

Создано: 11.02.2026 в 13:15

Обновлено: 12.02.2026 в 06:08

Иркутская область, Иркутск, улица  
Бабушкина, 13

**4 150 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Бабушкина, 13

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся тёплая, светлая 2-комнатная квартира в центре города! Расположена на ул. Бабушкина, в тихом и уютном районе.

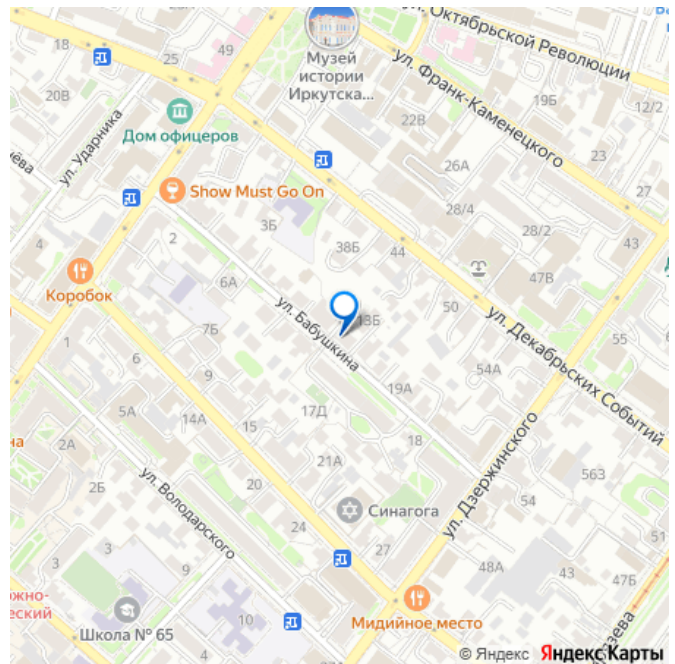
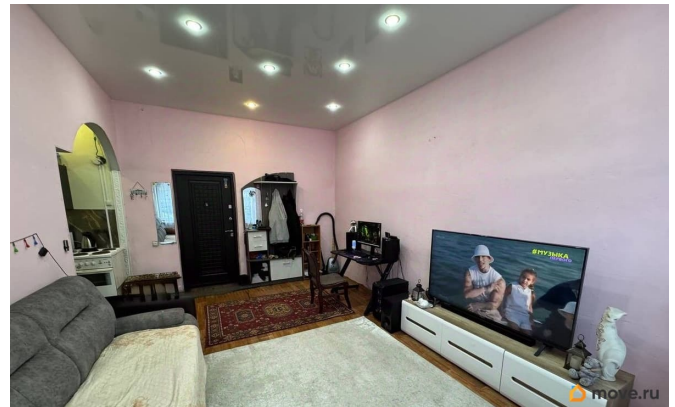
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289737346>

**Анна Селиверстова, ФорEVER**

**Недвижимость**

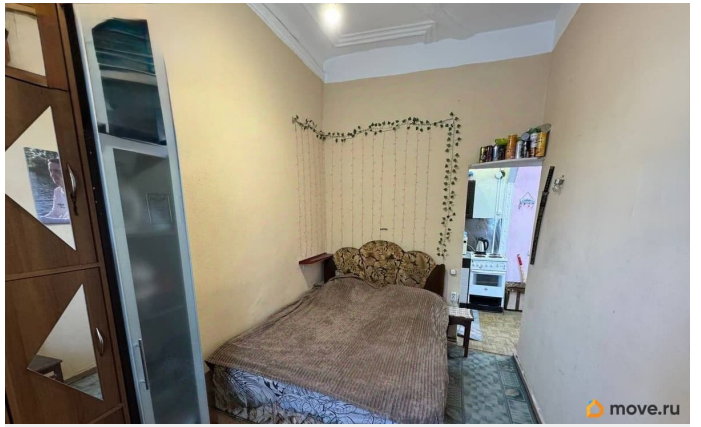
**79832402993**

для заметок

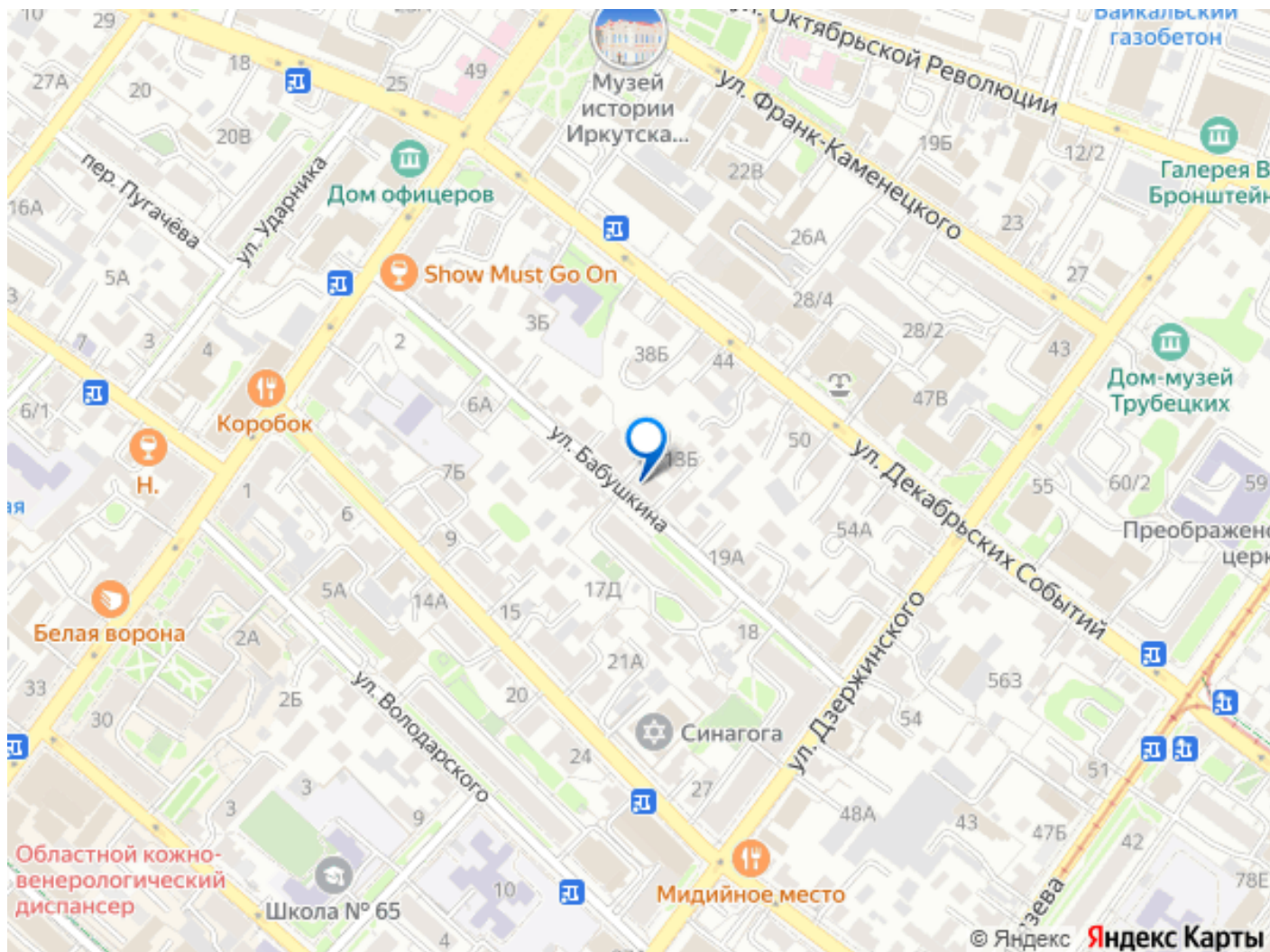


Отличный вариант для комфортной жизни!  
Почему стоит купить именно эту квартиру?  
Готова к заезду! Остаётся необходимая мебель и техника. Выполнен качественный современный ремонт можно сразу жить!  
Отличные материалы! Стены хорошо держат температуру: зимой тепло, летом прохладно.  
Экономия на отоплении и кондиционере!  
Удобный первый этаж! Идеально для семей с детьми, пенсионеров или просто для спокойного и быстрого входа/выхода. Всё под рукой! Район с развитой инфраструктурой: Детский сад 51 Школы 65, 72 и лицей ТЦ Цветной парк и Лента в шаговой доступности  
Отличная транспортная доступность! 5 минут до автовокзала 5 минут до центрального рынка Удобные выезды на основные дороги понравится и автолюбителям, и пешеходам.  
Всё обновлено! После ремонта установлены: Пластиковые стеклопакеты (тишина и сохранение тепла) Новая сантехника Стильные натяжные потолки Юридическая чистота сделки: Один взрослый собственник. Никаких обременений, долгов или ограничений. Все документы готовы к продаже. Возможен торг! Не упустите шанс приобрести готовое жильё в самом сердце города! Идеально для своей семьи или выгодной инвестиции. Звоните, чтобы назначить просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России