

Создано: 20.03.2025 в 16:43

Обновлено: 18.01.2026 в 08:21

<https://irkutsk.move.ru/objects/9275148990>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баррикад, Корпус 1**

**6 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, Корпус 1

Улица

[улица Баррикад](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

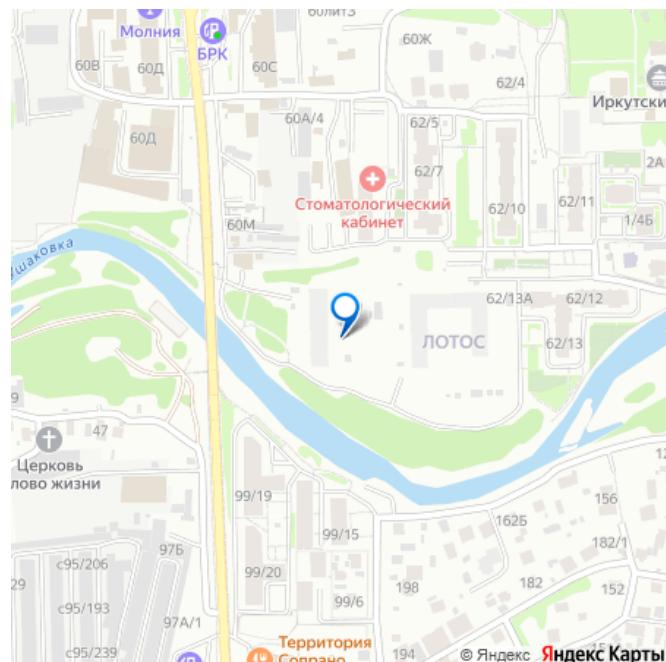
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт, парковка

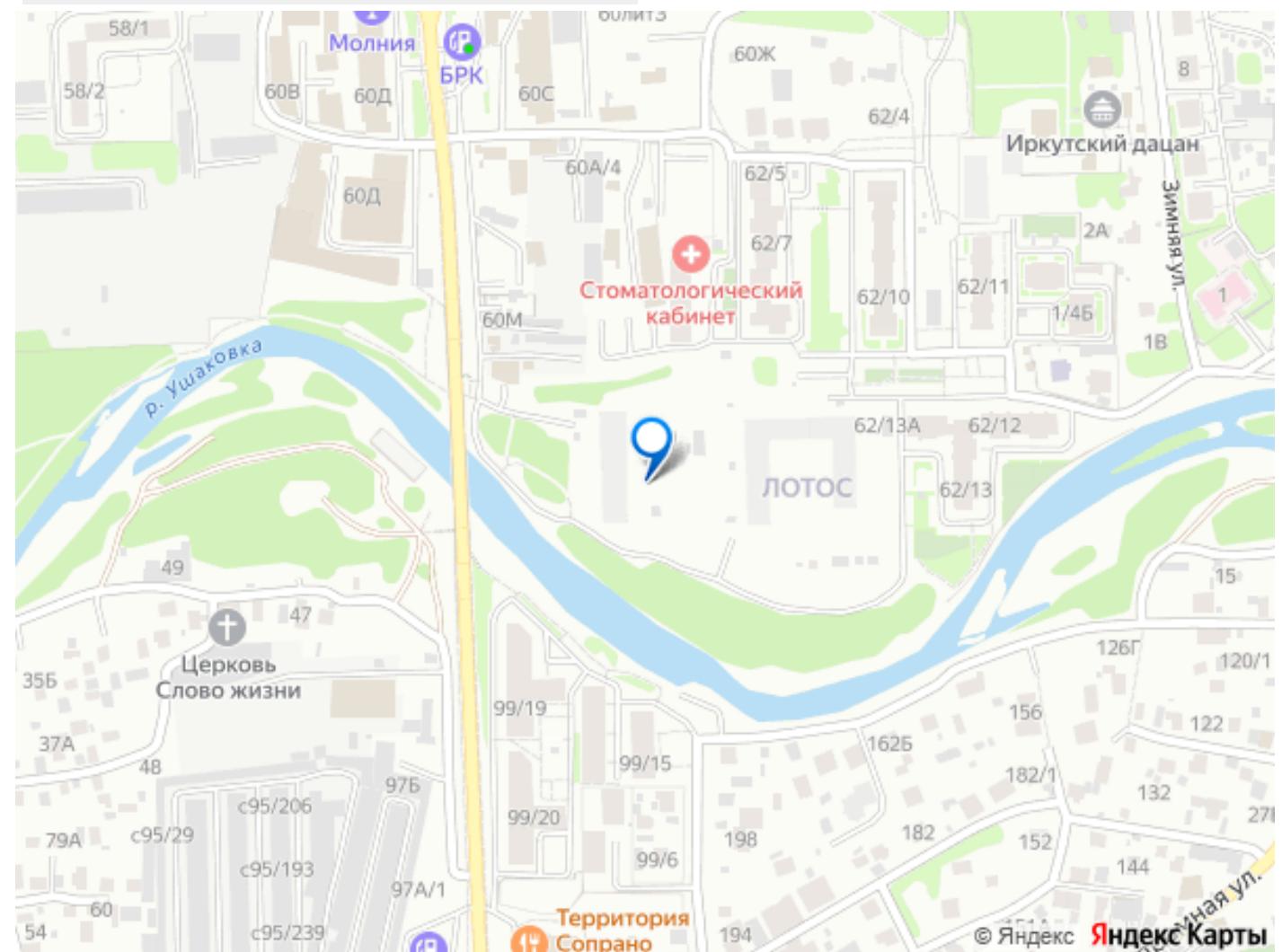
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 39,4 м<sup>2</sup> в современном жилом комплексе Кино, расположенном на улице Баррикад в живописном районе Иркутска на берегу реки. Квартира находится на 3 этаже 19-этажного монолитного дома, что обеспечивает комфортное проживание и приятный вид из окон. Квартира оснащена балконом, где можно наслаждаться свежим воздухом и окружающей природой. Отделка в квартире отсутствует, что даёт возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Жилой комплекс Кино предлагает уникальное сочетание природы, современных технологий и развитой инфраструктуры, что делает его идеальным местом для жизни. На территории комплекса организованы безопасный приватный двор, игровые площадки, зона для занятий спортом, велодорожка и мегапесочница площадью 160 м<sup>2</sup>.

Внутренний двор создан по принципу безбарьерной среды, что обеспечивает удобство для всех жителей. В шаговой доступности находятся 9 продуктовых магазинов, 10 образовательных центров, 8

медицинских учреждений и аптек, детский гипермаркет, фермерские рынки и строительные супермаркеты. До центра города можно добраться за 10 минут на автомобиле или общественном транспорте. Квартиры в ЖК Кино разработаны для повышенного комфорта всех членов семьи. Высокие потолки и увеличенные окна наполняют помещение естественным светом, а бесшумные скоростные лифты обеспечивают удобный доступ к кладовым помещениям в цокольном этаже. Это отличная возможность приобрести квартиру в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой и всеми удобствами для комфортной жизни. Приглашаем вас оценить преимущества этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России