

🕒 Создано: 06.02.2026 в 07:54

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:41

**Иркутская область, Иркутск, улица
Старо-Кузьминская, 22/2**

7 490 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьминская,
22/2

Улица

[улица Старо-Кузьминская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38.7 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

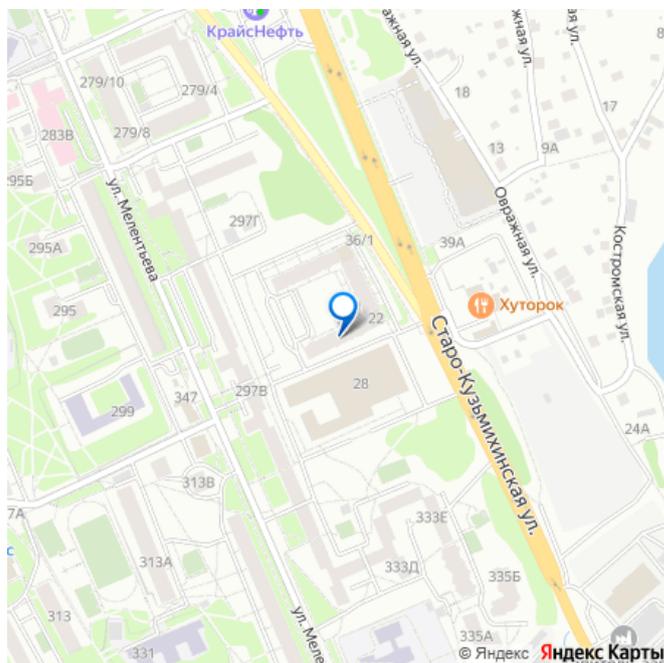
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289066138>

Евгений Карavaев, Самолет Плюс

Ангара Альянс

79148811306

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

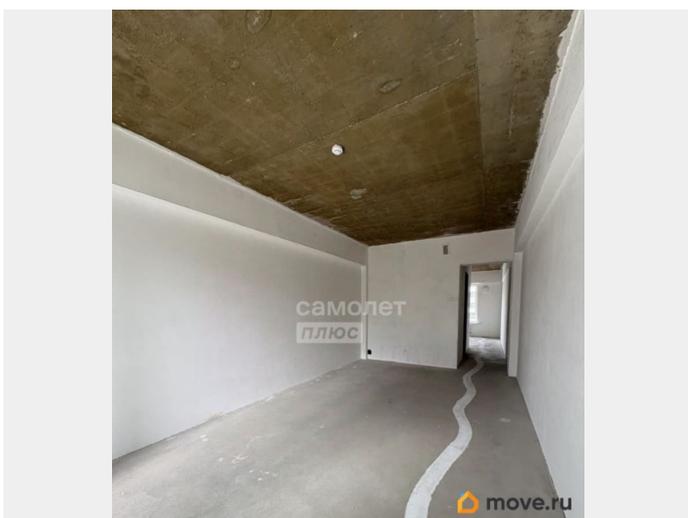
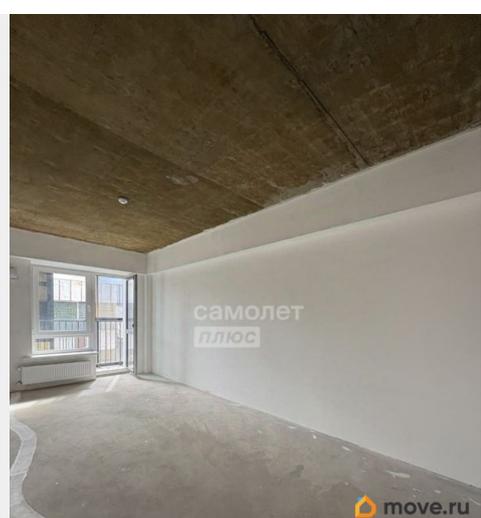
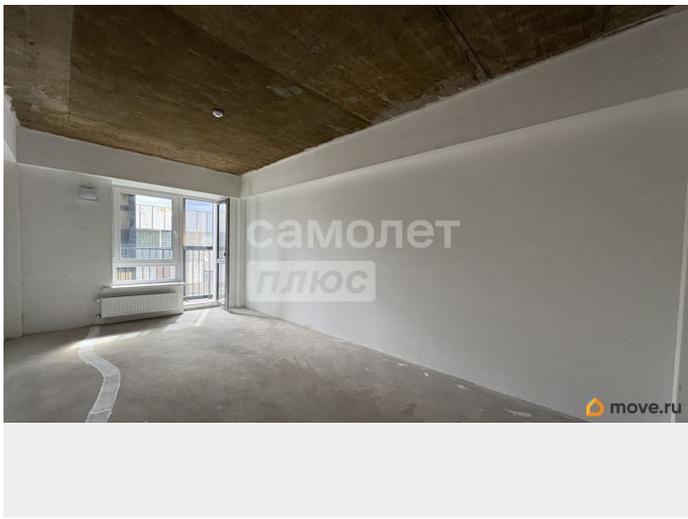
Покупка в ипотеку

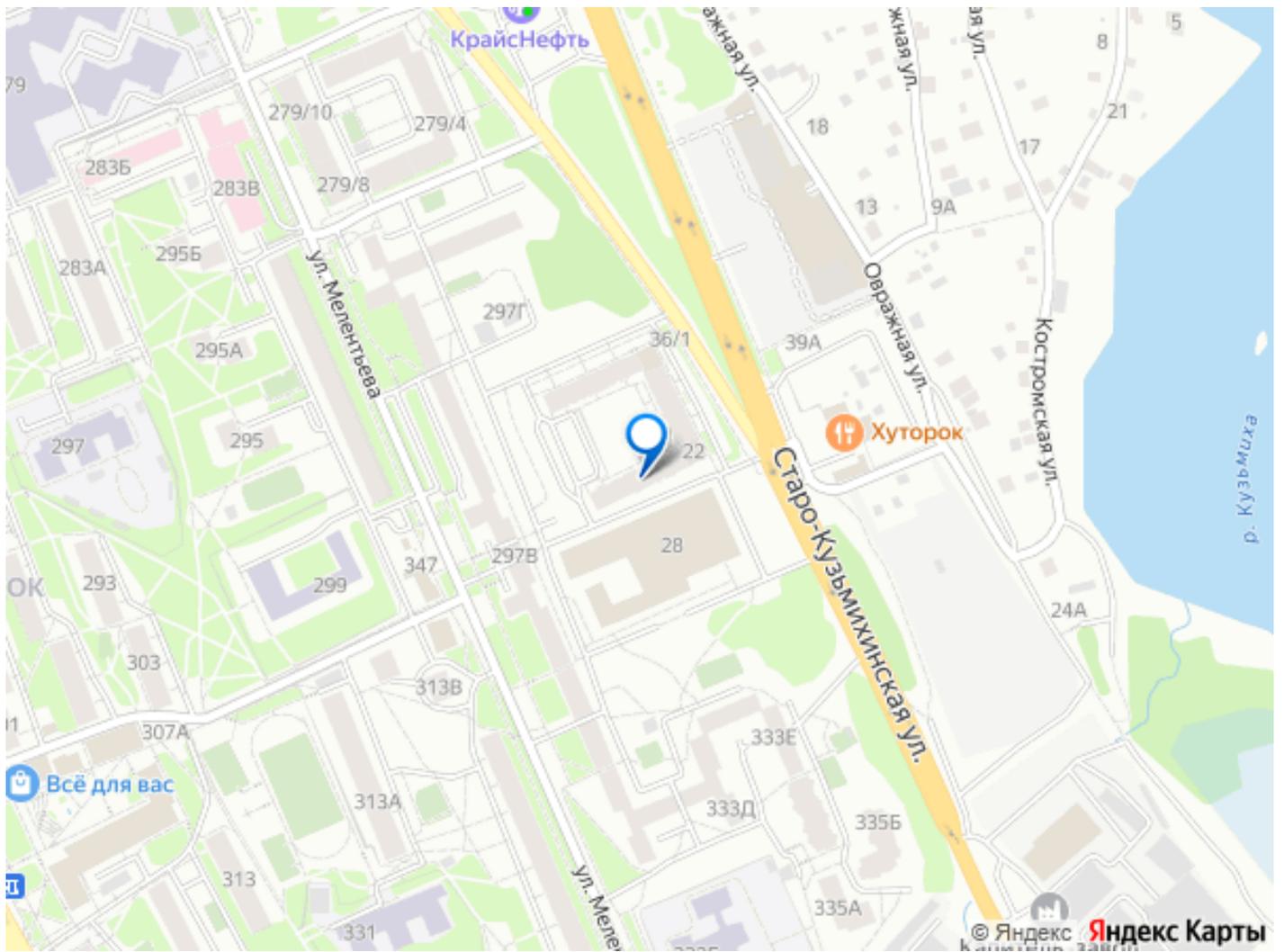
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129661161 Предлагаем Вашему вниманию замечательную просторную двухкомнатную квартиру площадью 42,3 м² на 4 этаже хорошего 11 этажного монолитного дома 2024 года постройки, в очень хорошей локации Свердловского района ЖК Академик СМОТРИ ВИДЕООБЗОР ЭТОГО ОБЪЕКТА! Во дворе безопасная закрытая детская площадка, видеонаблюдение, двери - домофон (доступ в подъезд с мобильного приложения). ЖК Академик находится вблизи транспортной развязки у Академического моста, что позволяет свободно добраться в любой район города, до центра 10 минут на машине. Развитая инфраструктура, магазины, кафе, салоны красоты, студия танцев, пункты выдачи, и множество других объектов предоставляющих услуги населению. В пешей доступности набережная Ангары, Ледовый Дворец, спорт-парк «Поляна». Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Этот объект можно купить в ипотеку по сниженной ставке от 14.75% Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы





Move.ru - вся недвижимость России