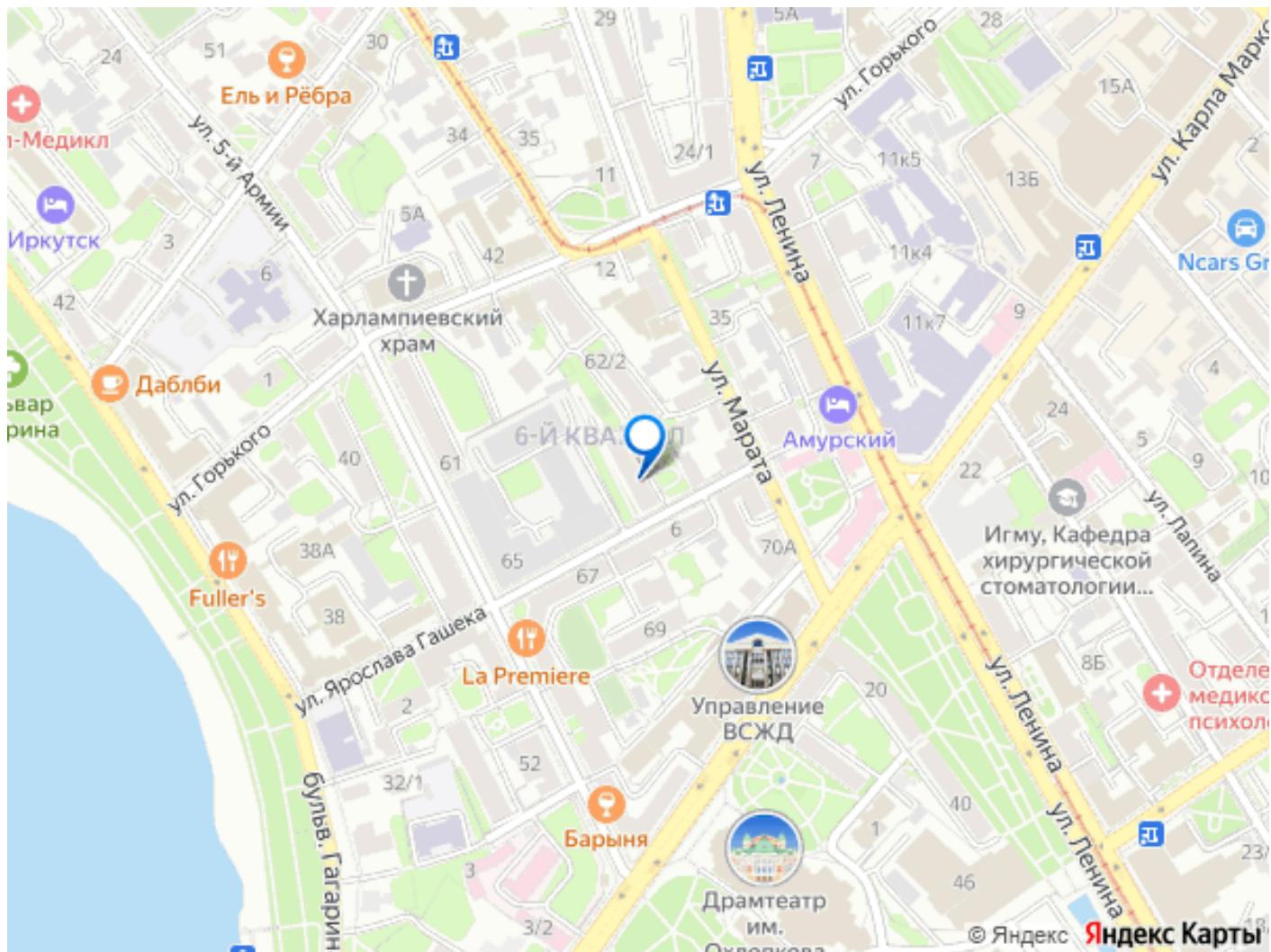
возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 2-комнатная квартира в центре г. Иркутска, ул. Ярослава Гашека, 7. Общая площадь 41,2 кв.м. + балкон. Санузел совмещенный. Квартира светлая, солнечная, теплая. Состояние обычное (окна пластиковые, заменены радиаторы отопления, заменены трубы на медь). Планировка полностью раздельная, увеличенная площадь кухни 6,8 кв.м. Удобный 2 этаж. Дом 1961 года постройки. Панельный, Перекрытия железобетонные. Газ. В 2020 году проведен капремонт. Закрытая придомовая территория (за шлагбаумом). Расположение очень удачное: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, поликлиника, детские сады, школы, почтовое отделение, множество магазинов. Без дополнительных комиссий и переплат!







Move.ru - вся недвижимость России