

## НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

для заметок

Иркутская область, Иркутск, Култукская  
улица, 16

**10 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 16

Улица

[улица Култукская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

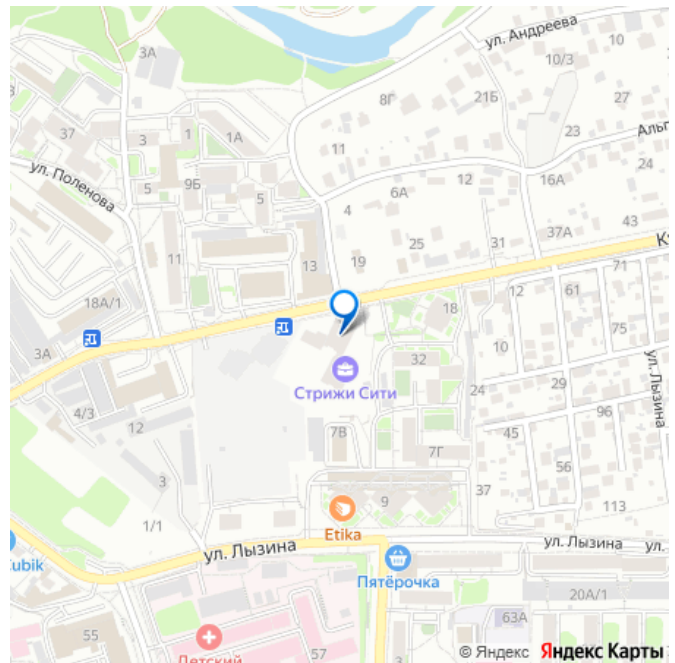
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 40 квадратных метров на двенадцатом этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Култукская, дом 16. Этот современный жилой комплекс, построенный в 2024 году, состоит из 19 этажей и предлагает жителям прекрасный вид из окон на двор, улицу, парк и лес. Квартира обладает жилой площадью 25 квадратных метров и функциональной кухней площадью 6 квадратных метров, что создаёт комфортное пространство для приготовления пищи и семейных ужинов. С раздельным санузлом и одним балконом жильцы смогут наслаждаться дополнительными удобствами и свежим воздухом. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить её под свой вкус и потребности, превратив в идеальное место для жизни. Расположение дома предоставляет быстрый доступ к различным объектам инфраструктуры, таким как кафе-столовая Стоloffка 24, продуктовые магазины Медовый и Слата, а также

популярные места отдыха и услуг, включая Join Barberclub и студию красоты Эго. Для тех, кто предпочитает активный образ жизни, рядом находятся зелёные зоны, где можно прогуляться и насладиться природой после напряжённого рабочего дня. Приглашаем вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Это отличная возможность приобрести современное жильё в новом доме с развитой инфраструктурой и живописным окружением.

