

**Элина, Риелтор**  
**89251234567**

Создано: 04.02.2026 в 22:20  
Обновлено: 05.02.2026 в 22:21

**Иркутская область, Иркутск, ул.  
Култукская, 16**

**11 025 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Култукская, 16

Улица

[улица Култукская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

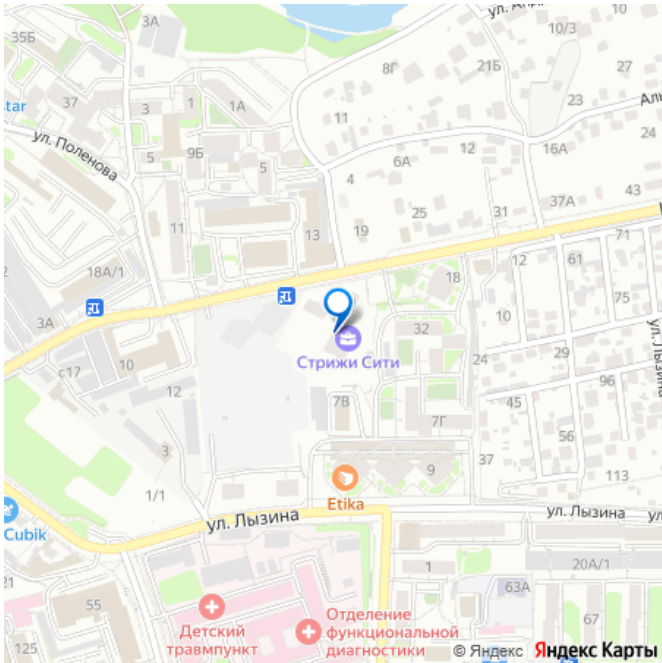
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



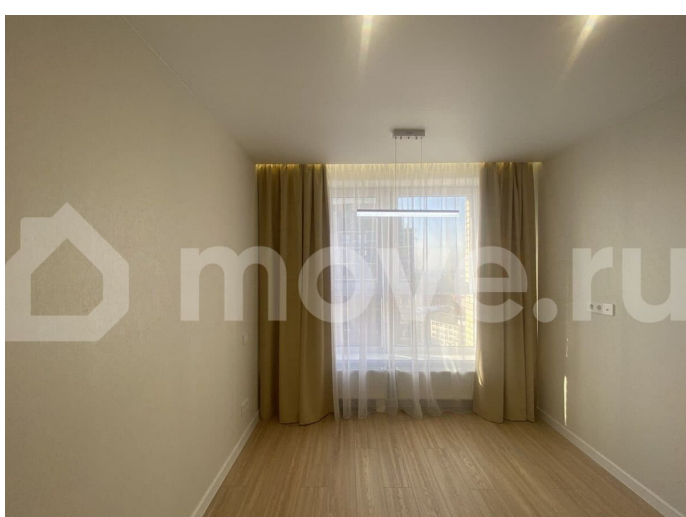
**Описание**

ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!! ГОТОВАЯ  
КВАРТИРА С РЕМОНТОМ И КУХНЕЙ. Квартира  
для одного человека или молодой семьи.  
Вместительная прихожая предполагает

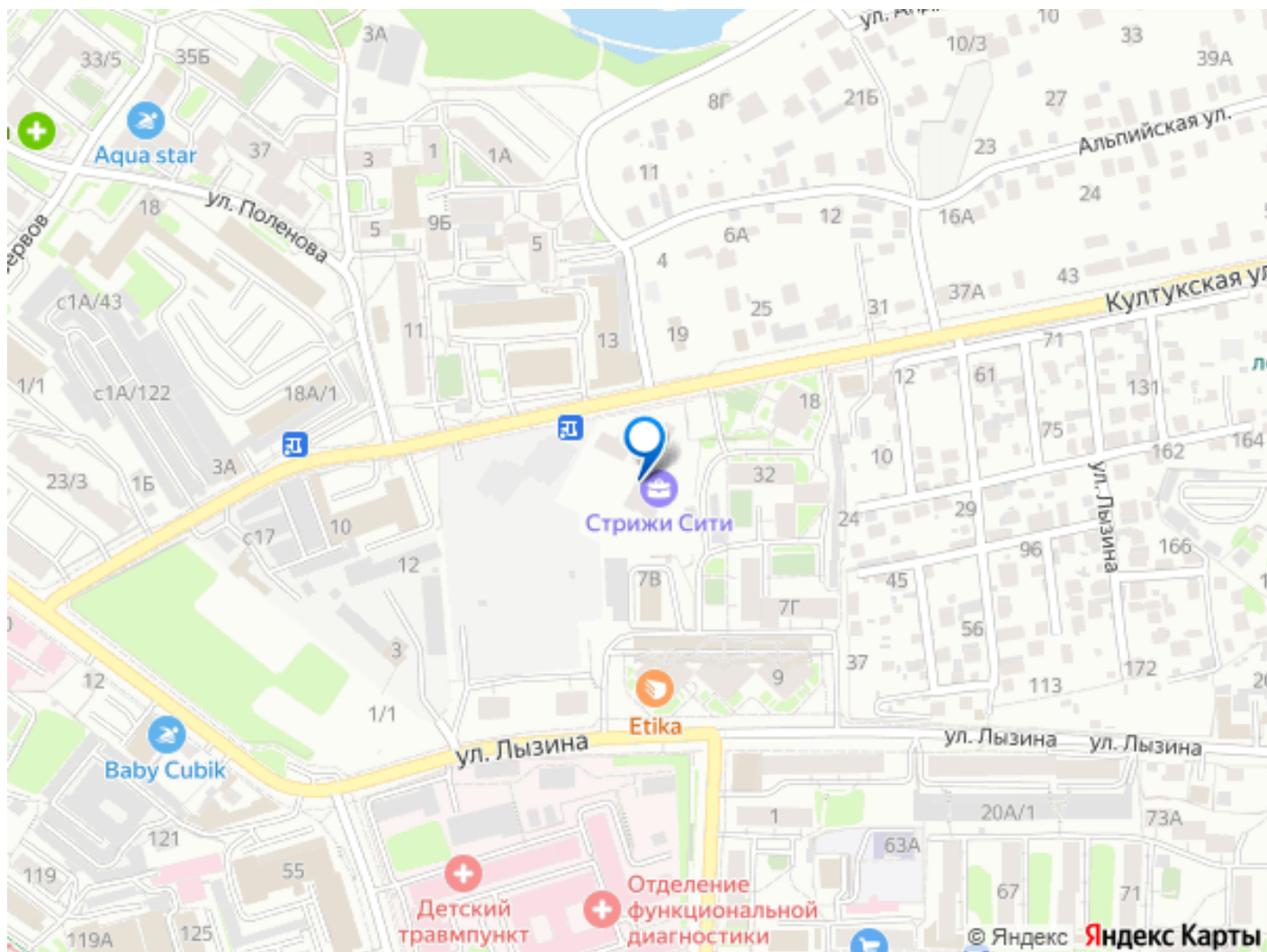
установку большого шкафа-купе или небольшой гардеробной комнаты. Санузел совмещённый. Просторная кухня-гостиная и жилая комната располагаются на восточной стороне дома. Финансовые инструменты: - семейная ипотека с ПВ, комбо-ипотека; - базовая ставка от 10,5%; - рассрочка платежа на 6 месяцев; - скидка при оплате наличными; Классическое решение отлично подойдёт для семьи из трёх-четырёх человек. Одностороннее расположение на восток, просторные комнаты, большая прихожая. Кухня-ниша находится рядом с гостиной, чья площадь позволит создать отдельную обеденную зону и пространство для семейного отдыха. В одной из комнат — выход на уютную террасу, которая подарит много незабываемых вечеров. О жилом комплексе: «Стрижи Сити» — не просто популярное место среди горожан, это настоящий центр, притягивающий людей для отдыха и встреч. Район этого жилого комплекса давно обжит и уже превратился в уютное место, обладающее всем необходимым для комфортной жизни. Здесь вы найдёте разнообразие возможностей для шопинга, образования, медицинского обслуживания, а также для развлечений и занятий спортом. Кроме того, в планы строительства уже включён детский сад, который расположится внутри жилого комплекса. «Стрижи Сити» находится рядом с главной транспортной артерией города — ул. Советской, что даёт возможность лёгкого и быстрого перемещения как к центру города, так и к аэропорту. Каждая планировка ЖК «Стрижи Сити» продумана с учётом различных сценариев использования. В проекте представлены планировочные решения для создания как классических квартир с отдельными комнатами, так и

европланировки, в которых гостиная объединена с кухней. Есть квартиры с большими гардеробными, несколькими санузлами и даже большими террасами — каждая из них готова соответствовать самым высоким требованиям будущих владельцев. Панорамные окна и угловое остекление в комнатах позволяют получить максимум бесценного естественного света в течение дня, что создаёт ощущение тепла и уюта в любое время года. Благоустройство территории ориентировано на создание дворов, где соседи становятся друзьями. Все жители без исключения смогут найти себе занятие по душе: почитать книгу в тени деревьев, заняться спортом, собраться веселой компанией или поиграть с детьми на детской площадке. Наши комплексы состоят не только из жилых помещений. Все необходимые сферы бизнеса рядом с вами, буквально в двух шагах: магазины, кофейни, сервисные услуги — мы стараемся подбирать собственников коммерческих помещений так, чтобы «стрижители» могли получить все необходимые услуги.









Move.ru - вся недвижимость России