

Создано: 09.06.2025 в 09:26

Обновлено: 14.01.2026 в 05:25

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287959653>

Ирина Бондаренко, Ирина Бондаренко

79149154578

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 102

4 750 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 102

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

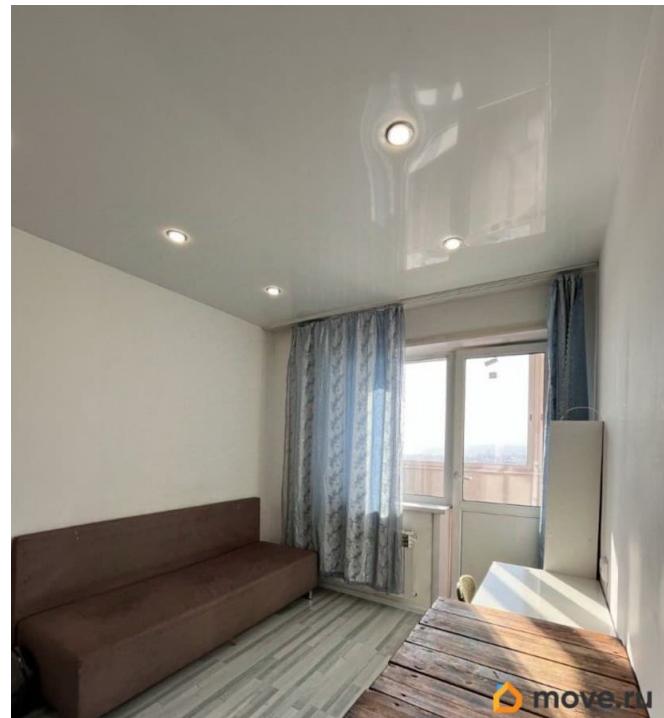
10 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

17/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

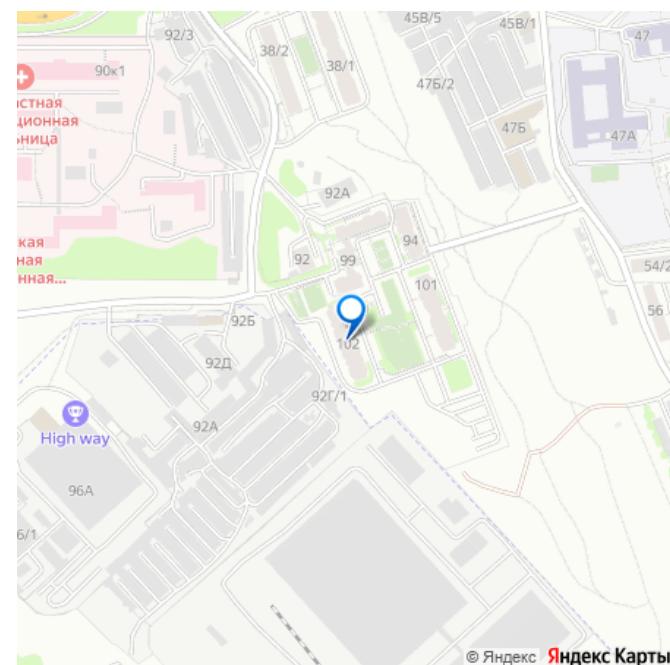
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

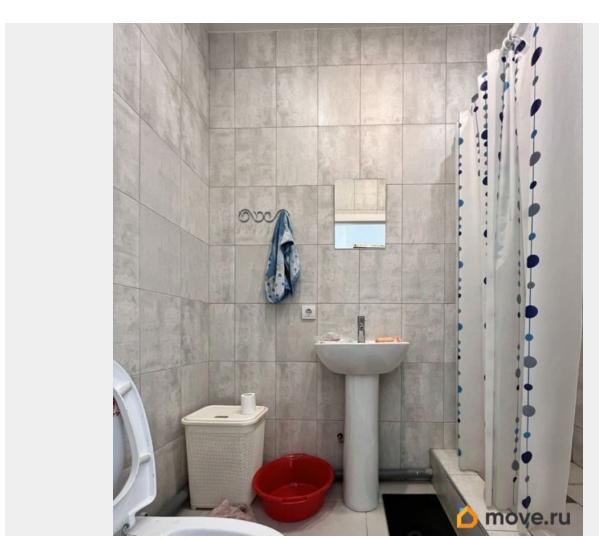
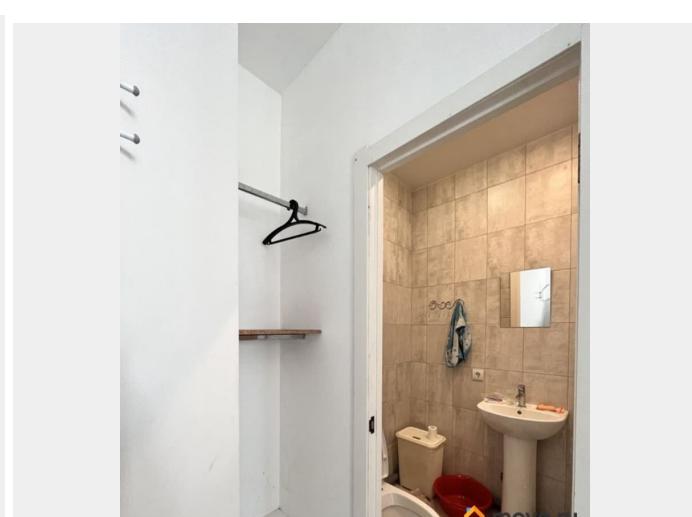
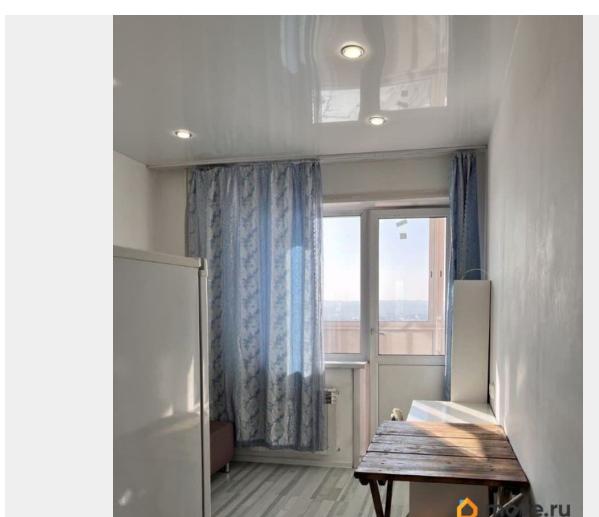
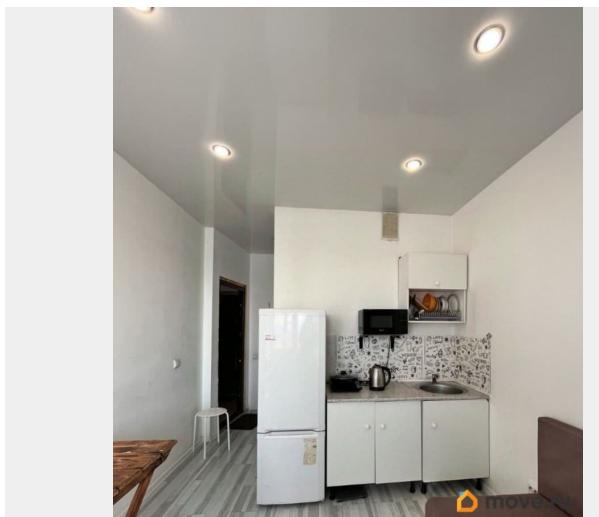
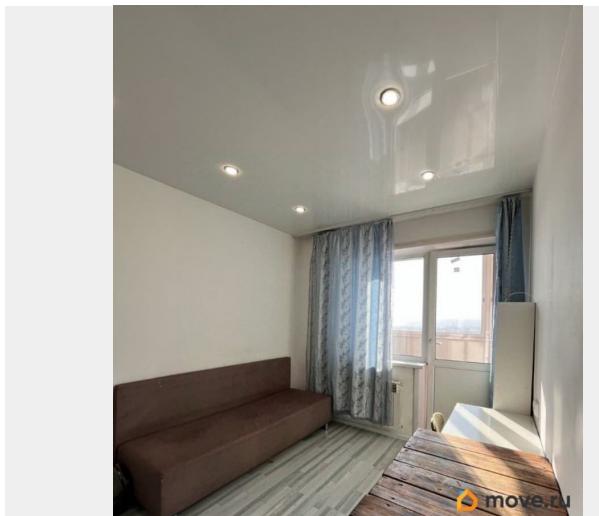
Готовое инвестиционное предложение!!!

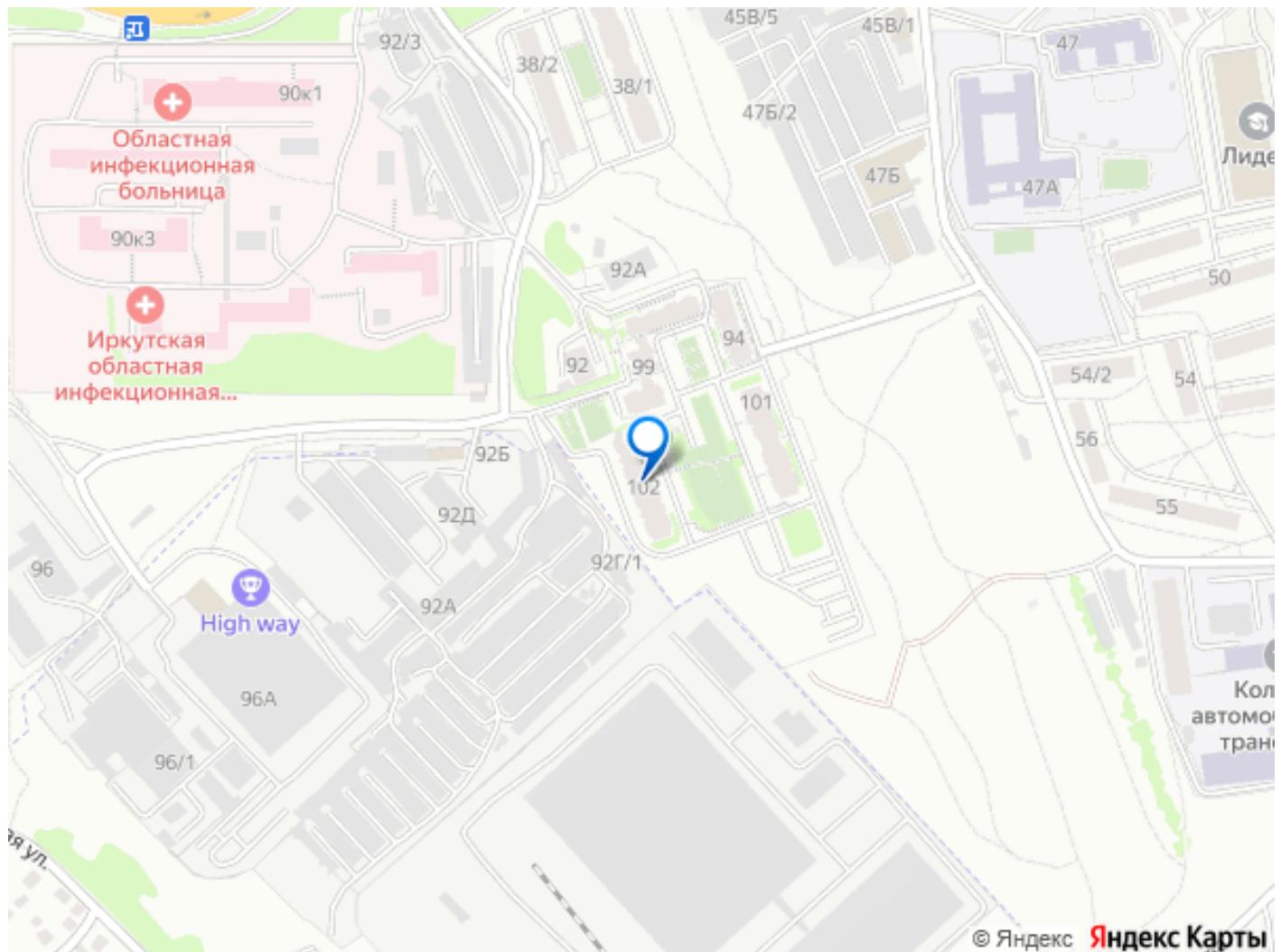
Продам квартиру в Свердловском районе г.

Иркутска, разделена на две отдельные студии, каждая со своим санузлом! Дом новый, 2019 года постройки. Дом качественный, кирпич/монолит. Два лифта.

Квартиру можно использовать как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Развитая инфраструктура, рядом находится всё необходимое, во дворе расположены магазины, минимаркеты, автосервисы и многое другое. Можно сразу получать прибыль, не вкладывая время, деньги и нервы в ремонт и закупку материалов, установку мебели и пр. Таких предложений на рынке недвижимости единицы, успейте воспользоваться!

Документы готовы, прописанных нет, обременений нет, один взрослый собственник. Возможен быстрый выход на сделку. Оставшиеся вопросы в сообщения, либо по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России