

Создано: 21.10.2025 в 06:58

Обновлено: 08.12.2025 в 22:46

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 87/9

**8 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 87/9

Улица

[улица Депутатская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

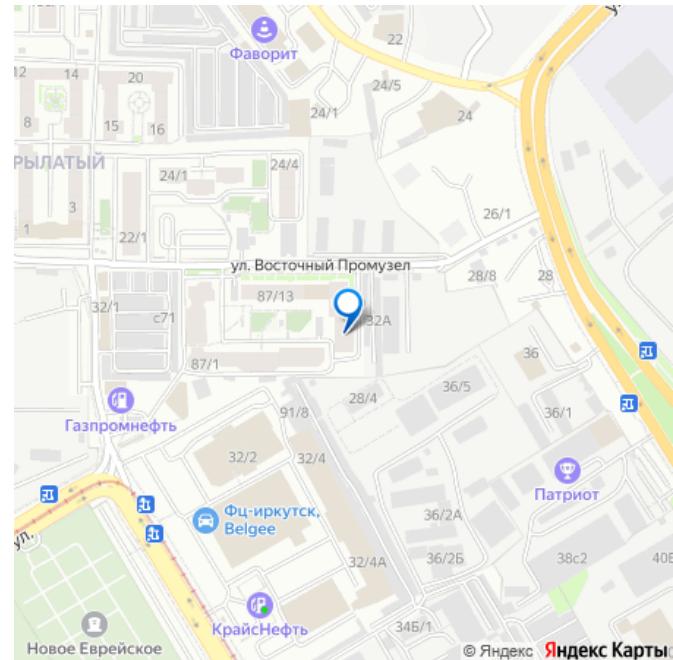
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285884366>

Светлана Николаевна Григонис, Этажи  
Иркутск

**79834402891**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

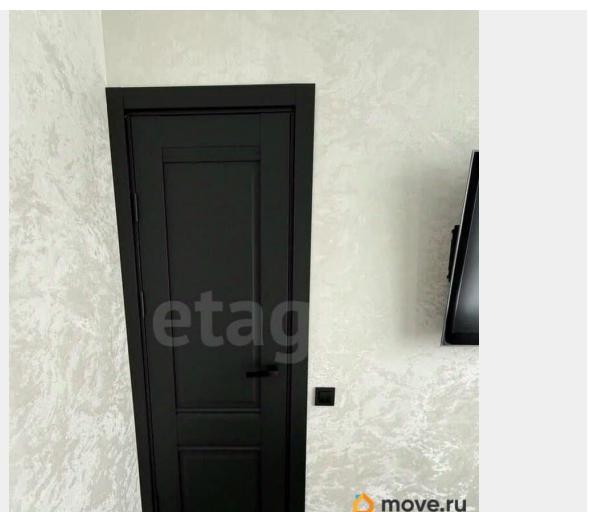
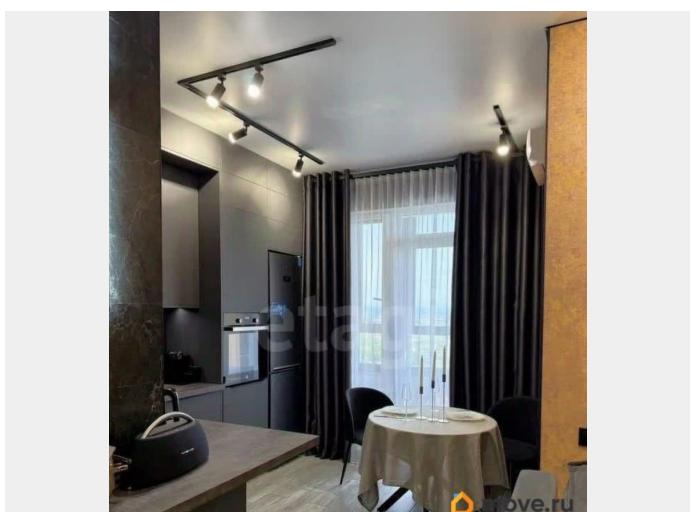
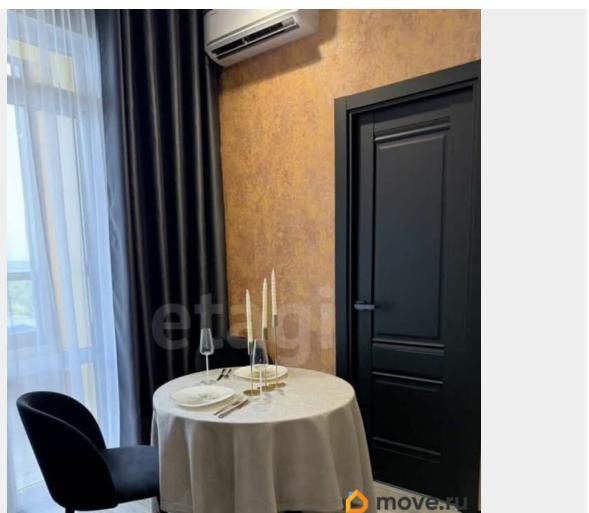
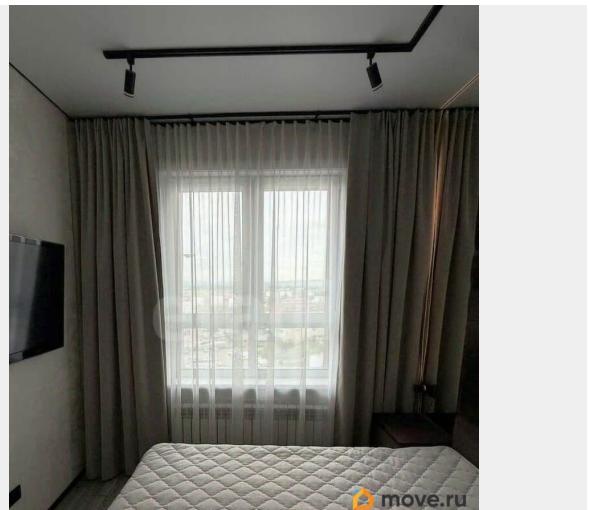
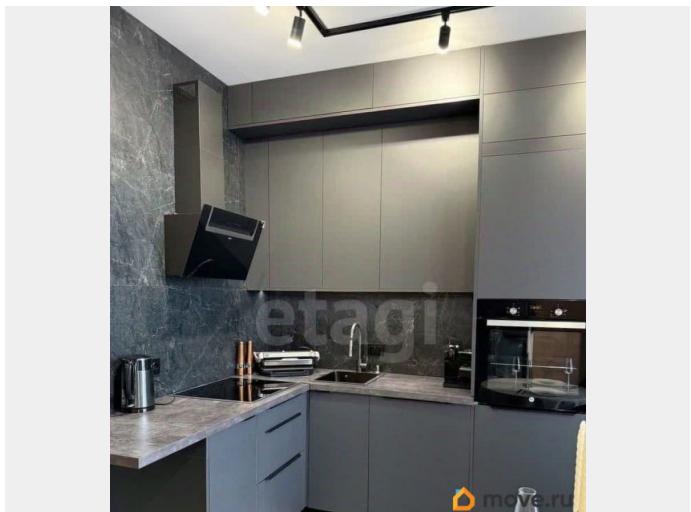
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

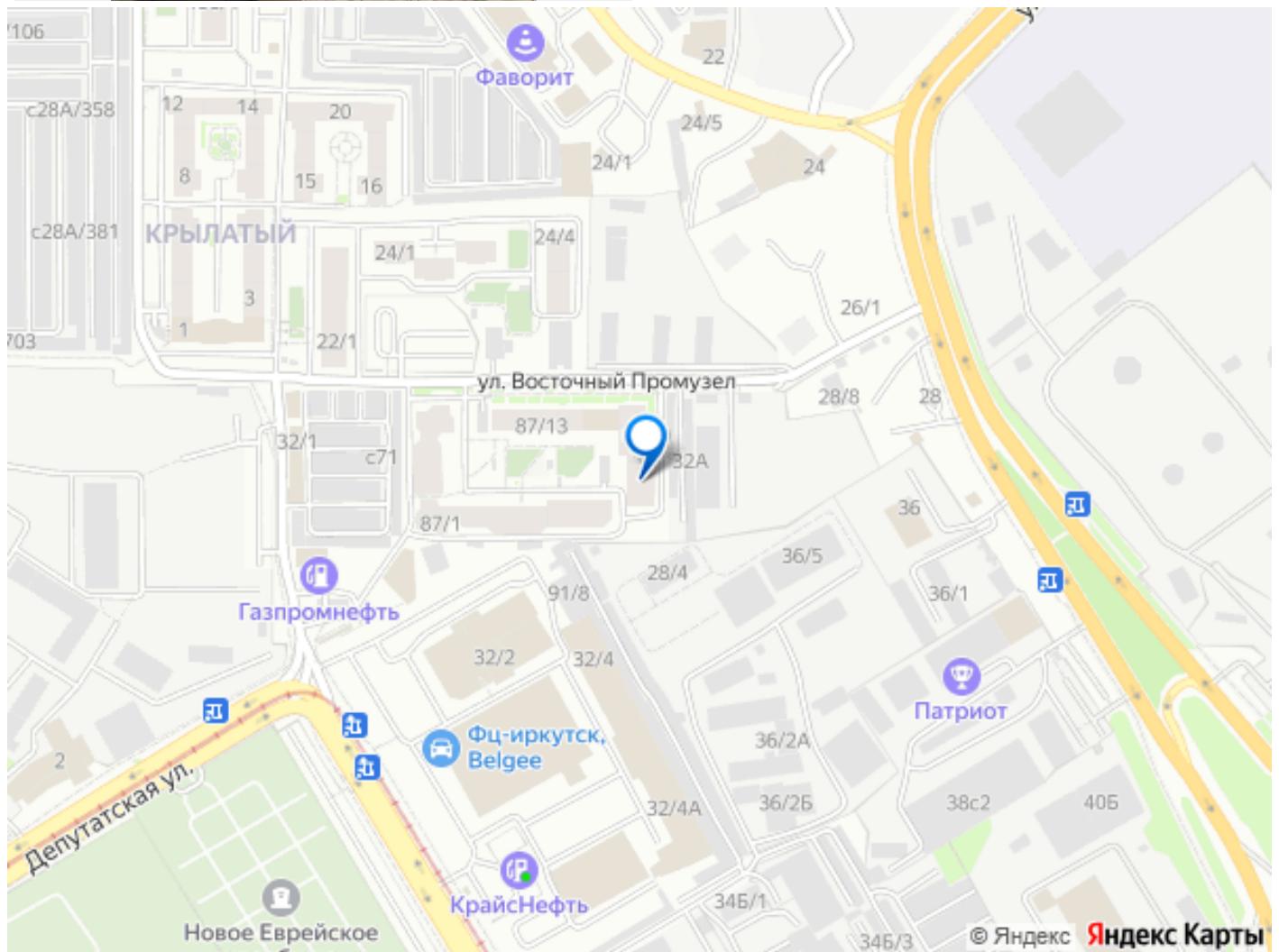
Продается двухкомнатная квартира площадью 34,6 м<sup>2</sup> на 13-м из 15-ти этажей современного жилого комплекса. Объект отличается продуманной свободной планировкой, которая в сочетании с выходом на просторную лоджию создает ощущение большого светлого пространства. В квартире выполнен капитальный ремонт премиум-класса с использованием качественных материалов: уложен ламинат, установлены натяжные потолки с точечным освещением, смонтирована современная система отопления. Вся техника и мебель итальянского и немецкого производства остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после сделки. Санузел совмещенный, облицован керамической плиткой, установлена стильная сантехника и душевая кабина. Жилой комплекс обеспечен открытой парковкой и подземным паркингом. Инфраструктура района полностью сформирована: в пяти минутах ходьбы расположены супермаркеты, фитнес-центр, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности от жилого комплекса, обеспечивая прямую связь с деловыми и историческими районами города. Квартира

свободна от юридических обременений,  
продаётся одним собственником. Объект  
представляет интерес как для собственного  
проживания благодаря тихой зеленой зоне и  
развитой инфраструктуре, так и в качестве  
инвестиции с высоким потенциалом  
арендного дохода. Код пользователя: 187454  
Номер в базе: 9863222





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России