

🕒 Создано: 08.04.2026 в 08:08

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 08:47

**Михаил Витальевич Пешков, Этажи**

**Иркутск**

**79836912480**

**Иркутская область, Иркутск, бульвар**

**Постышева, 6**

**5 148 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Постышева, 6

Улица

[бульвар Постышева](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

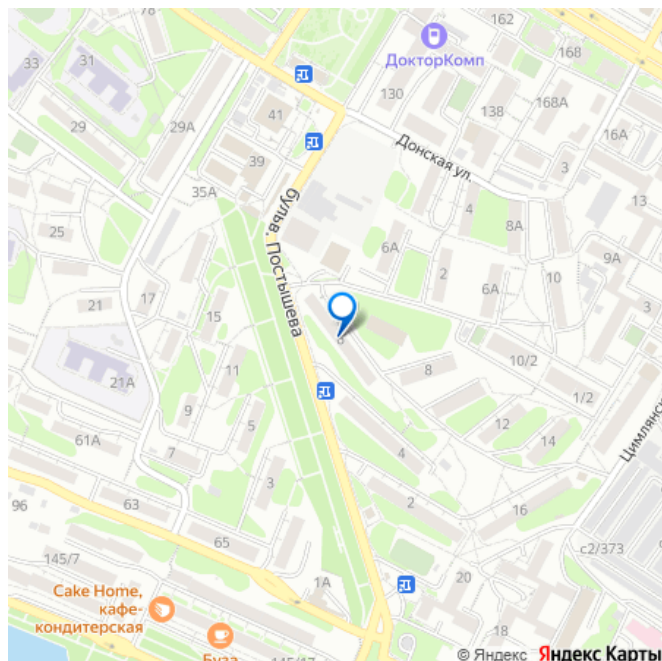
Покупка в ипотеку

да

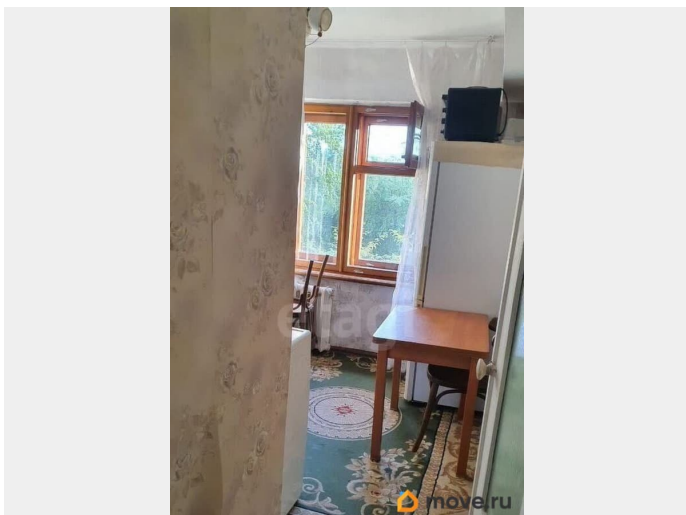
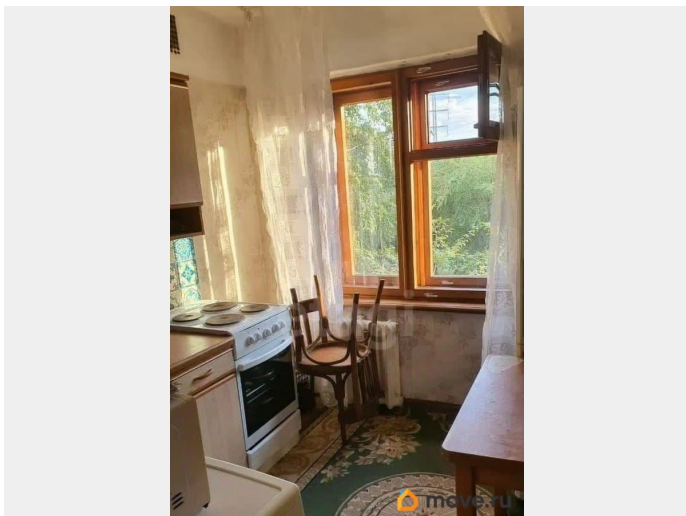
возможна ипотека, парковка

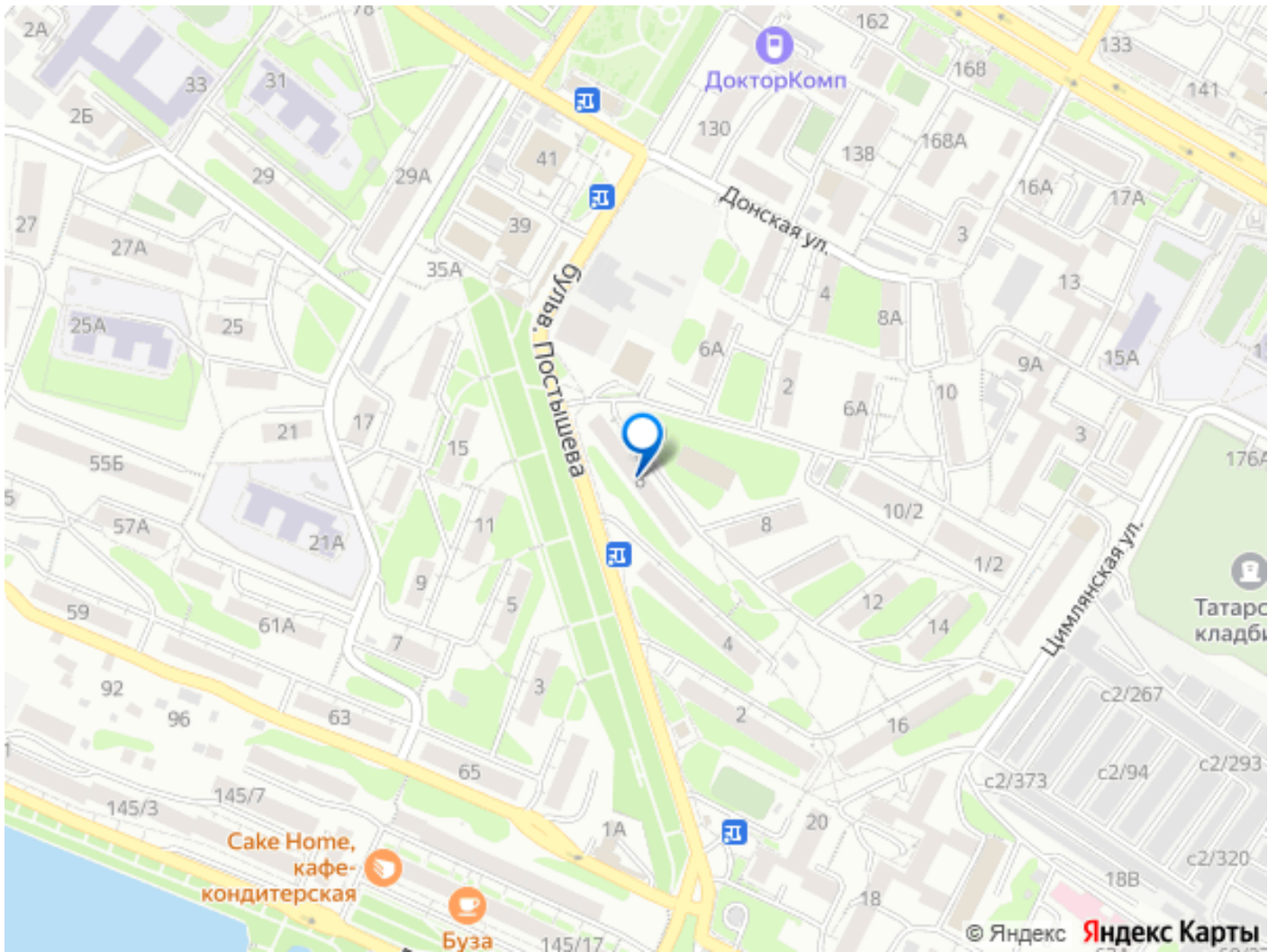
## Описание

Продается : 2-комнатная квартира 40.2 кв. (28 -жилая, 6 кухня, с/у совмещенный) Балкон застеклен. 3/5 этажного панельного дома  
Квартира: Светлая и теплая есть все необходимое для комфортной жизни, Состояние жилое - удовлетворительное, требуется ремонт. Окна: Солнечная сторона и выходят на хорошо озелененный бульвар Постышева с красивой вечерней подсветкой и детскими игровыми площадками. Соседние дома закрывают ее от шума загруженной транспортом Байкальской, а дойти до остановок пешком 5 минут. Расположение: Очень удобное - Все рядом в шаговой доступности , остановки «Волжская», (автобус, троллейбус, маршрутки) и «Карла Либкнехта» ( трамвай) . Магазины Слата, Вулкан, Аптеки, Почта России, дет. сады 141, 128, 133, школы 27, 39. Ресторан «Мамини», кафе и бары на набережной, причал для катеров на Форелевую ферму. Через подземный переход Рынок «Волжский», ТЦ «Оранжевый», «Диагностический центр», поликлиника 1. Это сердце Октябрьского района, 5-7 минут пешком до набережной реки Ангары с дорогими элитными домами, место где приятно гулять и для детей игровые площадки вдоль бульвара Постышева с красивой ночной иллюминацией . Район благополучный, комфортный,



цениться застройщиками для элитного жилья  
- «Аквамарин», «Риверан», «Дом на  
Набережной» Звоните 8- 904 157 87 68  
Михаил Код пользователя: 185774 Номер в  
базе: 10424436





Move.ru - вся недвижимость России