

Создано: 15.03.2025 в 15:13

Обновлено: 14.01.2026 в 12:17

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274658754>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79149503808

**Иркутская область, Иркутск, улица
Томсона, Жилой дом № 6**

8 095 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

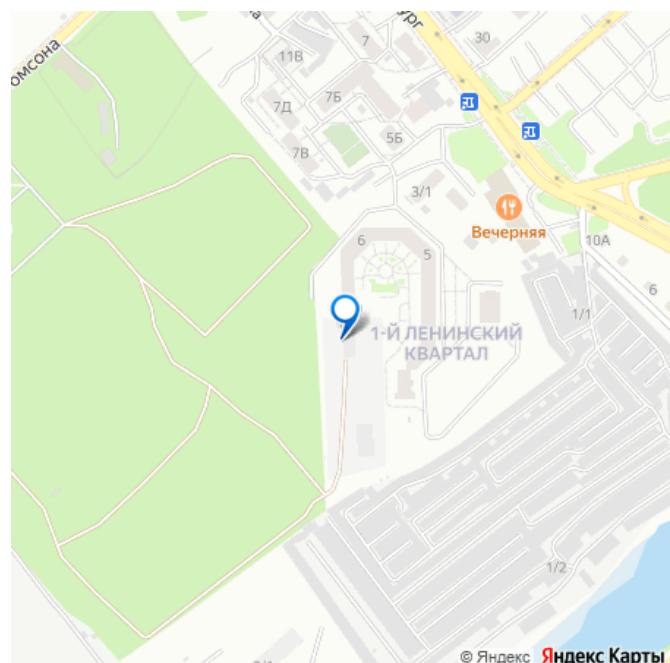
14 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

13/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

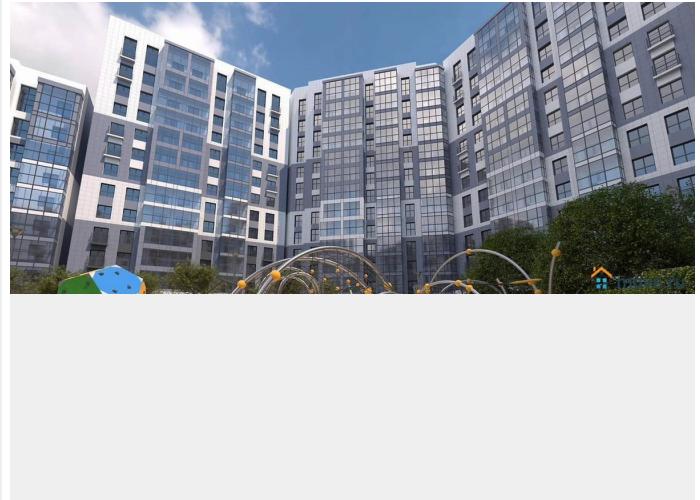
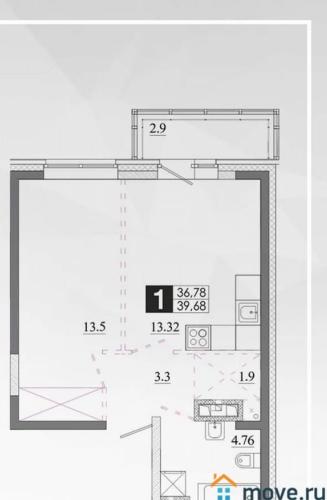
Описание

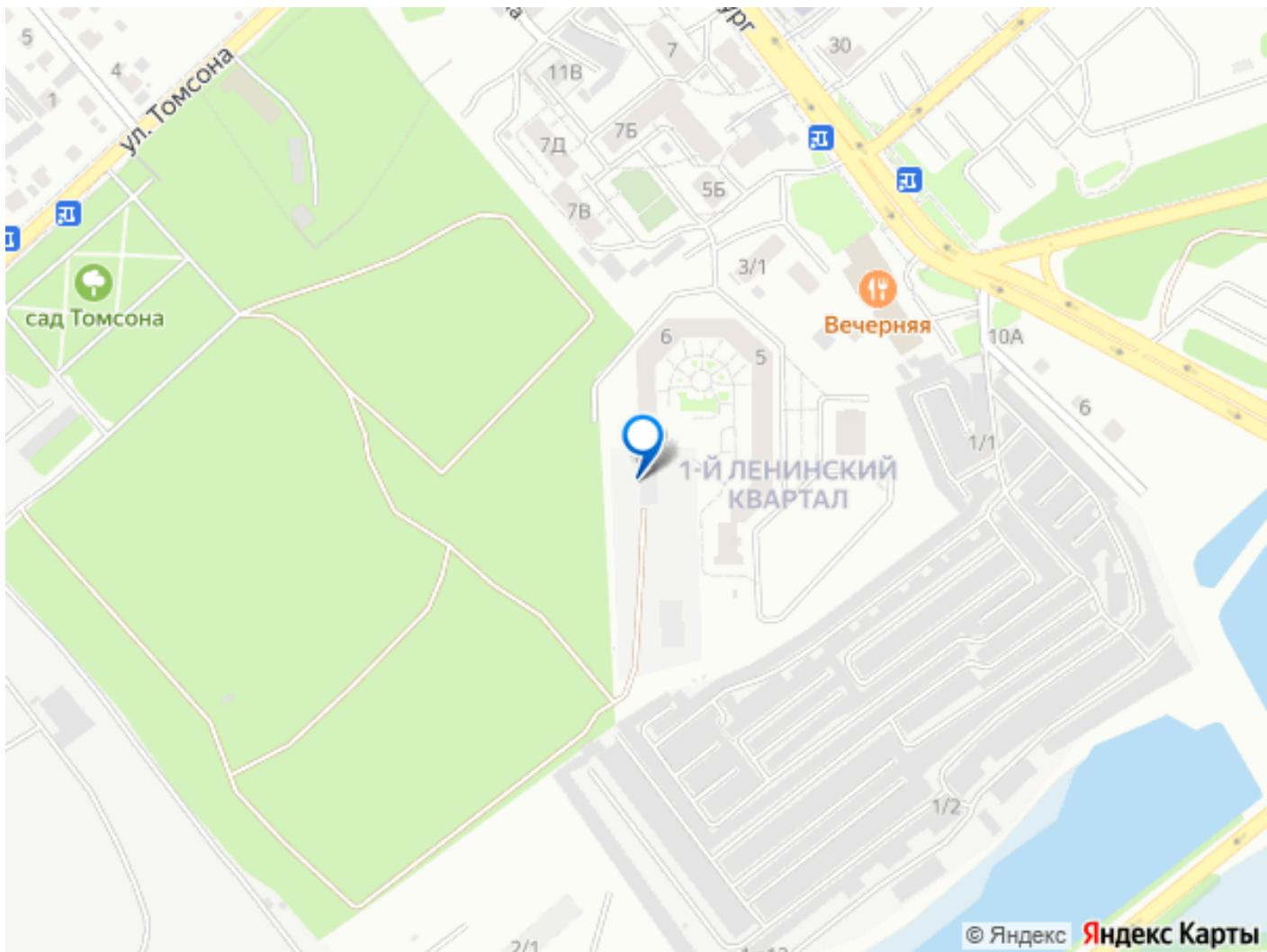
Продаётся просторная однокомнатная квартира площадью 73,6 квадратных метра в современном монолитно-кирпичном доме, расположенном по адресу: Иркутск, улица Томсона, дом 6, секция 12. Дом имеет 13 этажей, а квартира находится на последнем, 13-м этаже, что обеспечивает отличные виды и максимальную приватность. Общая площадь квартиры составляет 73,6 квадратных метра, из которых 39,7 квадратных метра занимает жилая зона.

Просторная кухня площадью 13,3 квадратных метра позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику, создавая уютное пространство для приготовления пищи. В квартире предусмотрен балкон, а окна выходят на улицу, что делает её особенно светлой и уютной. Жилой комплекс 1 Ленинский квартал предлагает развитую инфраструктуру: на его территории оборудованы детские и спортивные площадки, ведётся озеленение, установлена система видеонаблюдения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, медицинские учреждения и

остановки общественного транспорта.

Квартира станет отличным вариантом как для личного проживания, так и для инвестиционных целей. Высокое качество строительства, современные материалы и удобное расположение делают её прекрасным выбором для комфортной жизни. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России