

Создано: 22.08.2025 в 05:19

Обновлено: 23.12.2025 в 14:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284305701>

Огни, Огни

**79140005627**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Летописца Нита Романова, 27**

**5 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Летописца Нита  
Романова, 27

Улица

[улица Летописца Нита Романова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

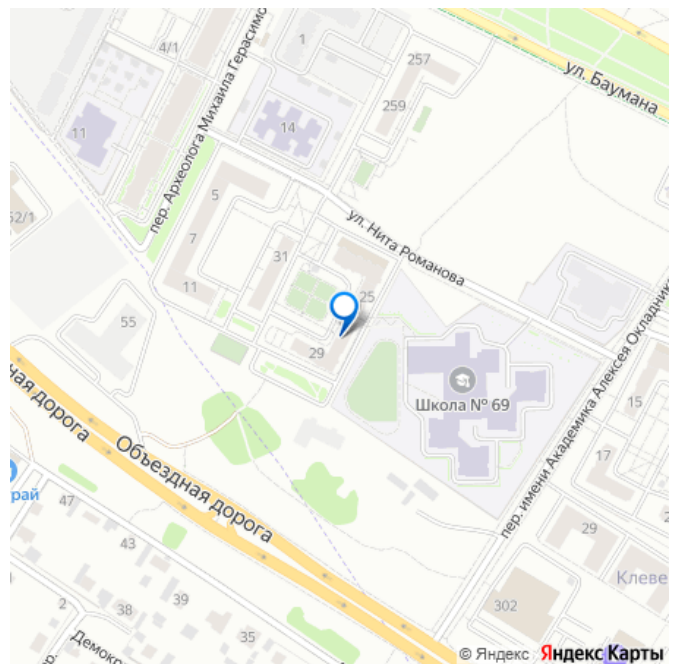
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном монолитном доме 2019 года постройки, расположенная по адресу: Иркутск, улица Летописца Нита Романова, 27. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, из которых 22 кв. м жилая площадь и 7 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 4 этаже 10-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира выполнена в современном стиле с качественным евроремонтом. Удобная планировка включает просторные комнаты и совмещенный санузел. На кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи, здесь же можно организовать обеденную зону. Дом находится в отличном состоянии. На территории предусмотрены парковочные места, а для удобства жителей установлен пассажирский лифт. Вокруг дома благоустроенный двор, где можно провести время с семьей или просто отдохнуть на свежем воздухе. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы,

детские сады, медицинские учреждения и разнообразные магазины. Все необходимые объекты находятся в шаговой доступности, поэтому можно легко решить любые бытовые вопросы. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами и оценить все ее достоинства!

