

Создано: 18.12.2025 в 09:34

Обновлено: 16.01.2026 в 12:33

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287492356>**Собственник****79834015167****Иркутская область, Иркутск, бульвар****Постышева, 16****6 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 16

Улица

[бульвар Постышева](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в востребованном Октябрьском районе!

Идеальная формула для жизни: тишина, комфорт и отличная локация. О квартире:

Просторная и светлая 2-комнатная квартира с готовым косметическим ремонтом.

Полностью готова к заселению! Остается только приехать со своими чемоданами.

Новая, бесшумная входная дверь (2024 г.)

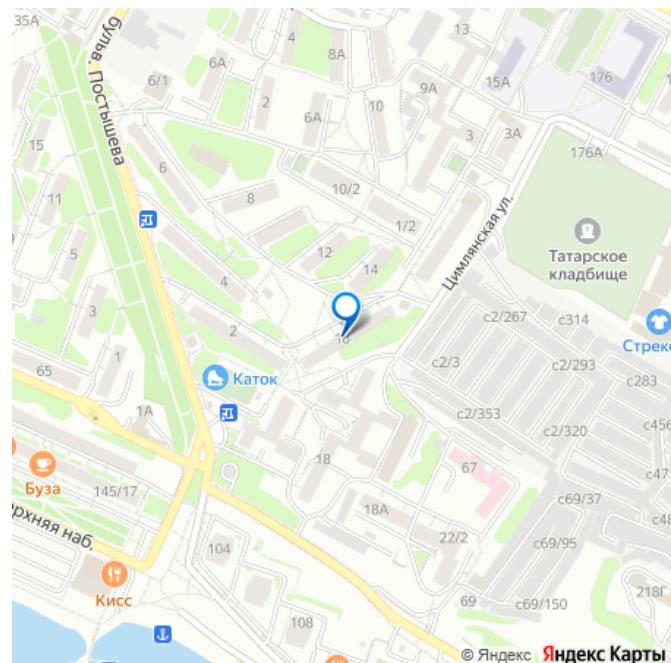
Полная звукоизоляция от подъезда.

Качественная встроенная кухня на заказ (2021 г.) с мощной вытяжкой. Современный дизайн и функциональность. Большой

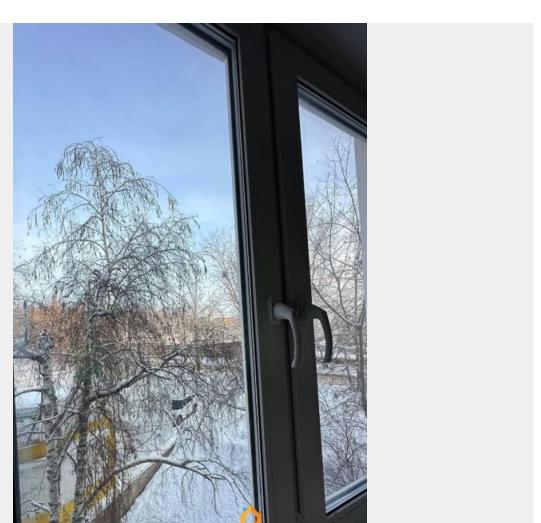
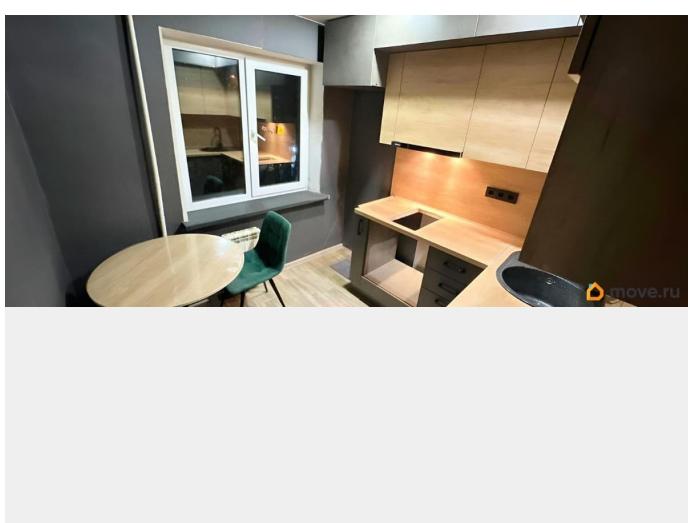
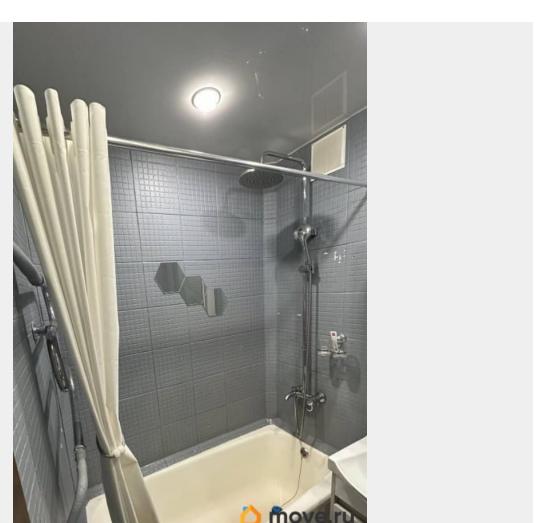
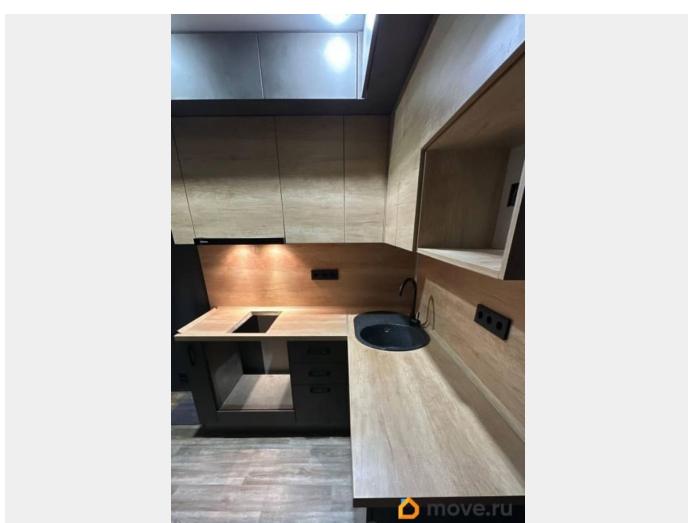
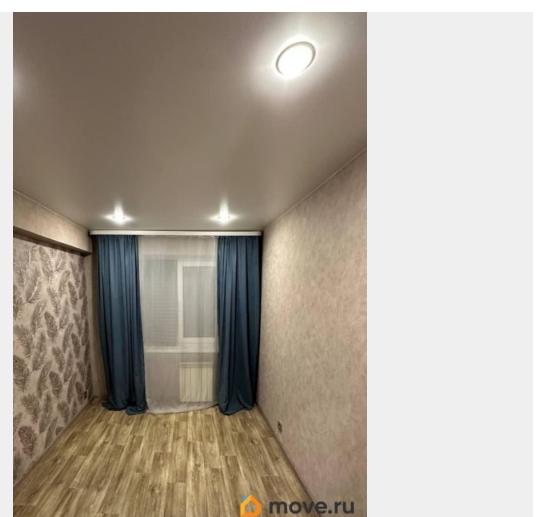
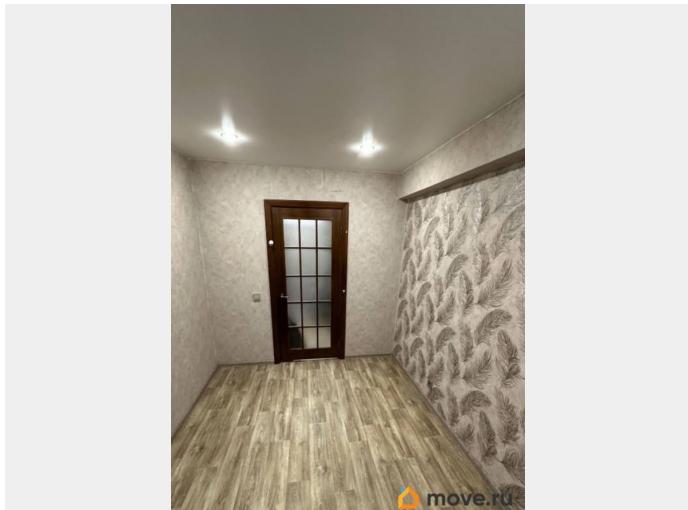
угловой диван с раскладным спальным местом. Съемные чехлы всегда свежесть и чистота. Вместительный 3-метровый шкаф-купе с зеркальными дверями. Места хранения хватит с избытком, а зеркала зрительно

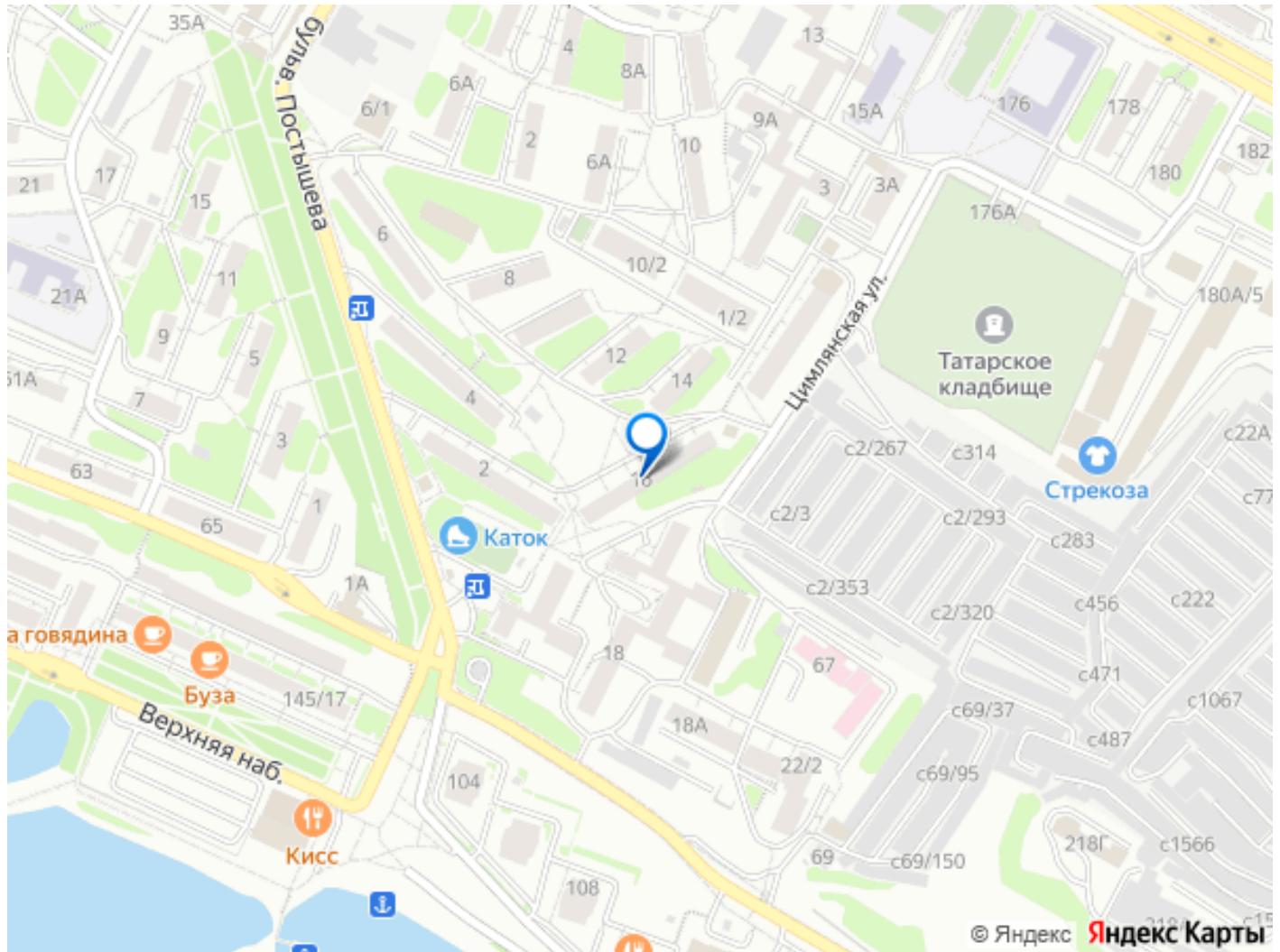
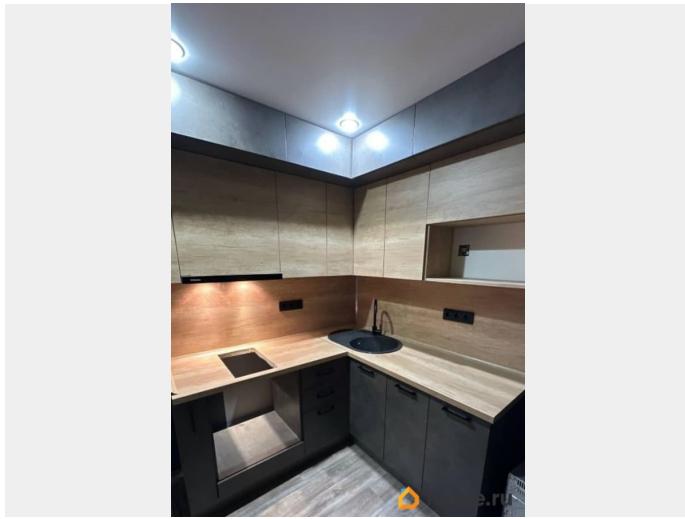
расширяют пространство. Район мечты все в шаговой доступности: Развитая инфраструктура: детские сады, школы, взрослая и детская поликлиники, Городская больница, супермаркеты. Отдых и развлечения: кинотеатр Баргузин, рестораны на живописной Верхней Набережной.

Отличная транспортная доступность: до остановок Цимлянская 5 минут пешком, Волжская 9 минут. Почему это выгодная покупка? Для жизни: Вы получаете тихий, обустроенный дом в одном из самых удобных



районов города. Для инвестиций/аренды:  
Район пользуется стабильно высоким спросом  
у арендаторов благодаря инфраструктуре и  
расположению. Это не просто квартира, а  
готовое решение для вашего комфорта и  
финансовой стабильности. Звоните, чтобы  
назначить просмотр и оценить все  
преимущества!





Move.ru - вся недвижимость России