

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана  
Доронина, 7/1

**8 850 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 7/1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

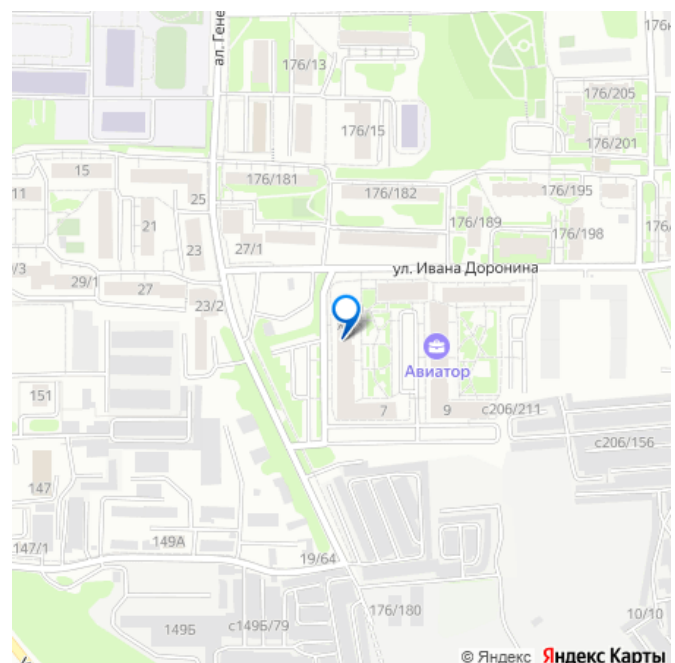
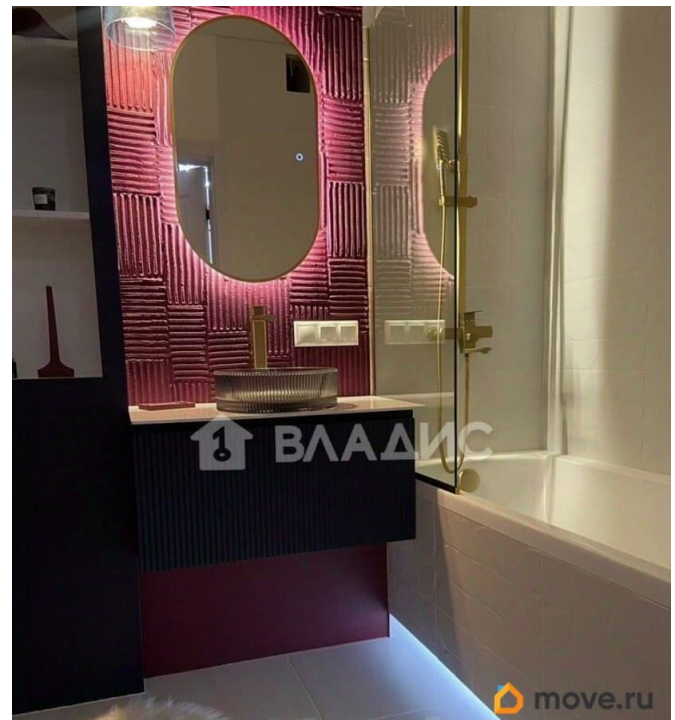
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1980344. Продаётся тёплая и уютная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Ивана Доронина, 7/1 Это место, где хочется возвращаться.

Квартира находится на комфортном 5 этаже нового 16-этажного дома 2024 года постройки. Надёжный монолитный каркас залог вашего спокойствия и долговечности жилья. Общая площадь 37 м² продумана до мелочей: изолированные комнаты дарят уединение, а просторная кухня в 20 м² с тёплым полом станет любимым местом для всей семьи. Высота потолков 2,7 м добавляет воздуху и света, а дизайнерский ремонт позволяет сразу заселиться без лишних хлопот. Особое преимущество — угол квартиры с окнами во двор. Здесь всегда спокойно и уютно, а естественный свет наполняет пространство теплом и позитивом. В доме есть всё для комфортной жизни: наземная парковка, огороженная территория, детская и спортивная площадки — идеальное место для семьи с детьми. Если вы ищете сочетание комфорта, уюта и безопасности — эта квартира ждёт вас! Звоните прямо

сейчас, и мы организуем удобный просмотр.  
Гарантируем безопасную сделку,  
юридическую поддержку и помощь в  
оформлении ипотеки с выгодной ставкой.  
Позвольте себе начать новую главу в этом  
замечательном доме!

