

🕒 Создано: 20.10.2025 в 11:14

Обновлено: 12.01.2026 в 18:08

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Рябикова, 7Б**

3 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 7Б

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

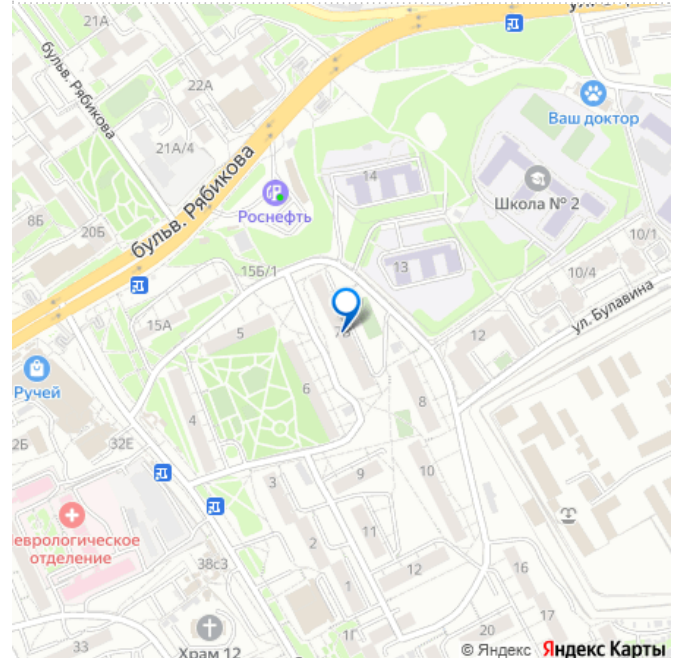
Тип санузла

совмещенный

Описание

Продается 2-х комнатная квартира,

для заметок



расположенная на бульваре Рябикова, 76.
Очень теплая квартира с двумя отдельными комнатами. Состояние КВАРТИРЫ позволяет заехать и жить прямо сейчас. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА микрорайона: в непосредственной близости находятся 2 детских сада и школа. В пешей доступности поликлиника, магазины и супермаркеты, ТЦ Ручей, почта, банки, секции для детей. Прекрасная транспортная развязка с возможностью уехать в любую точку города, остановки общественного транспорта рядом с домом, при этом дом стоит не в первой линии к проезжей части. Квартиру ЛЕГКО КУПИТЬ: 1 взрослый собственник, вся сумма в договоре, без опеки и долгов, документы готовы к продаже. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ и быстрый выход на сделку. Бесплатная юридическая консультация, помощь в оформлении ипотеки.

