

Создано: 04.01.2026 в 17:41

Обновлено: 22.01.2026 в 15:54

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287809789>

Собственник

**79149116360**

**Иркутская область, Усть-Кут,  
Коммунистическая улица, 9**

**3 000 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Кут, Коммунистическая улица, 9

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

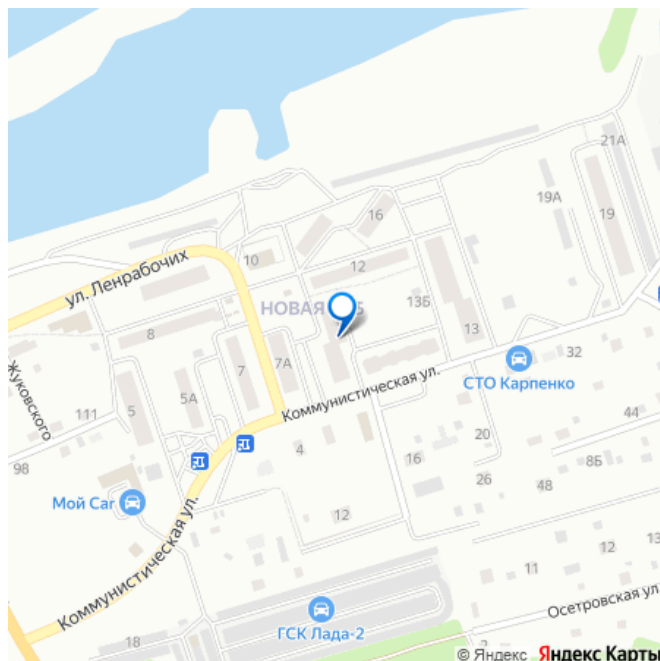
Покупка в ипотеку

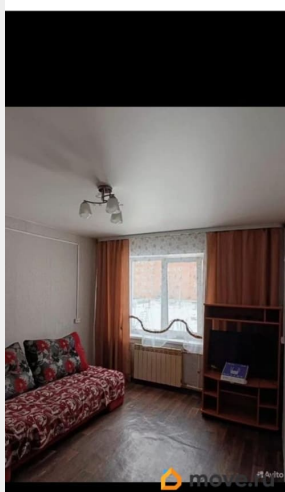
да

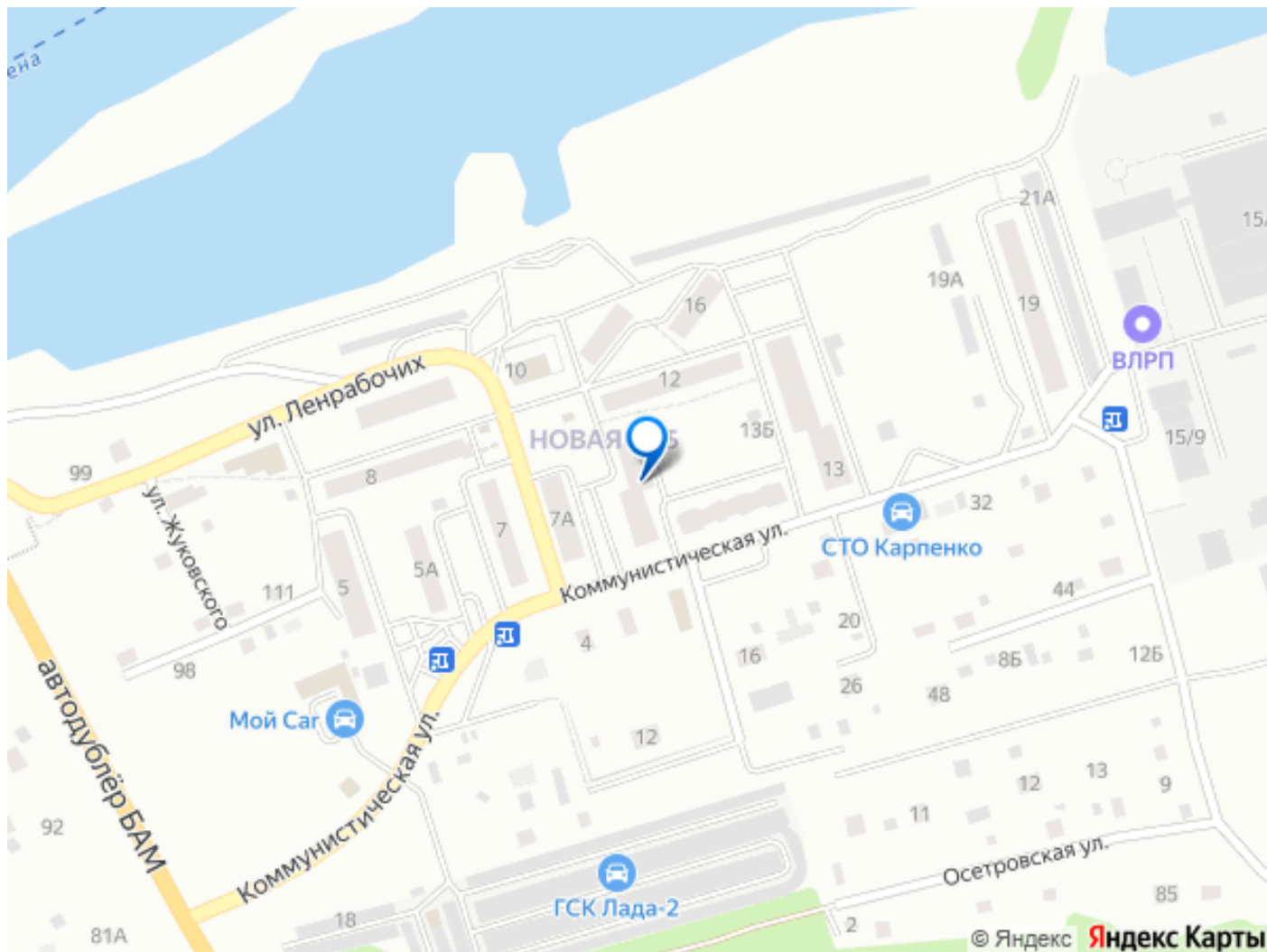
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Усть-Кута на Коммунистической улице, 9. Общая площадь составляет 35,1 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1992 году. Высота потолков — 2,7 метра. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу заехать и жить. Удобная планировка с двумя комнатами и отдельным санузлом. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: клиники и магазины, где можно купить все, что необходимо для комфортной жизни. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что облегчает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, юридически чистые. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России