

Создано: 02.12.2025 в 08:41

Обновлено: 21.12.2025 в 11:49

**5 000 000 ₽**<https://irkutsk.move.ru/objects/9287040623>**Анна Антонова, CENTURY 21****Недвижимость мира****79842704977**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

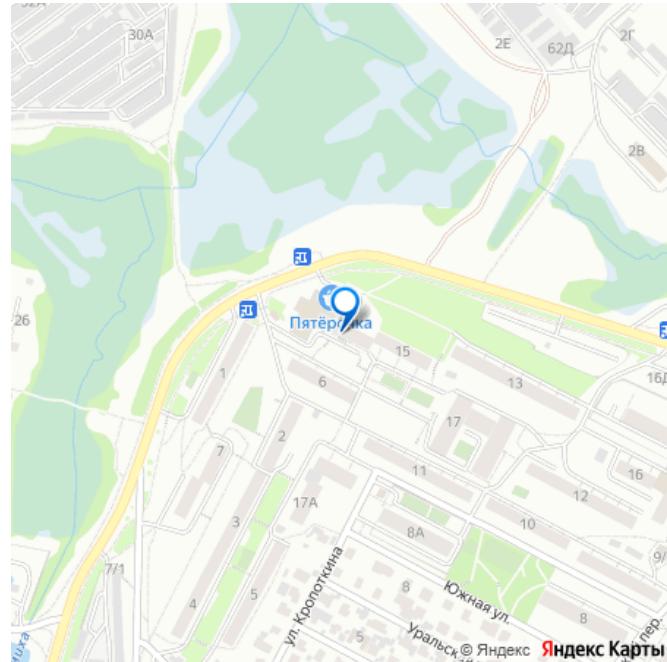
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



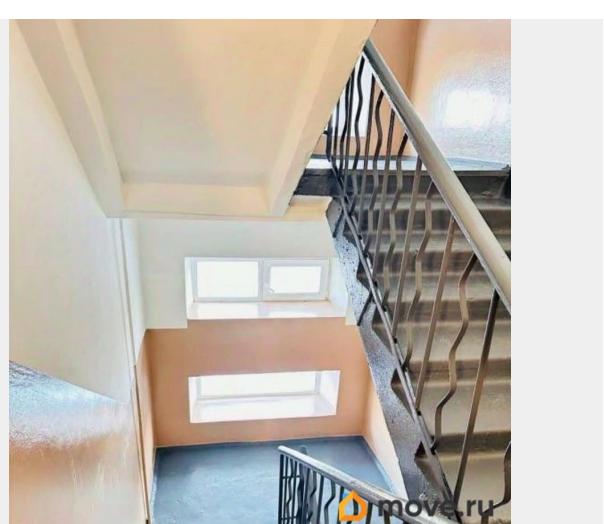
Тип санузла

совмещенный

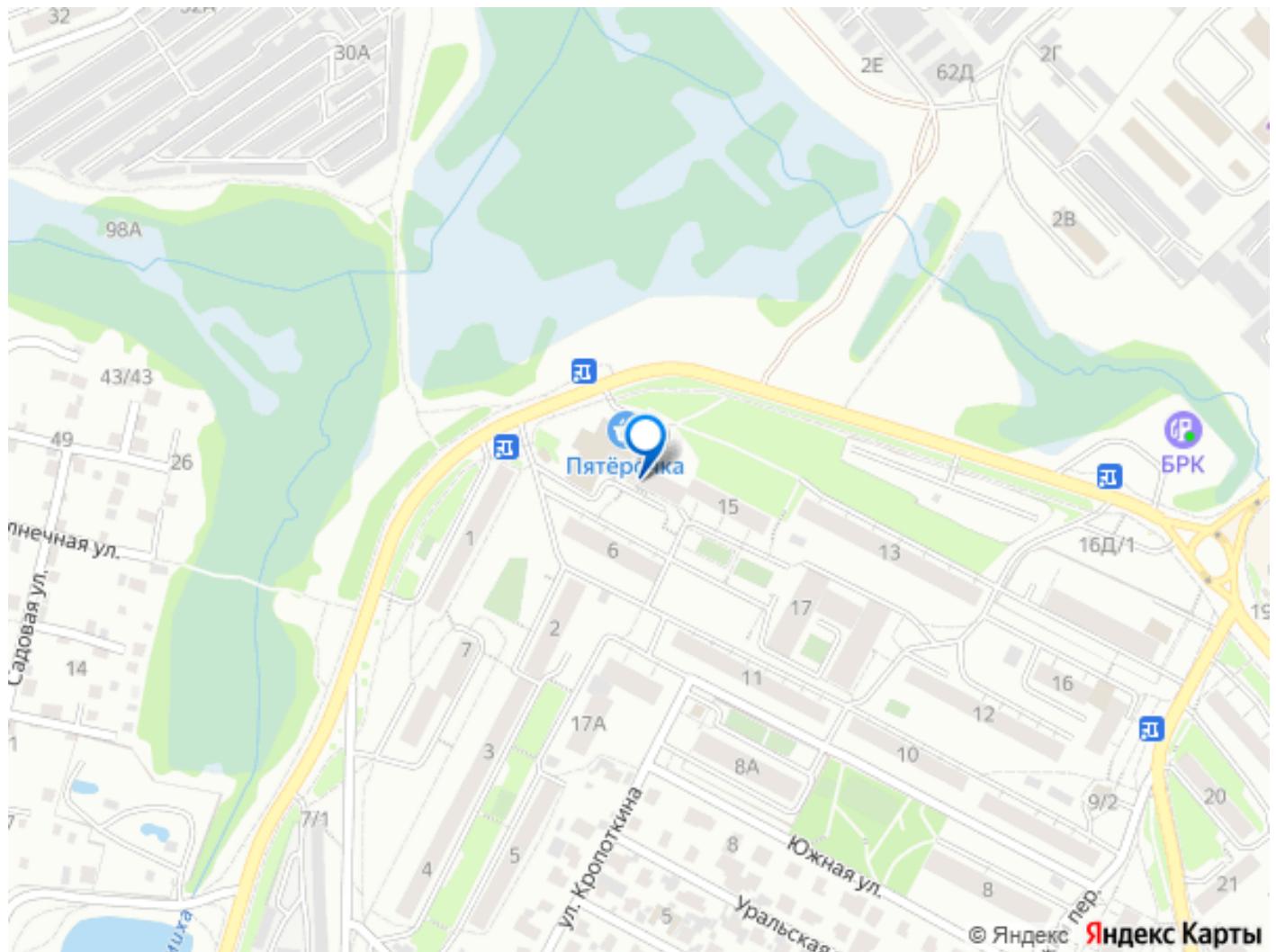
## Описание

Продам отличную квартиру , в микрорайоне Юбилейный. До берега Ангары от дома один километр городской пляж Якоби, летом можно проводить с семьёй прекрасные выходные на заливе. Чистый и аккуратный подъезд. Спокойные и тихие соседи.

Кирпичный дом 1973года постройки.  
Преимущество предлагаемой квартиры в  
этом доме: 1) Долговечность. Качественно  
построенный, дом способен простоять 150  
лет и более. 2) Комфортный микроклимат.  
Стены кирпичного дома способны с  
лёгкостью впитывать влагу из квартиры и  
выводить её наружу, в доме всегда  
комфортный микроклимат. 3) Качественная  
теплоизоляция. Зимой стены не промерзают,  
летом сохраняют прохладу. 4) Толщина стен  
позволяет не слышать посторонние звуки и  
шумы. Квартира теплая, просторная, уютная.  
Полная сумма в договоре. Подходит любая  
форма расчёта. Площадь 40.6 планировка:  
кухня,зал, спальня, застекленный  
балкон.хороший косметический ремонт.  
Установлен зеркальный шкаф-  
купе.Оборудованная кухня остается все  
(Холодильник,печь,посудомоечная машина) в  
пешей доступности детский сад,хорошая  
транспортная,магазины.







Move.ru - вся недвижимость России