

Создано: 18.12.2025 в 09:34

Обновлено: 16.01.2026 в 12:33

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287492356>

Собственник

79834015167

Иркутская область, Иркутск, бульвар

Постышева, 16

6 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 16

Улица

[бульвар Постышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в востребованном Октябрьском районе!

Идеальная формула для жизни: тишина, комфорт и отличная локация. О квартире:

Просторная и светлая 2-комнатная квартира с готовым косметическим ремонтом.

Полностью готова к заселению! Остается только приехать со своими чемоданами.

Новая, бесшумная входная дверь (2024 г.)

Полная звукоизоляция от подъезда.

Качественная встроенная кухня на заказ (2021 г.) с мощной вытяжкой. Современный

дизайн и функциональность. Большой угловой диван с раскладным спальным

местом. Съемные чехлы всегда свежесть и чистота. Вместительный 3-метровый шкаф-купе с зеркальными дверями. Места хранения

хватит с избытком, а зеркала зрительно расширяют пространство. Район мечты все в

шаговой доступности: Развитая

инфраструктура: детские сады, школы,

взрослая и детская поликлиники, Городская

больница, супермаркеты. Отдых и

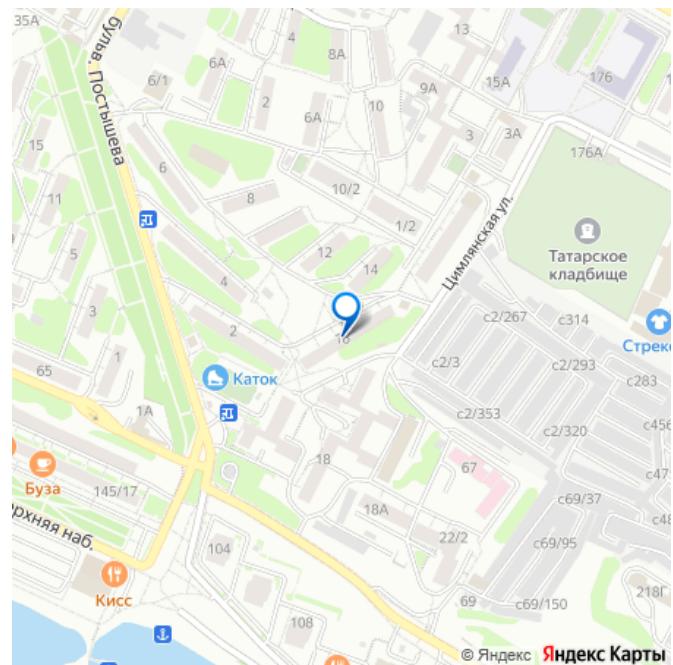
развлечения: кинотеатр Баргузин, рестораны на живописной Верхней Набережной.

Отличная транспортная доступность: до

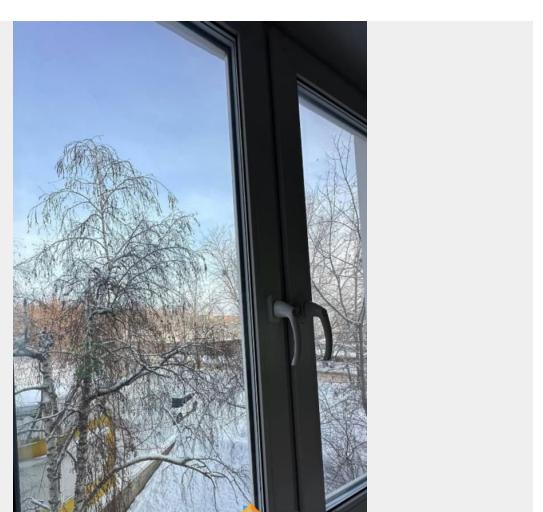
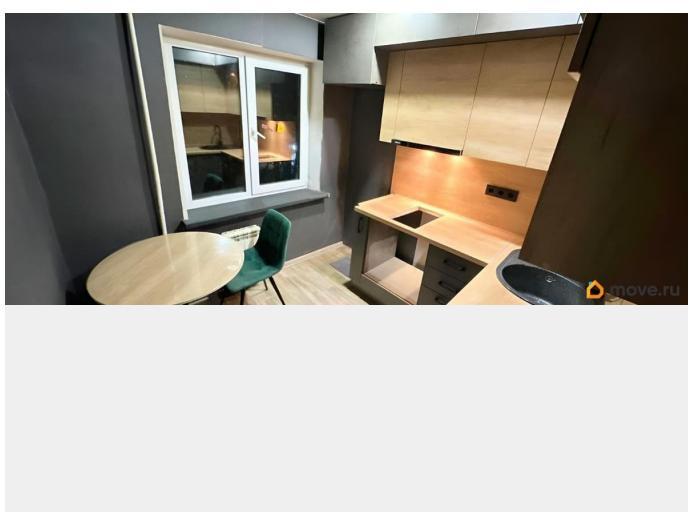
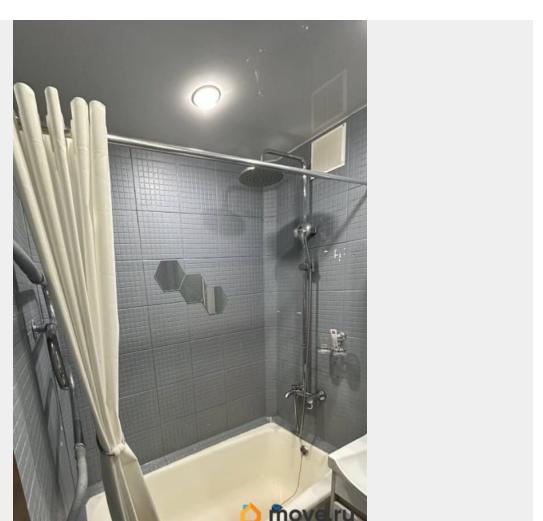
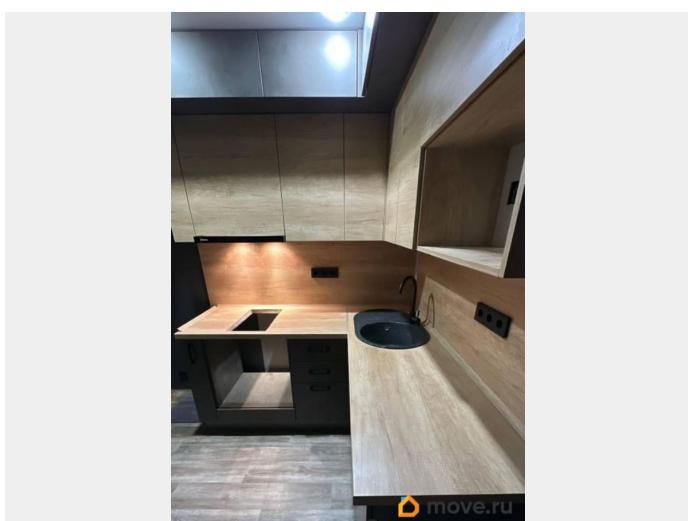
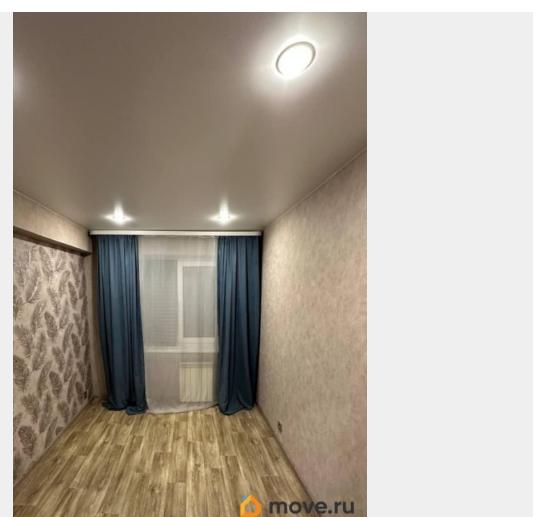
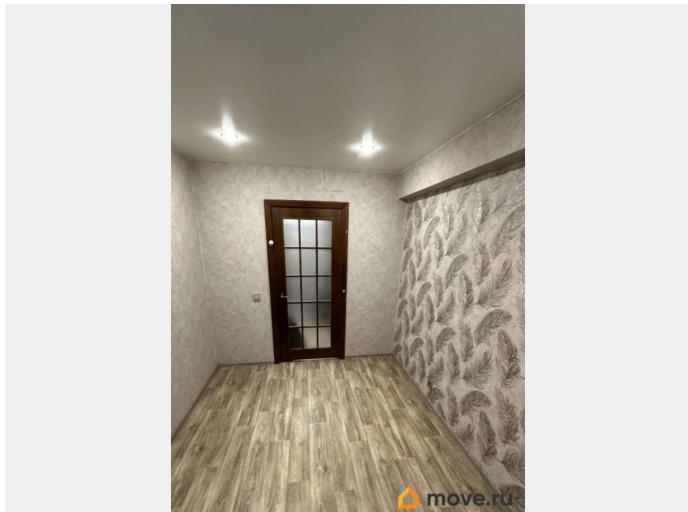
остановок Цимлянская 5 минут пешком,

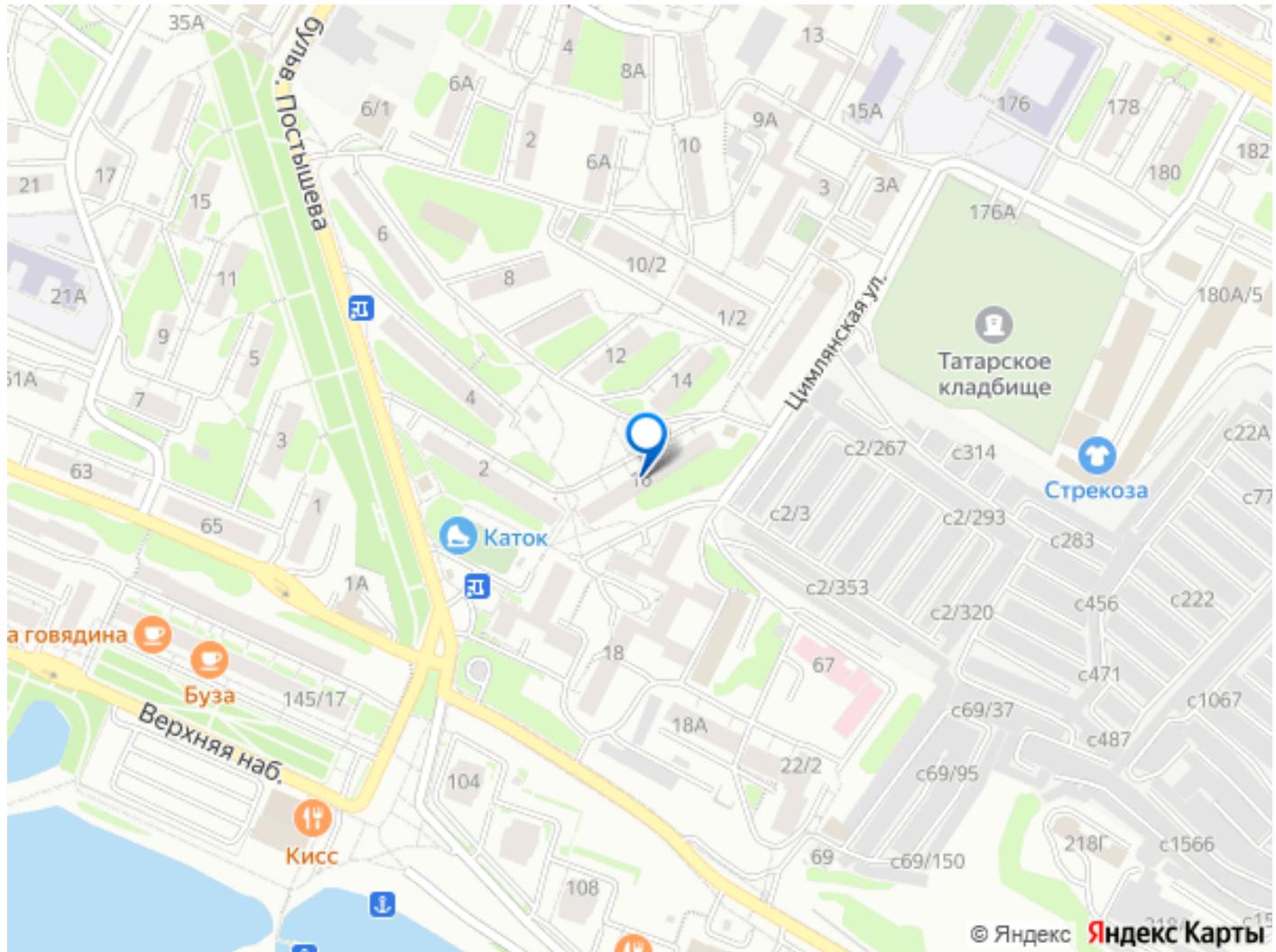
Волжская 9 минут. Почему это выгодная

покупка? Для жизни: Вы получаете тихий, обустроенный дом в одном из самых удобных



районов города. Для инвестиций/аренды:
Район пользуется стабильно высоким спросом
у арендаторов благодаря инфраструктуре и
расположению. Это не просто квартира, а
готовое решение для вашего комфорта и
финансовой стабильности. Звоните, чтобы
назначить просмотр и оценить все
преимущества!





Move.ru - вся недвижимость России