

Создано: 29.07.2025 в 14:40

Обновлено: 20.01.2026 в 18:36

**3 700 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9283708513>

**Екатерина Андреевна Воробьёва,  
ЭТАЖИ**

**79140005283**

## Квартира

Количество комнат

2

для заметок



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

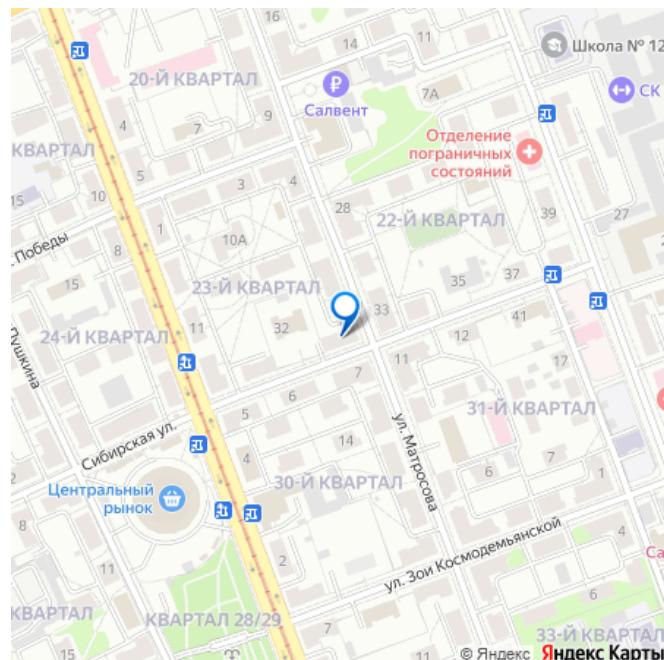
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

В продаже отличная крупногабаритная 2-х комнатная квартира по адресу 23 кв-л д 8 . Квартира расположена преимущественно на

2 м этаже 3-х этажного дома, Расположение в тихом районе обеспечивает комфортное проживание — окна выходят на малозагруженную дорогу, поэтому шум транспорта практически не ощущается.

Южная сторона гарантирует хорошее естественное освещение и уют. В квартире сделан частично ремонт заменена проводка полностью, стоит современная электроплита, так же полностью сделаны полы, выровнены стены, чистая уютная квартира , с/у в косметическом ремонте, заменены трубы, можно заехать и жить. Преимущество данной квартиры, раздельные комнаты. Для новых собственников в подарок остается встроенная кухня, встроенный шкаф. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе и отделения банков. В 5 минутах ходьбы — остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города . В пешей доступности находятся детский сад и школа, что делает квартиру удобным вариантом для семей с детьми. Звоните рада буду показать и рассказать про данный объект. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? -

Юридическое сопровождение сделки -

Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 91484 Номер в базе: 9164596

