

🕒 Создано: 10.12.2025 в 11:53

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 06:47

**Иркутская область, Иркутск, улица
Березовая Роща, 13Б**

6 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Березовая Роща, 13Б

Улица

[улица Березовая Роща](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.01 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

лифт

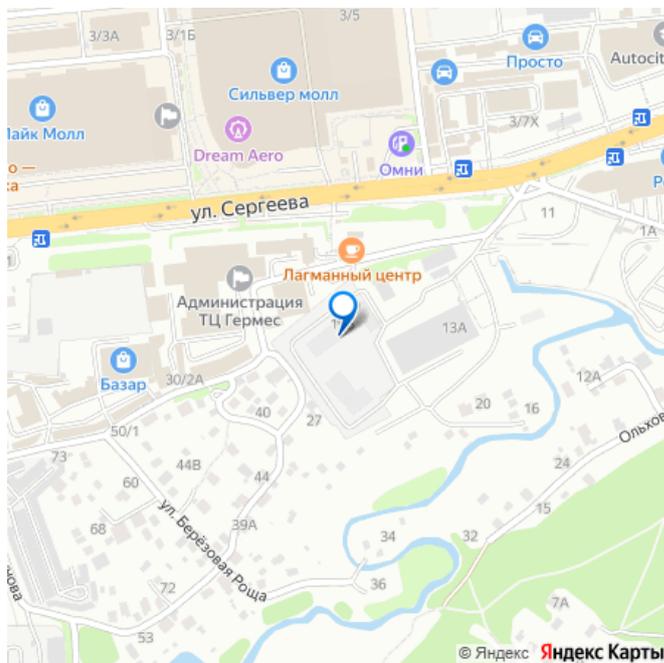
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290539705>

Николай Калинин, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



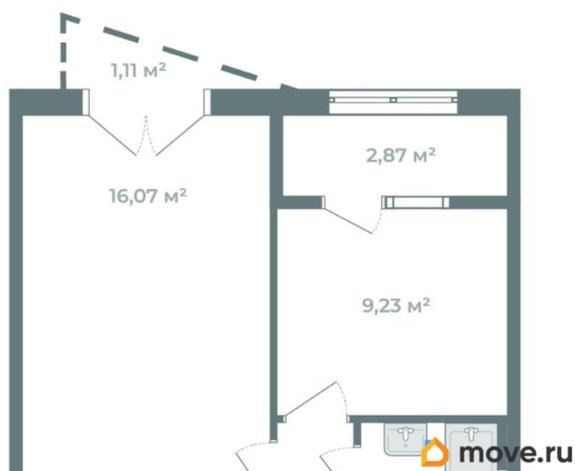
Описание

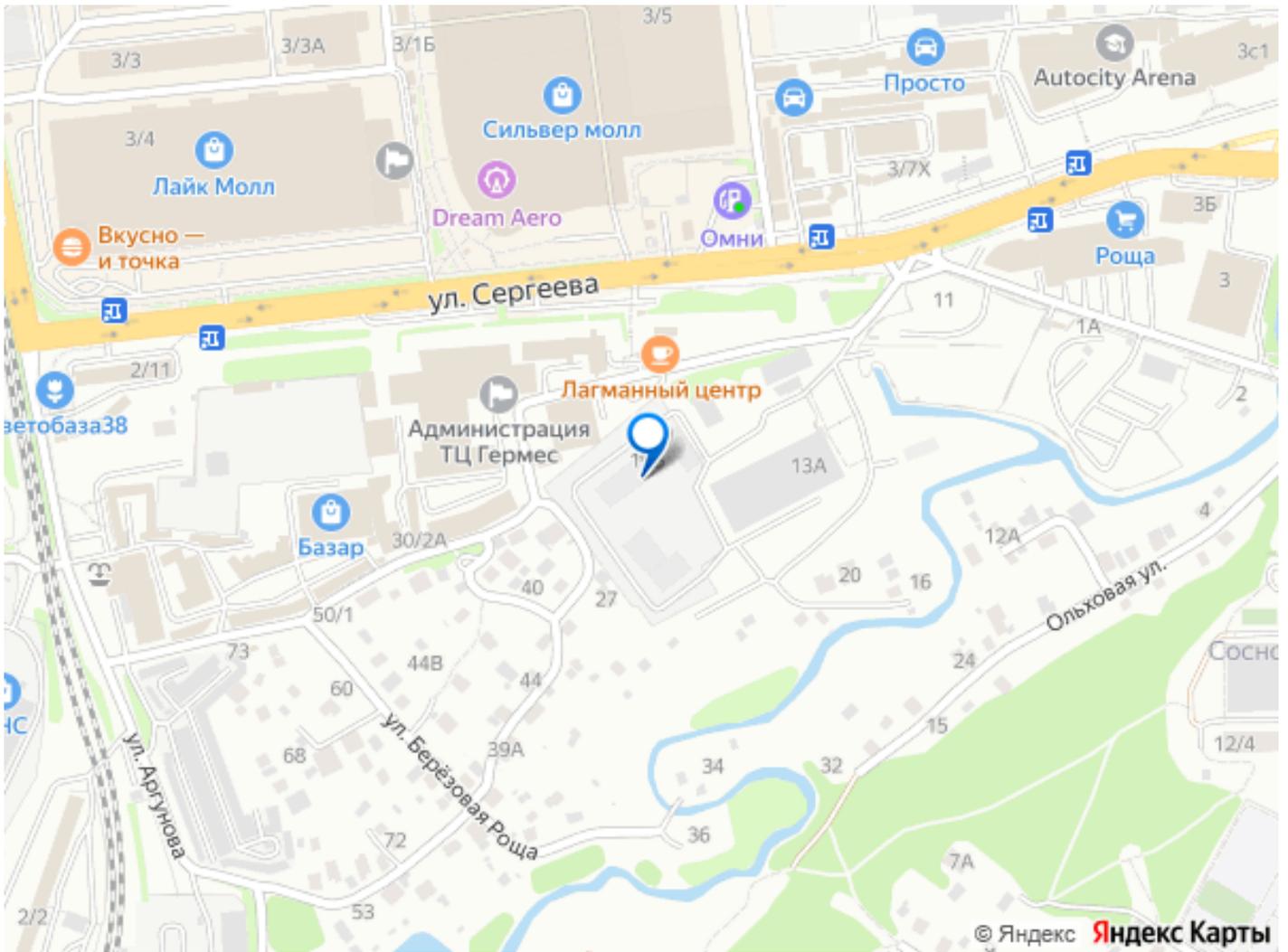
Продается квартира в строящемся жилом комплексе комфорт класса Автор.

РАсположение - напротив ТРЦ Сильвер Молл.

Сдача дома - 2 квартал 2026 года.

Монолитные работы закончены, идет активный монтаж фасада и внутренние работы . ЖК Автор - это баланс природы и всех преимуществ городской жизни: Вся инфраструктура: школа 77, три детских сада, торговые центры, удобная транспортная развязка, рестораны, аптеки и магазины. Комфортная и обустроенная среда: зарядки для электромобилей, уютные зоны отдыха, озеленение, спортивные площадки и развивающие пространства для детей. Дворы без машин, с продуманным освещением и безбарьерной средой . Фишкой ЖК Автор станет соседский центр, где люди смогут знакомиться, общаться и дружить. Это комфортное пространство, где управляющая компания будет проводить для жителей мероприятия, встречи, мастер-классы, творческие вечера . У застройщиков таких планировок НЕ ОСТАЛОСЬ! удобное расположение, кухня-гостинная+ спальня с выходом на балкон . Переуступка. Стоимость дешевле цены застройщика на 2 000 000 рублей. Торг





Move.ru - вся недвижимость России