

Создано: 27.11.2025 в 10:00

Обновлено: 07.01.2026 в 09:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908646>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

**79140002891**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Рылеева, 3

**7 450 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Рылеева, 3

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

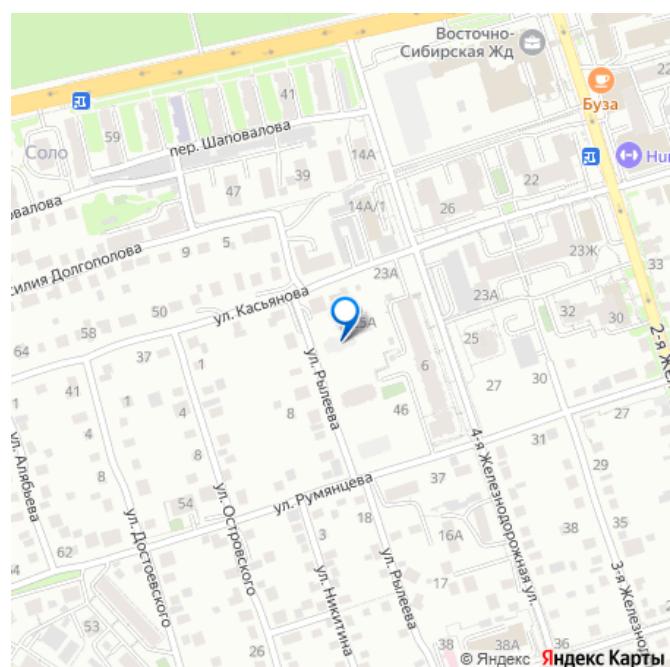
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Яндекс Карты

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

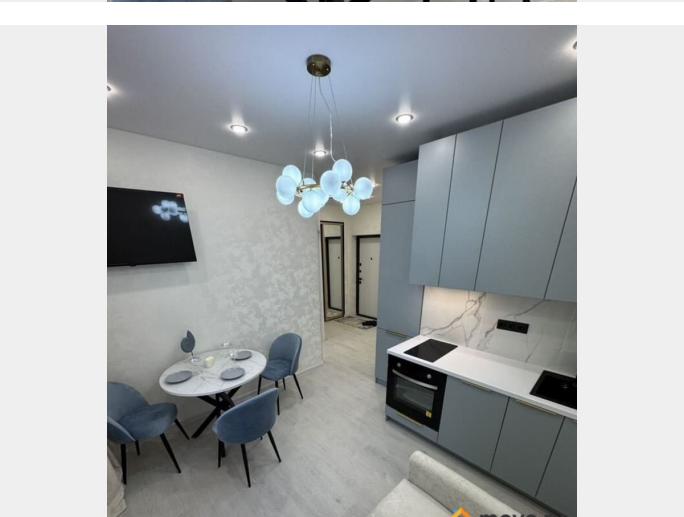
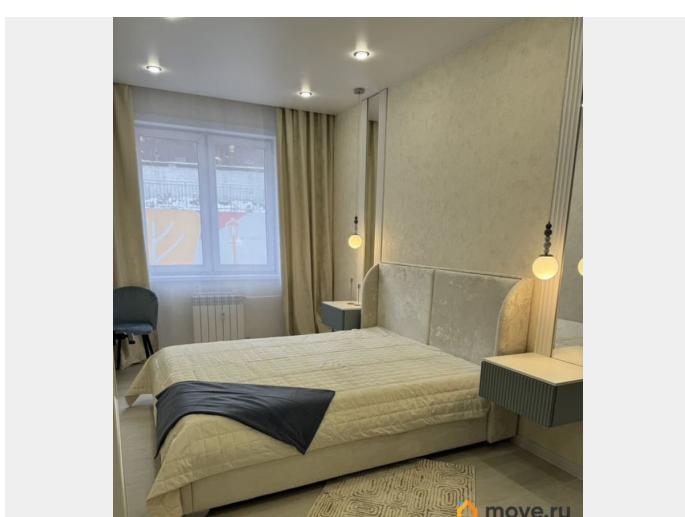
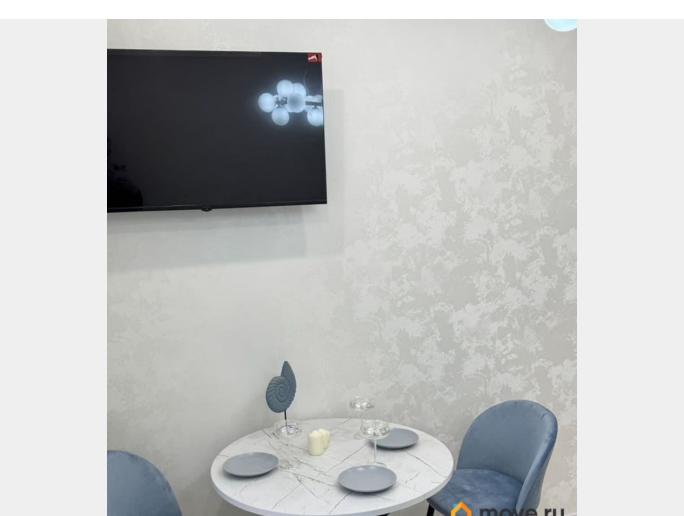
да

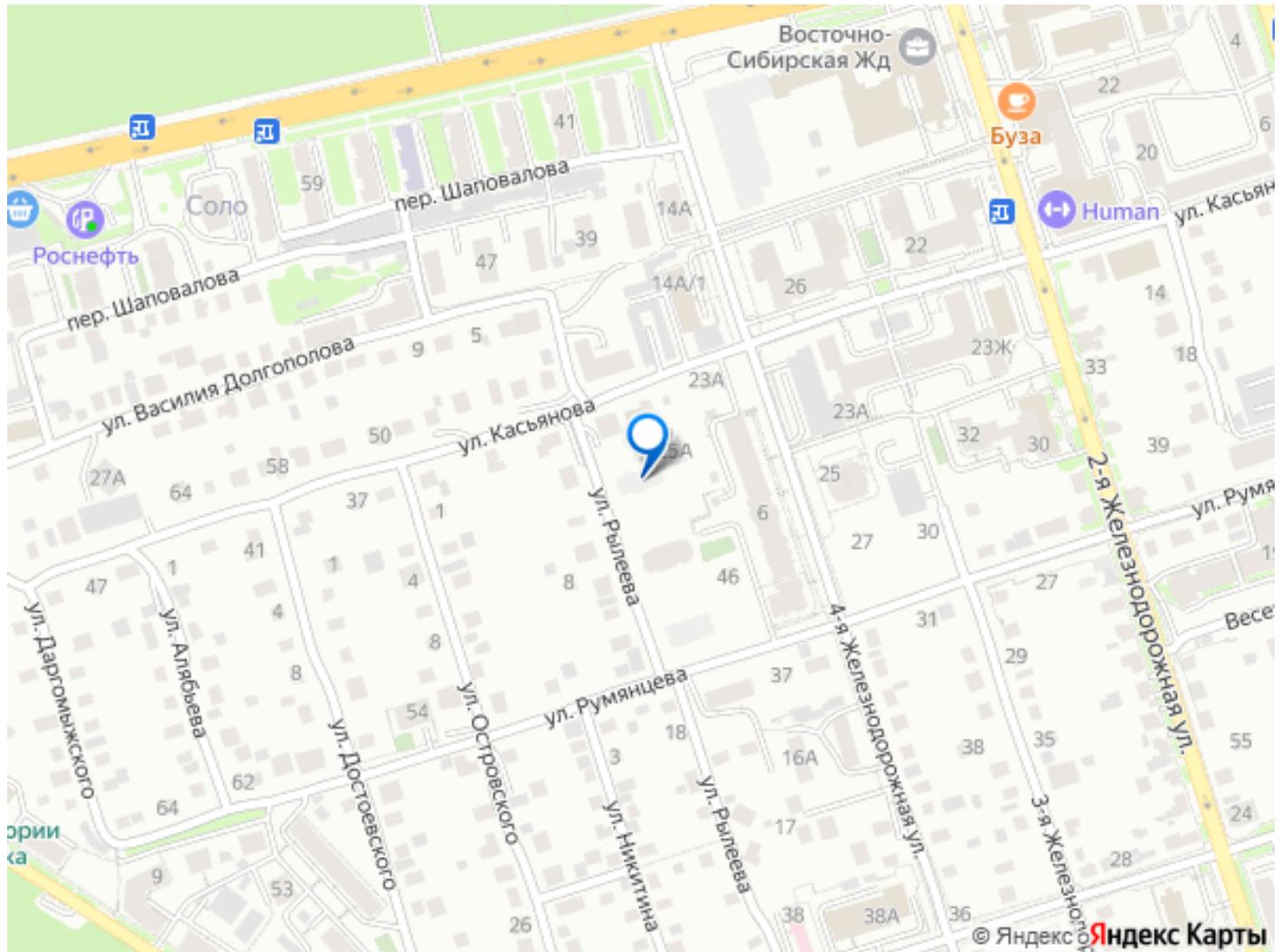
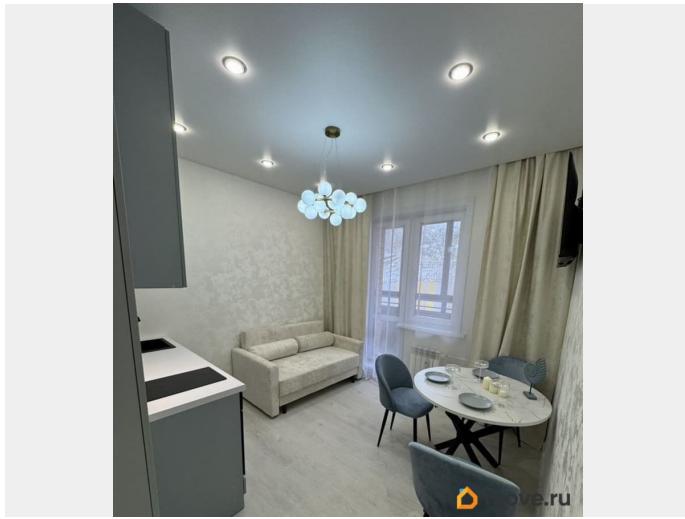
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 37 квадратных метров в новом панельном доме 2024 года постройки, расположенным в микрорайоне Глазково, по адресу город Иркутск, улица Рылеева, дом 3. Квартира расположена на втором этаже семнадцатиэтажного дома и обладает просторной кухней площадью 12 квадратных метров, где с удовольствием можно готовить и проводить время за семейными ужинами. Жильё порадует вас качественным дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом современных тенденций и предпочтений. Удобный совмещённый санузел добавляет комфорта в повседневное использование пространства. Из окон открывается приятный вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Для молодых родителей приятным бонусом станет близость детского сада Bambika-Club, что позволит сэкономить время на дорогу и обеспечит дополнительный комфорт. Для поддержания красоты и стиля рядом расположены салоны красоты Orange и Студия наращивания волос. А чтобы порадовать себя вкусной выпечкой, совсем недалеко находятся пекарня Круассан и

магазины Бристль, Магазин у дома. Это отличный выбор для тех, кто ценит качество нового жилья, комфорт и удобство расположения всех необходимых объектов инфраструктуры неподалеку. Приглашаем на просмотр вашего будущего дома!





Move.ru - вся недвижимость России