

Создано: 28.09.2025 в 07:47

Обновлено: 27.12.2025 в 07:30

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285271895>

Ирина Банщикова, ОФИС ПРОДАЖ

**79834006870**

**Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 16**

**10 100 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 16

Улица

[улица Култукская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

1/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

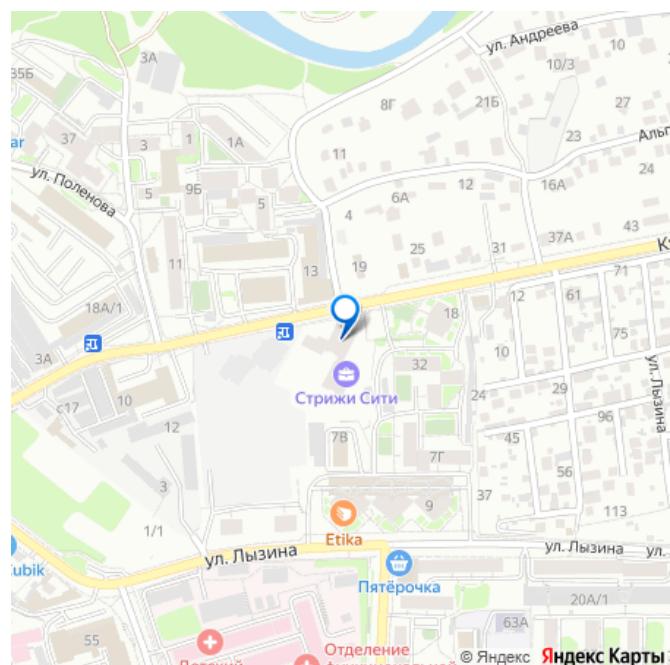
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

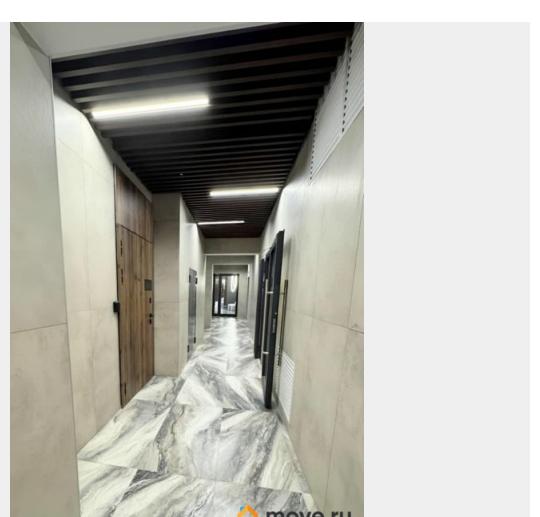
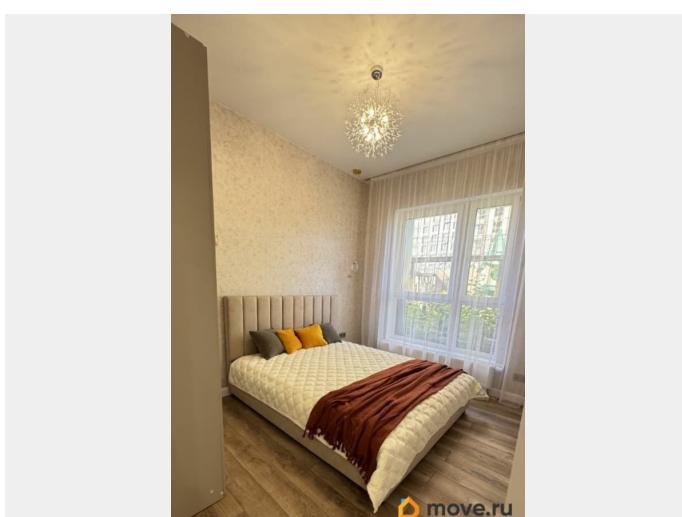
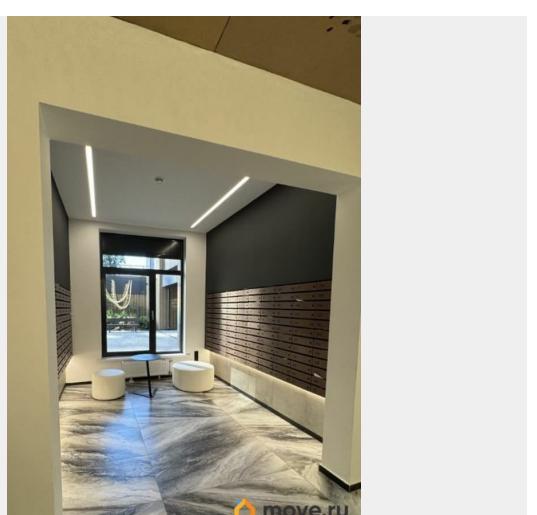
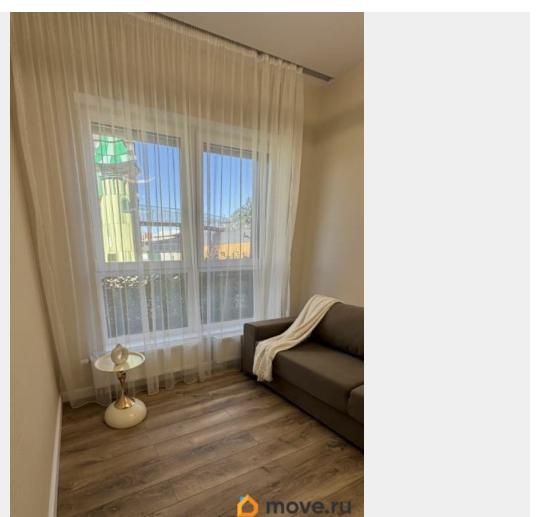
возможна ипотека, лифт, парковка

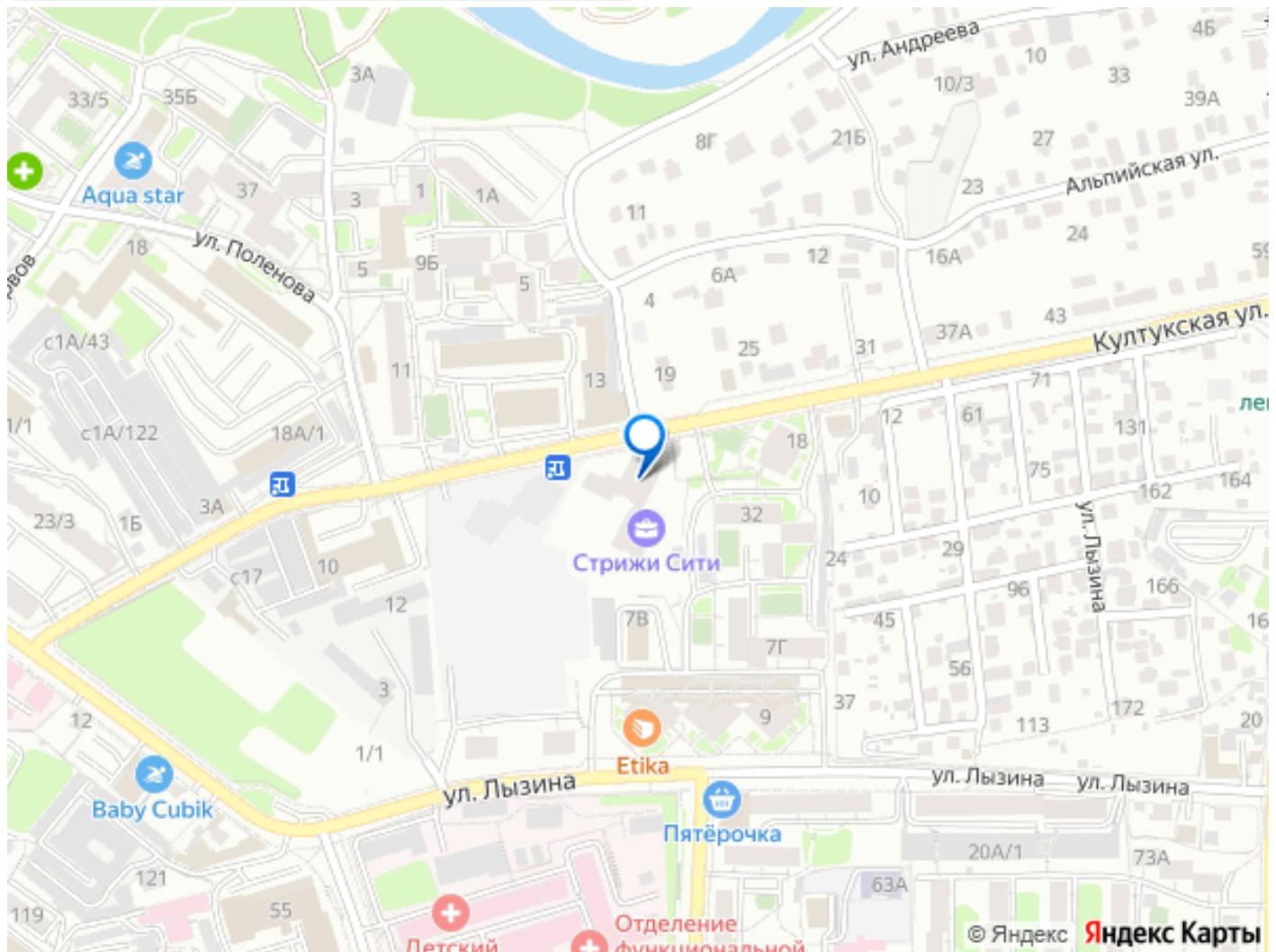
## **Описание**

Продается современная евро 2х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Иркутске на Култукской улице, 16. Общая площадь квартиры составляет 38.9 кв. м, из которых 20 кв. м кухня-гостиная и 14 кв. спальня. Квартира расположена на 1 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 3.05 метра. Из окон открывается вид на улицу, откуда можно наблюдать красочные закаты. В квартире выполнен дизайн-ремонт с использованием качественных материалов. Удобная планировка.

Прекрасное предложение, как для инвестиции, так и для молодой семьи. Дом новый, с наземной и подземной парковкой, что гарантирует удобство для автовладельцев. В здании работают один пассажирский и один грузовой лифт, что обеспечивает беспрепятственный доступ на ваш этаж. Вокруг дома благоустроенная территория, выполнены ландшафтные работы. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности.

Очень привлекательный вариант. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Не упустите шанс стать обладателем уютной, светлой квартиры в новом доме. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России