

Создано: 24.11.2025 в 03:10

Обновлено: 01.02.2026 в 09:16

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908577>

Собственник

**79148713126**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Багратиона, 27/1

**4 850 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 27/1

Улица

[улица Багратиона](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

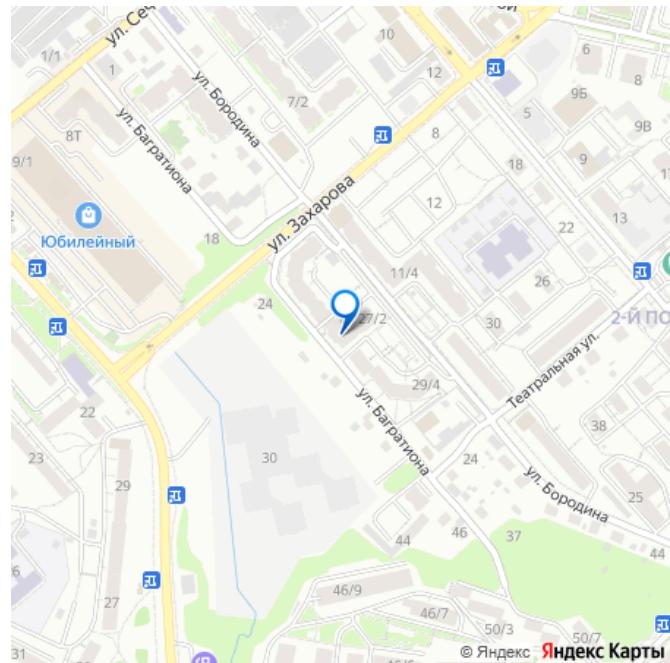
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

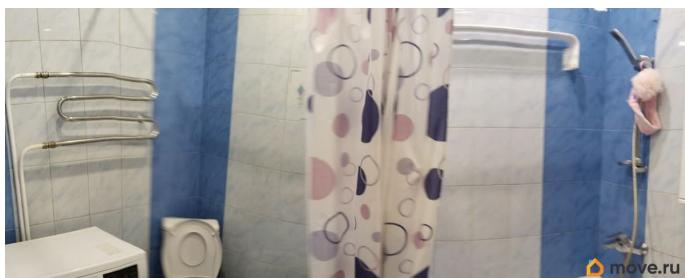
Покупка в ипотеку

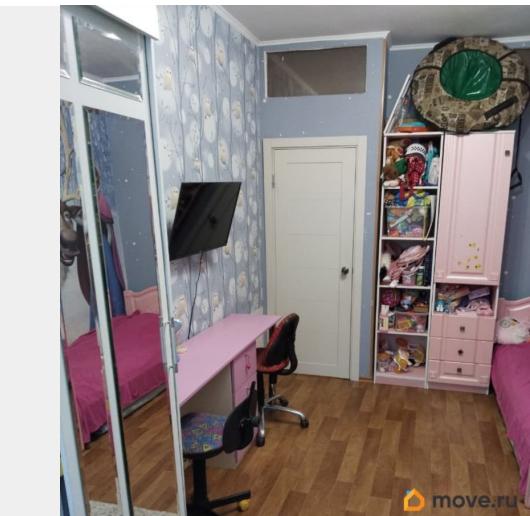
да

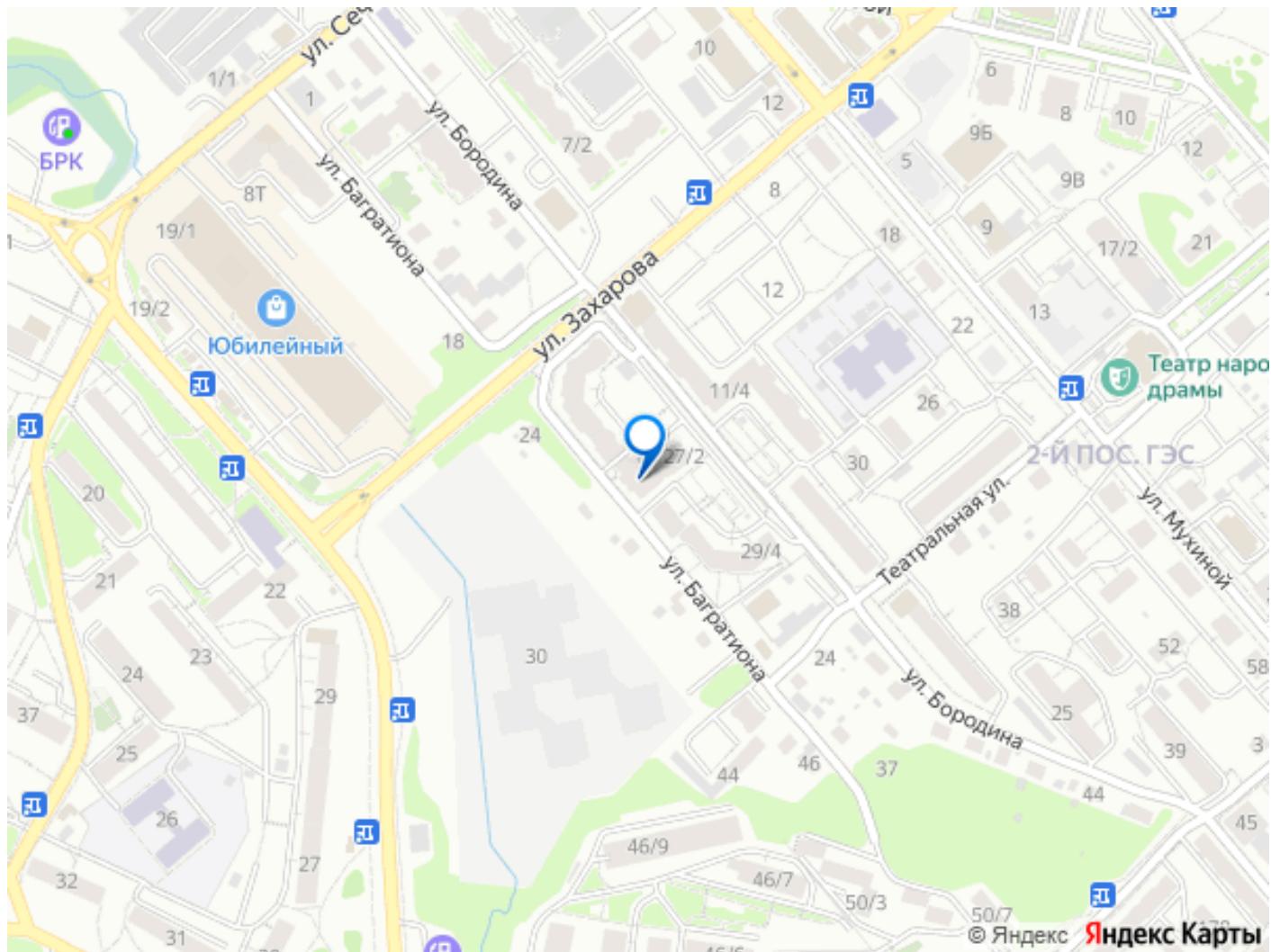
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира со свежим ремонтом в развитом районе рядом с пляжем Якоби. Монолитный дом 2008 г постройки. Перед окнами газон, нет проезжей части, машины ездят редко. Две раздельные комнаты 14кв и 11кв, кухня 6кв. Недавно сделан ремонт. В квартире тепло. Ровные стены, потолки, пол, плитка на кухне и в ванной, новые хорошие двери. Потолки высокие, 3м. Остается два больших встроенных шкафа. Цена ниже т.к. статус апартаменты. Не подходит мат капитал, ипотека только на коммерческую недвижимость (есть в крупных банках) Коммунальные платежи, налоги, продажа и наследование как с квартирами. Я собственник, обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России