

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

Иркутская область, Иркутск, набережная
Верхняя, 127

15 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 127

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

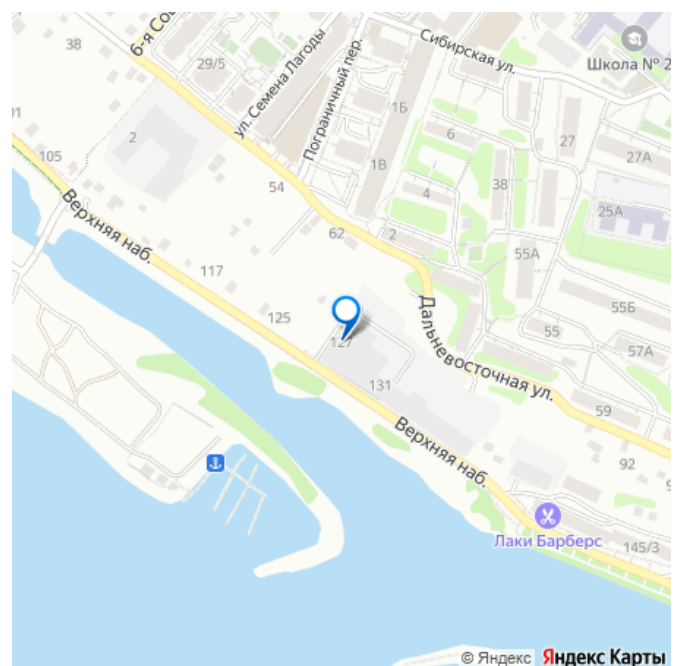
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 64 квадратных метра на 6-м этаже кирпичного дома новой постройки (2025 год) в городе Иркутске по адресу улица Верхняя Набережная, дом 133. Этот светлый и просторный жилой объект идеально подойдёт как для молодых семей, так и для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Жилая площадь составляет 22 квадратных метра, а кухня занимает отдельное помещение площадью 26 квадратных метров, что предоставляет отличные возможности для кулинарного творчества и совместных ужинов всей семьёй. Из окон открывается живописный вид на двор, улицу, парк и лес, позволяющий наслаждаться красотой природы прямо из своего жилища. К вашим услугам также предоставляется балкон, где можно организовать зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря близости различных заведений сферы услуг и развлечений, таких как барбершоп Lucky Barbers, детская парикмахерская Smile Kids, академия красоты LanZa, тапрум Сибиряк, а также кофейни Coffee Time и других мест для приятного времяпрепровождения. Квартира требует

ремонта, что даёт новым владельцам уникальную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, создав интерьер своей мечты. Приобретая эту недвижимость, вы получаете не просто место для жизни, а пространство для реализации своих идей и желаний, окружённое всеми необходимыми удобствами и природной зоной для прогулок и отдыха. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры, которая ждёт своих новых хозяев.

