

Собственник

79834015167

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Постышева, 16**

6 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 16

Улица

[бульвар Постышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

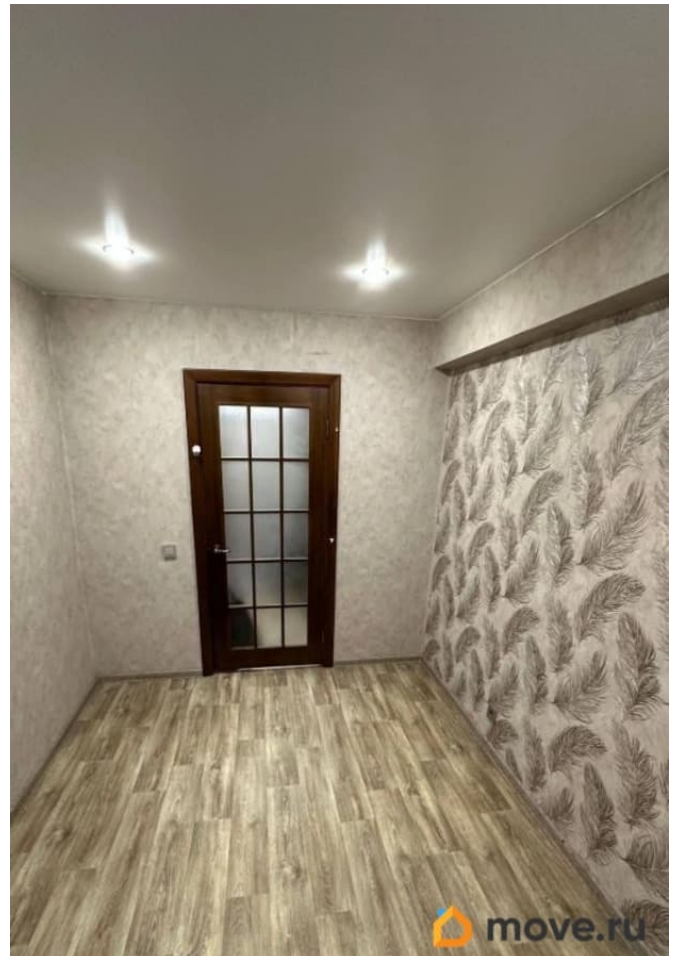
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в востребованном Октябрьском районе!

Идеальная формула для жизни: тишина, комфорт и отличная локация. О квартире: Просторная и светлая 2-комнатная квартира с готовым косметическим ремонтом.

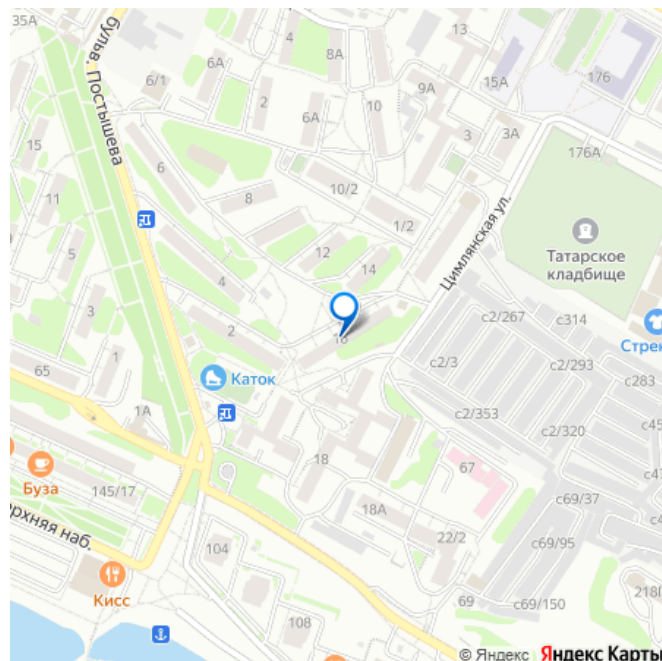
Полностью готова к заселению! Остается только приехать со своими чемоданами.

Новая, бесшумная входная дверь (2024 г.)

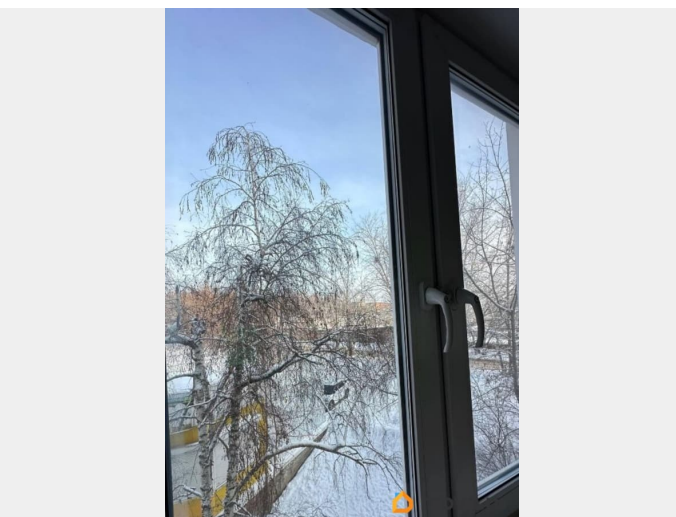
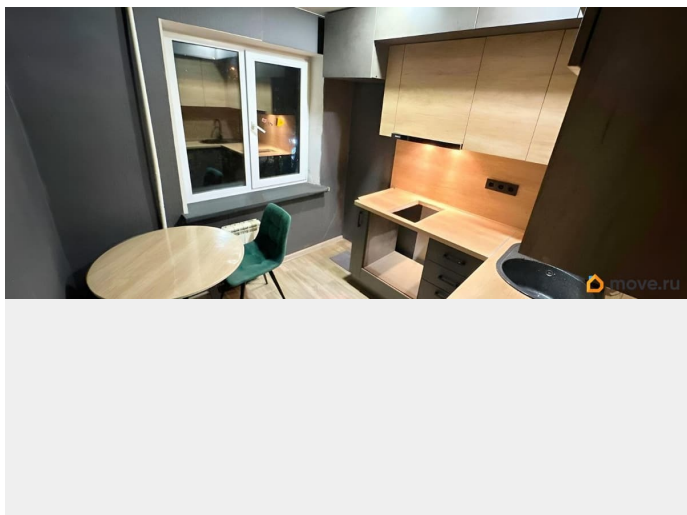
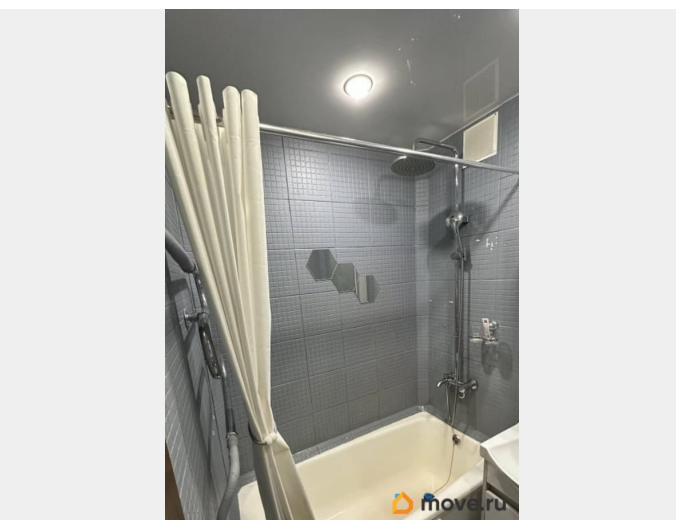
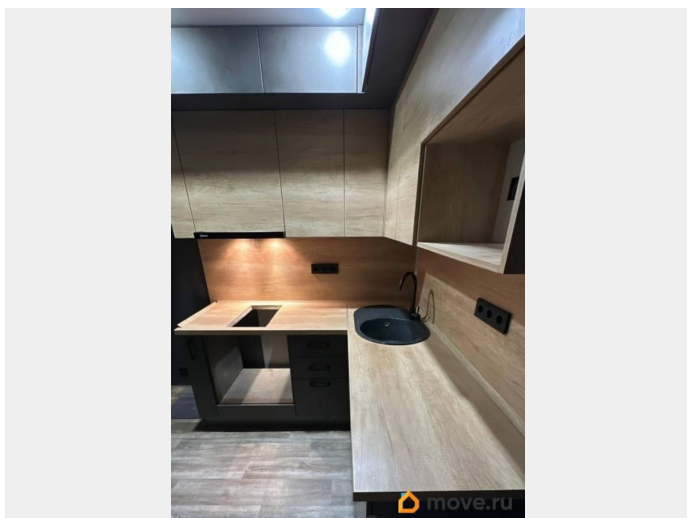
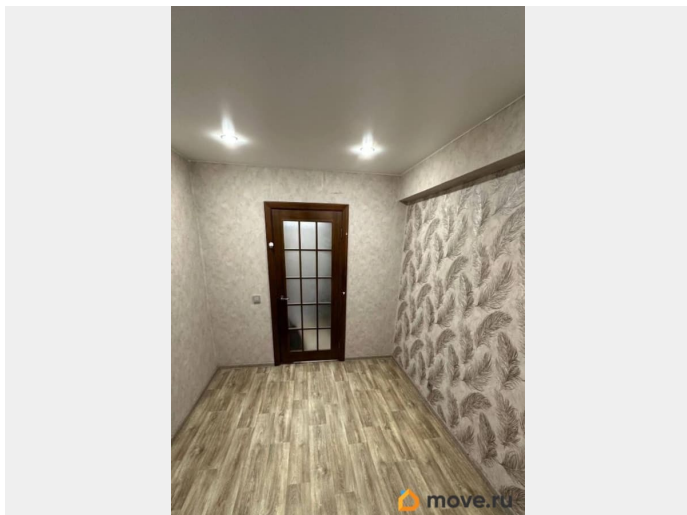
Полная звукоизоляция от подъезда.

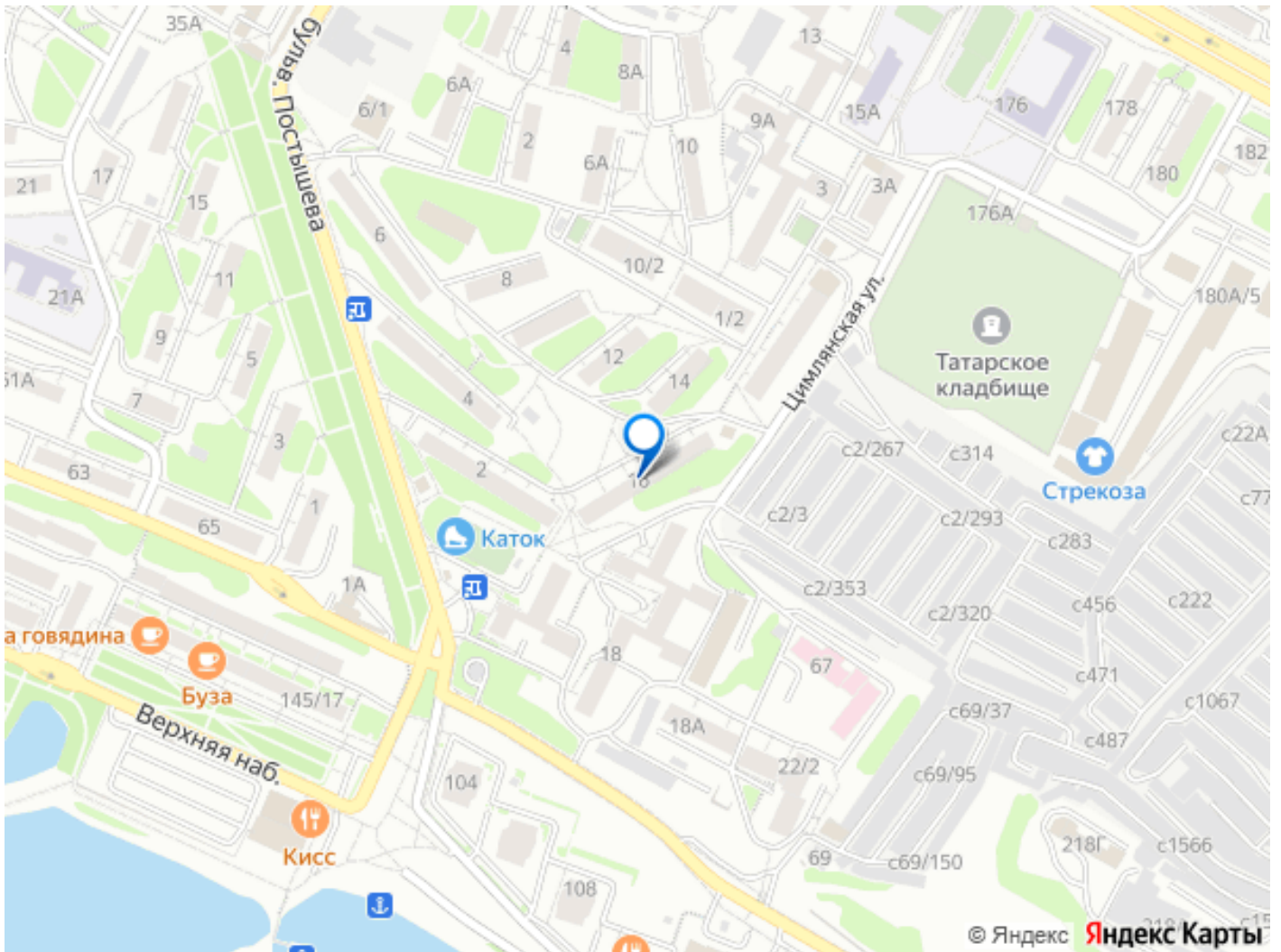
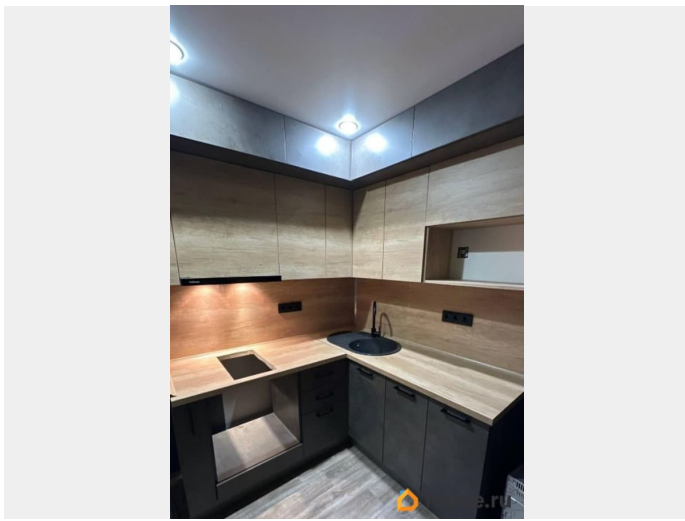
Качественная встроенная кухня на заказ (2021 г.) с мощной вытяжкой. Современный дизайн и функциональность. Большой угловой диван с раскладным спальным местом. Съёмные чехлы всегда свежесть и чистота. Вместительный 3-метровый шкаф-купе с зеркальными дверями. Места хранения хватит с избытком, а зеркала зрительно расширяют пространство. Район мечты все в шаговой доступности: Развитая инфраструктура: детские сады, школы, взрослая и детская поликлиники, Городская больница, супермаркеты. Отдых и развлечения: кинотеатр Баргузин, рестораны на живописной Верхней Набережной.

Отличная транспортная доступность: до остановок Цимлянская 5 минут пешком, Волжская 9 минут. Почему это выгодная покупка? Для жизни: Вы получаете тихий, обустроенный дом в одном из самых удобных



районов города. Для инвестиций/аренды:
Район пользуется стабильно высоким спросом у арендаторов благодаря инфраструктуре и расположению. Это не просто квартира, а готовое решение для вашего комфорта и финансовой стабильности. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества!





Move.ru - вся недвижимость России