

🕒 Создано: 20.03.2025 в 16:43

Обновлено: 13.02.2026 в 16:49

**Иркутская область, Иркутск, улица**

**Баррикад, Корпус 1**

**6 500 000 ₹**

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, Корпус 1

Улица

[улица Баррикад](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

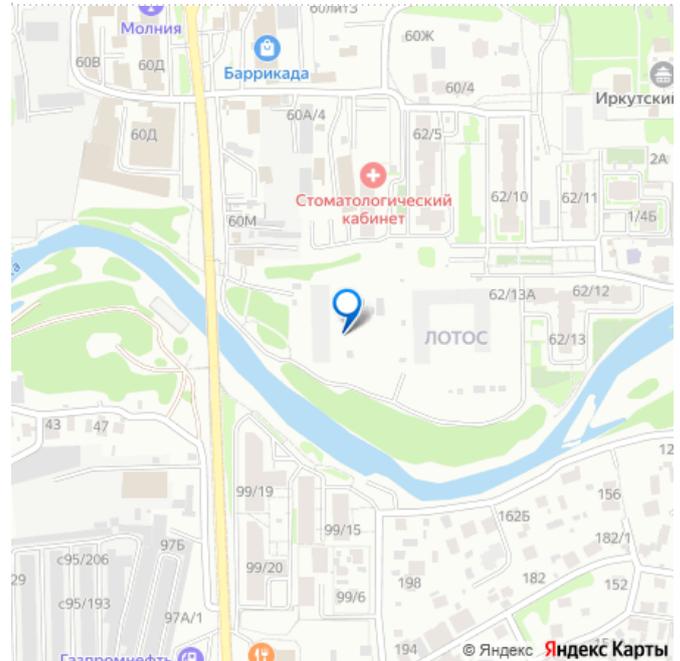
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

---

лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 39,4 м² в современном жилом комплексе Кино, расположенном на улице Баррикад в живописном районе Иркутска на берегу реки. Квартира находится на 3 этаже 19-этажного монолитного дома, что обеспечивает комфортное проживание и приятный вид из окон. Квартира оснащена балконом, где можно наслаждаться свежим воздухом и окружающей природой. Отделка в квартире отсутствует, что даёт возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Жилой комплекс Кино предлагает уникальное сочетание природы, современных технологий и развитой инфраструктуры, что делает его идеальным местом для жизни. На территории комплекса организованы безопасный приватный двор, игровые площадки, зона для занятий спортом, велодорожка и мегапесочница площадью 160 м².

Внутренний двор создан по принципу безбарьерной среды, что обеспечивает удобство для всех жителей. В шаговой доступности находятся 9 продуктовых магазинов, 10 образовательных центров, 8

медицинских учреждений и аптек, детский гипермаркет, фермерские рынки и строительные супермаркеты. До центра города можно добраться за 10 минут на автомобиле или общественном транспорте. Квартиры в ЖК Кино разработаны для повышенного комфорта всех членов семьи. Высокие потолки и увеличенные окна наполняют помещение естественным светом, а бесшумные скоростные лифты обеспечивают удобный доступ к кладовым помещениям в цокольном этаже. Это отличная возможность приобрести квартиру в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой и всеми удобствами для комфортной жизни. Приглашаем вас оценить преимущества этого предложения!

