

**Иркутская область, Иркутск, улица**

**Иосифа Уткина, 13А**

**5 200 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Иосифа Уткина, 13А

Улица

[улица Иосифа Уткина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

4.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

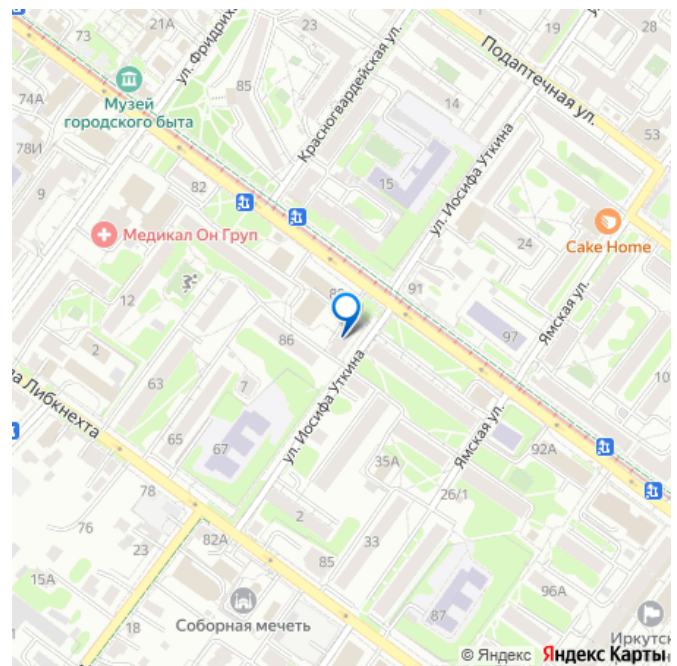
на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

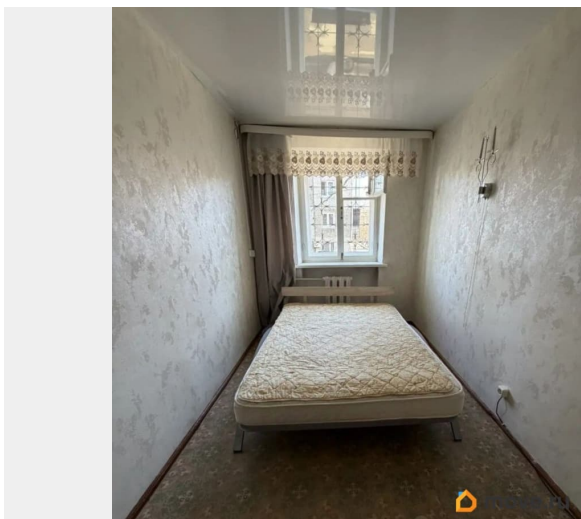
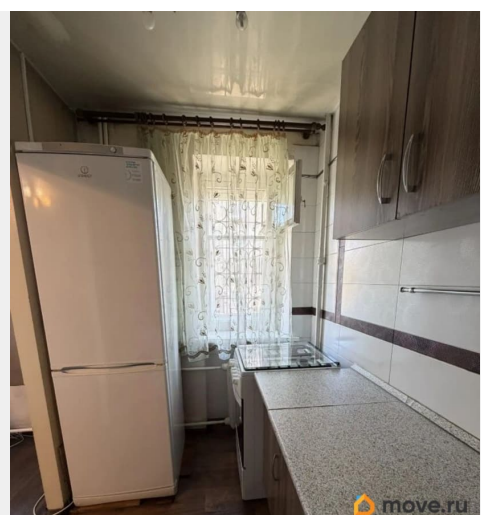
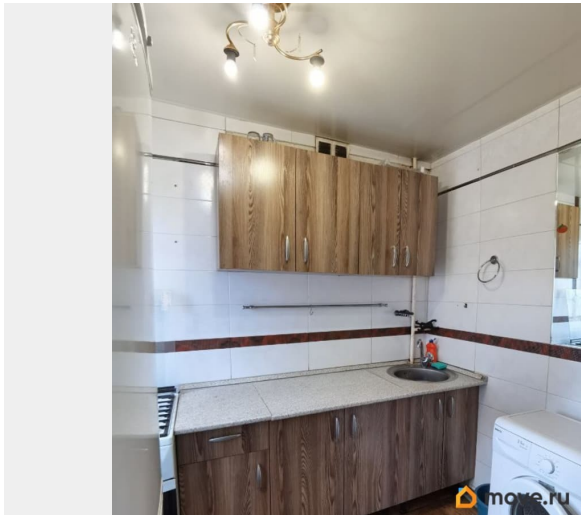
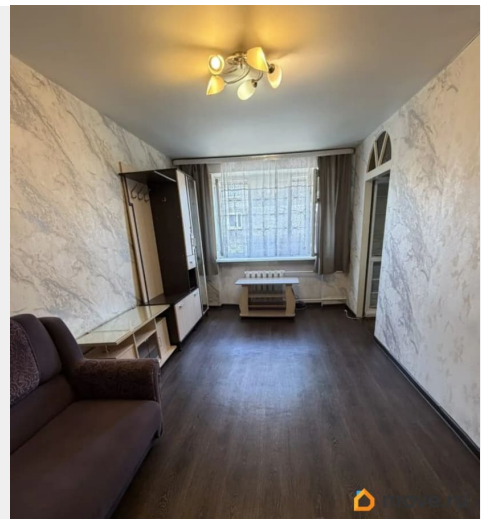
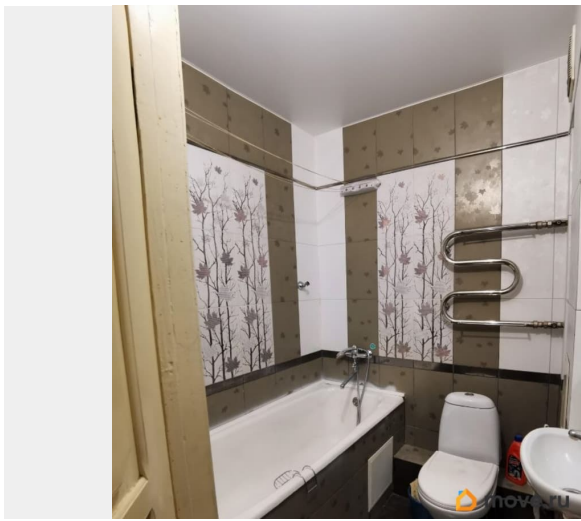


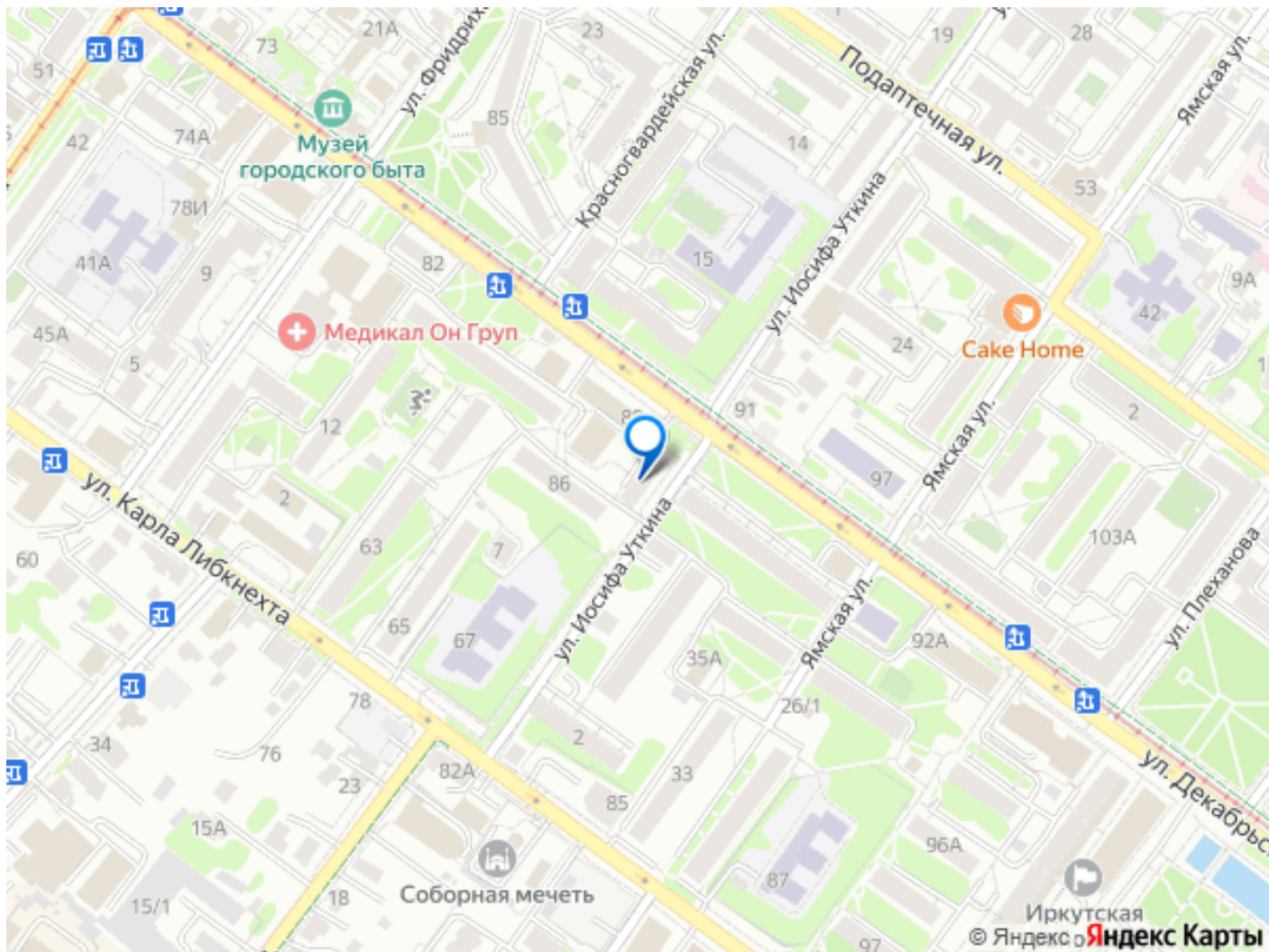
возможна ипотека

## Описание

В продаже полноценная 2-комнатная квартира в центре г. Иркутска, ул. Иосифа Уткина, 13. Общая площадь 37,3 кв.м., из них жилая 25,6 кв.м., кухня 4,7 кв.м. Без балкона, вся полезная площадь квартире. Санузел совмещенный. Состояние жилое, заменена электропроводка, двойные деревянные рамы, не промерзают зимой, не требуют утепления. Двойная входная дверь, домофон. Квартира светлая, солнечная, очень теплая. По оконному проему очевидна толщина стен. Удобный 2 этаж, квартира НЕ угловая! Дом газифицированный, КИРПИЧНЫЙ, (НЕ современный кирпич, качественный!). На фасаде и в подъезде ни одной трещины. Перекрытия железобетонные. Расположение очень удачное: В шаговой доступности трамвайная остановка, поликлиника, детские сады, школы, почтовое отделение, множество магазинов. 10 минут пешком до центрального рынка. При продаже остается мебель и вся бытовая техника! Без дополнительных комиссий и переплат! Подходит любой расчет! Обременений нет!1 взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России