

🕒 Создано: 11.02.2026 в 12:49

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:19

Ирина Батоева, Самолет Плюс

79149515012

**Иркутская область, Иркутск, улица
Бабушкина, 13**

4 100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Бабушкина, 13

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

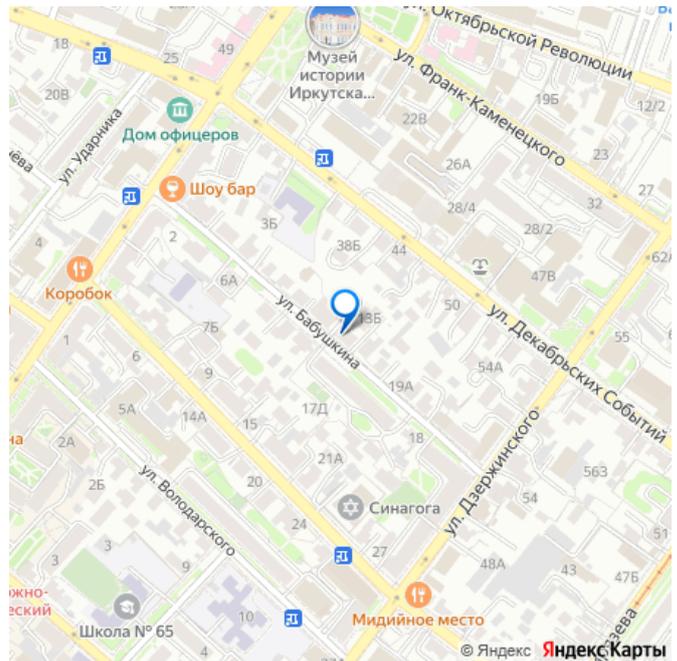
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

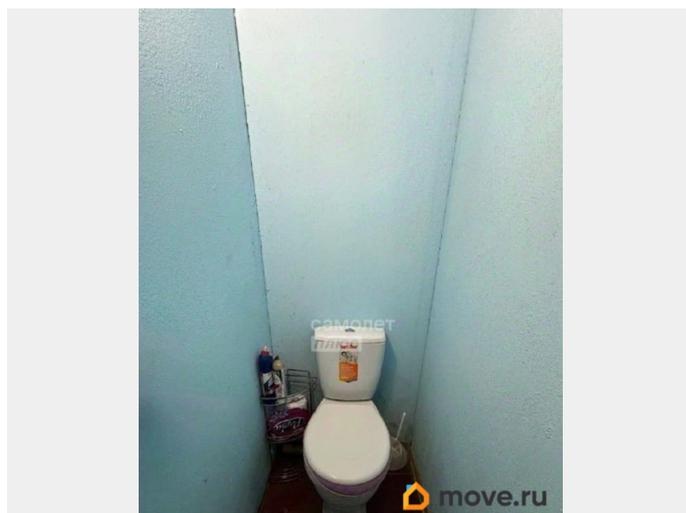
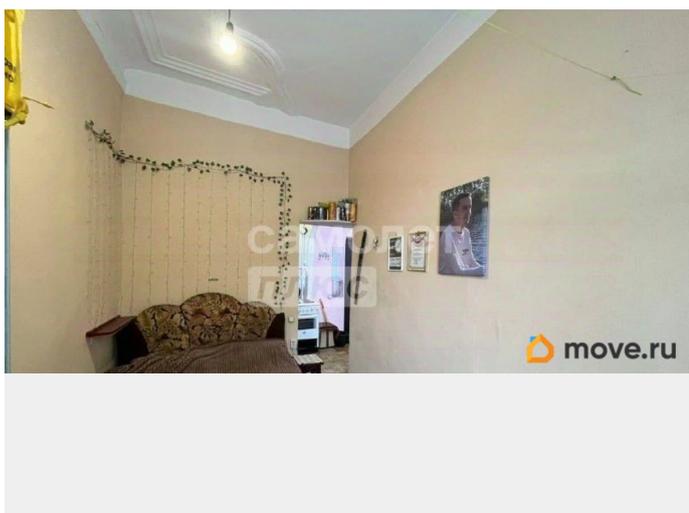
да

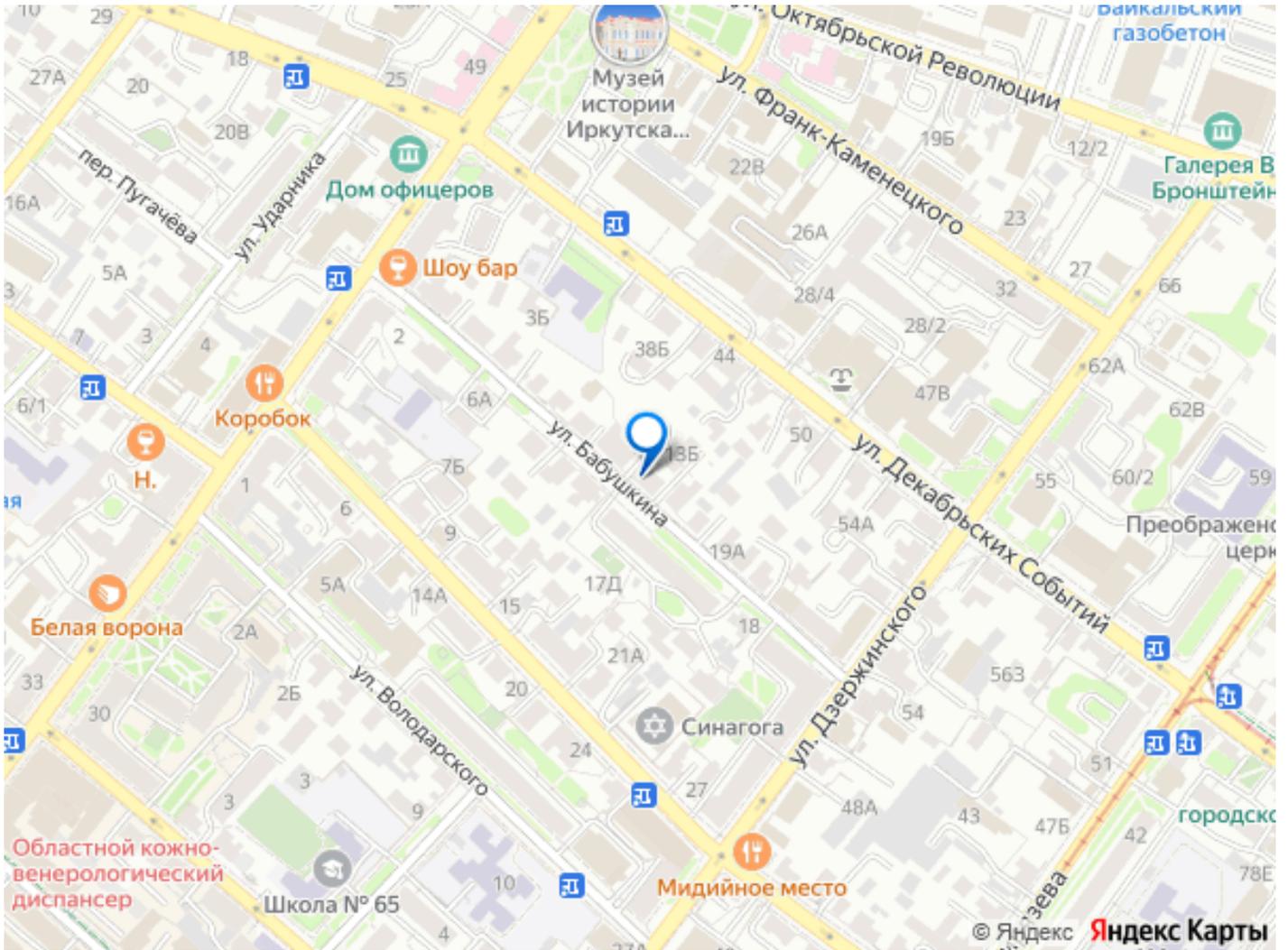
возможна ипотека

Описание

Арт. 129907830 Продаётся уютная двухкомнатная квартира в деревянном двухэтажном доме на четверых хозяев в самом центре города! Идеально для молодой семьи, студентов, пожилой пары. Эту квартиру можно купить по ставке 12,25% только у нас! Что получаете: просторную двухкомнатную квартиру с удобной планировкой-есть место для семейной жизни и приёма гостей; Кладовая комната для хозяйственных вещей отдельный двор-ваша личная территория для отдыха, детских игр или садоводства. Можно обустроить зону барбекю, поставить беседку или разбить клумбы; премиальное расположение-сердце города, где всё под рукой: лучшие магазины, кафе, рестораны, культурные и деловые центры Преимущества локации: в пешей доступности-остановки общественного транспорта; в нескольких минутах -университеты, школы, детские сады, поликлиники и аптеки; до главных достопримечательностей города-несколько минут пешком. Особенности квартиры: тёплая и уютная атмосфера деревянного дома; высокие потолки и большие окна-много света и воздуха; есть возможность сделать современный ремонт по своему вкусу. Почему это выгодное предложение: редкий шанс приобрести жильё в историческом центре; сочетание городской инфраструктуры и уединённости частного двора(есть машиноместо на два автомобиля) потенциал

для создания уникального пространства под
ваши потребности. Звоните! Отвечу на все
интересующие вопросы! Показ в удобное для
Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России