

Создано: 06.03.2025 в 12:02

Обновлено: 31.12.2025 в 12:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9273971275>**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ****79149503808****Иркутская область, Иркутск, улица  
Баррикад, Корпус 1****6 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, Корпус 1

Улица

[улица Баррикад](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

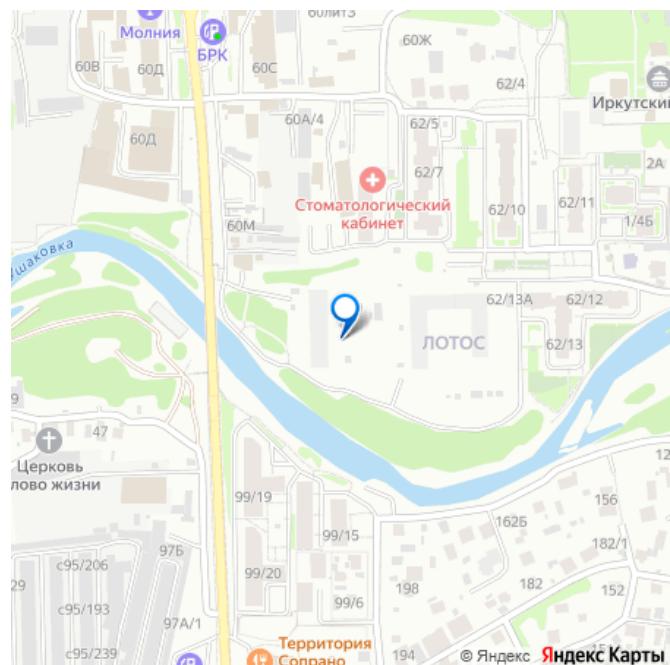
Тип санузла



для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 40 квадратных метров на 13 этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного в развивающемся районе города Иркутска. Дом, построенный в 2025 году, имеет 19 этажей и отличается своей надёжностью и качеством строительства.

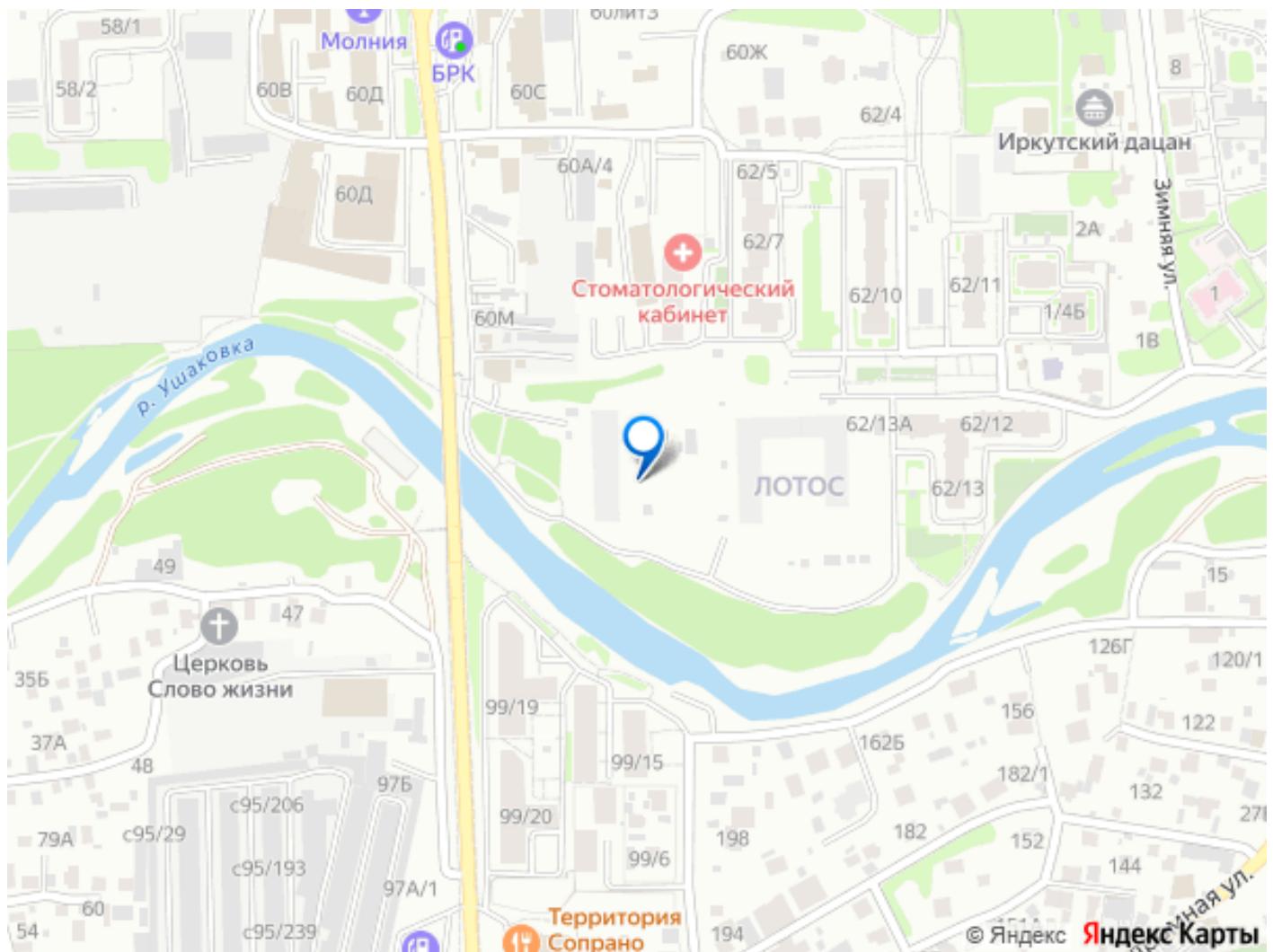
Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 18 квадратных метров, а кухня 10 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для комфорtnого проживания. Также имеется один балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок.

Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневное использование. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где ваши дети смогут безопасно играть, а вы насладитесь спокойствием после трудового дня. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это отличная возможность

воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Расположение дома также является его преимуществом рядом находятся различные кафе, рестораны, студии красоты и другие объекты инфраструктуры, которые сделают вашу

жизнь более комфортной и насыщенной. Это идеальный вариант для тех, кто ценит качество жилья, современный подход к строительству и хочет жить в окружении всего необходимого для активной городской жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой и представить, каким может стать ваш новый дом.





Move.ru - вся недвижимость России