

Создано: 23.06.2025 в 06:25

Обновлено: 04.12.2025 в 12:25

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284330638>

Олег Сафонов, ЛЮКС ХАУС

**79140127179**

**Иркутская область, Иркутск, проспект  
Маршала Жукова, 11/4**

**8 350 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 11/4

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

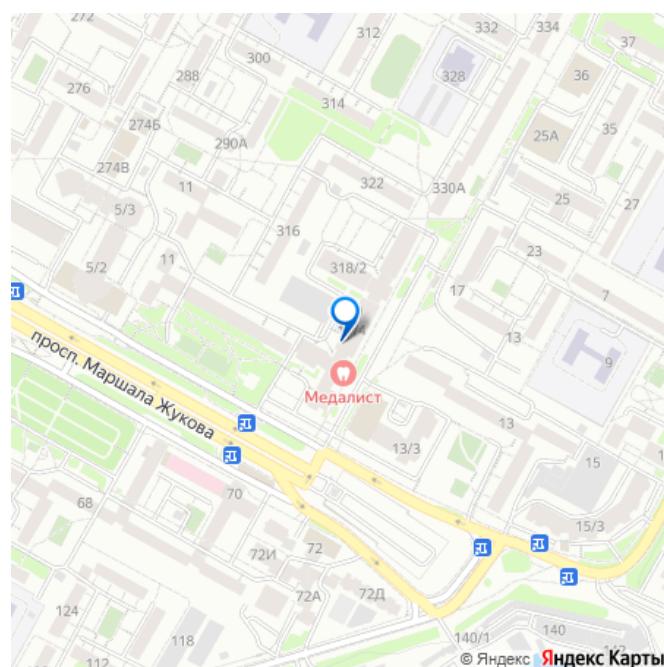
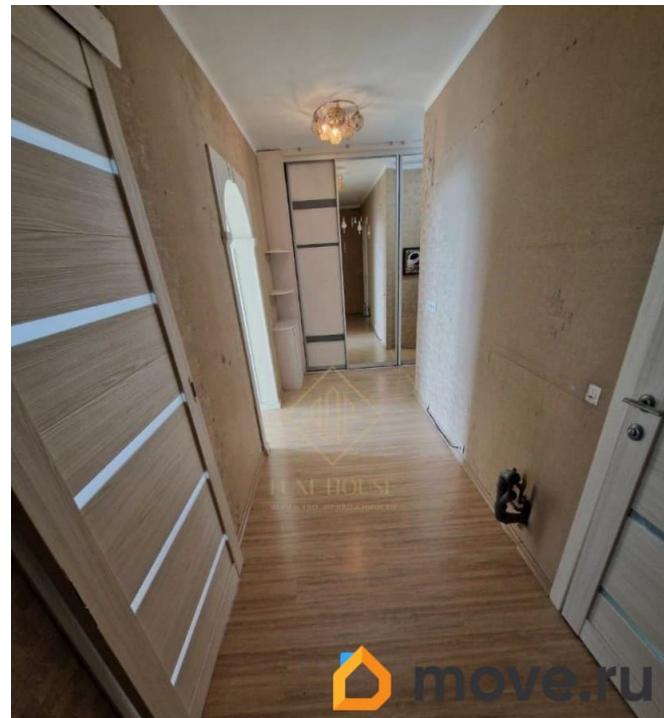
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

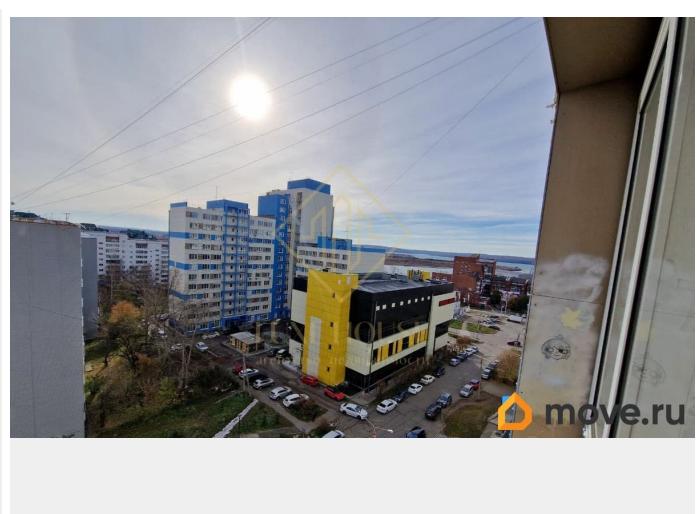
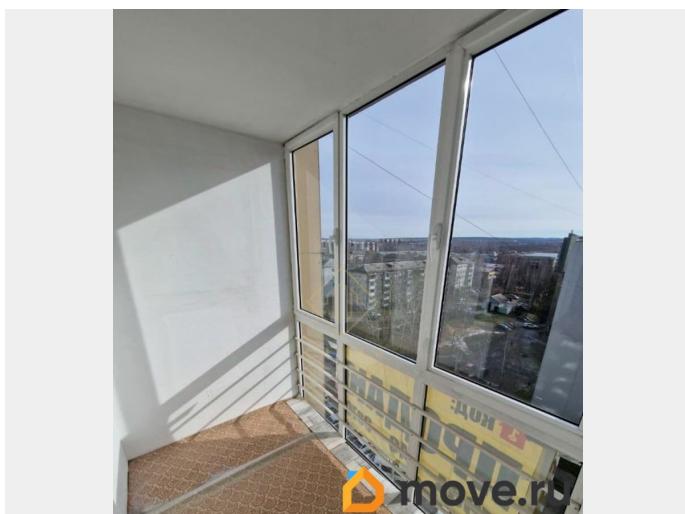
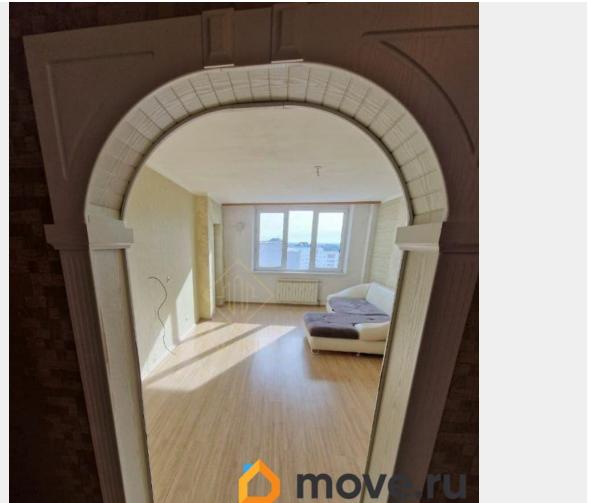
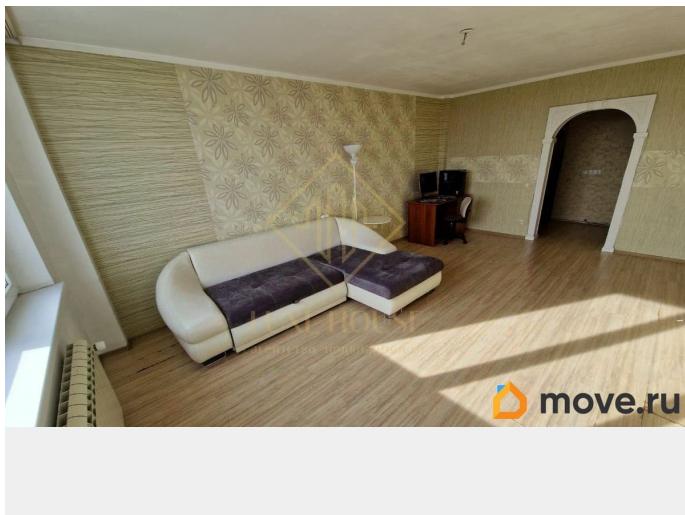
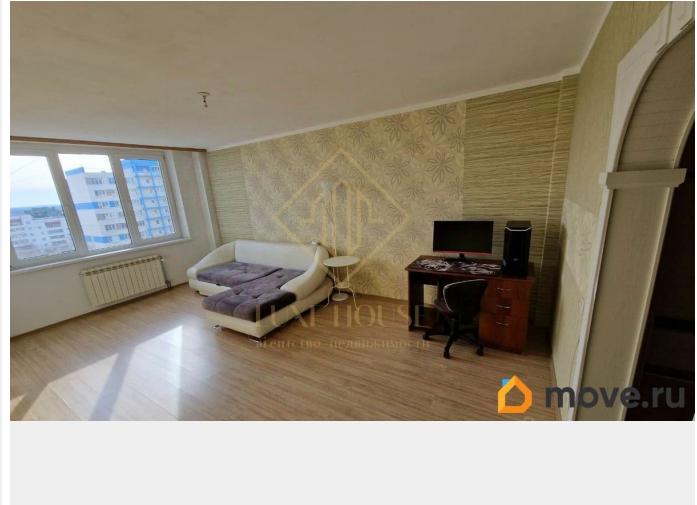
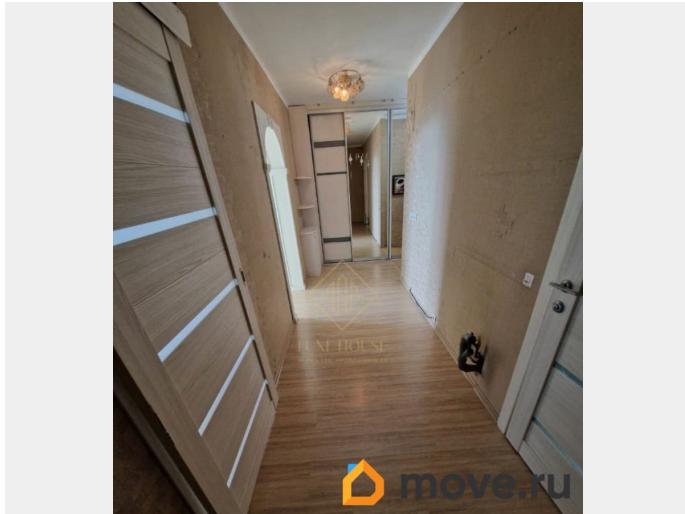
## **Описание**

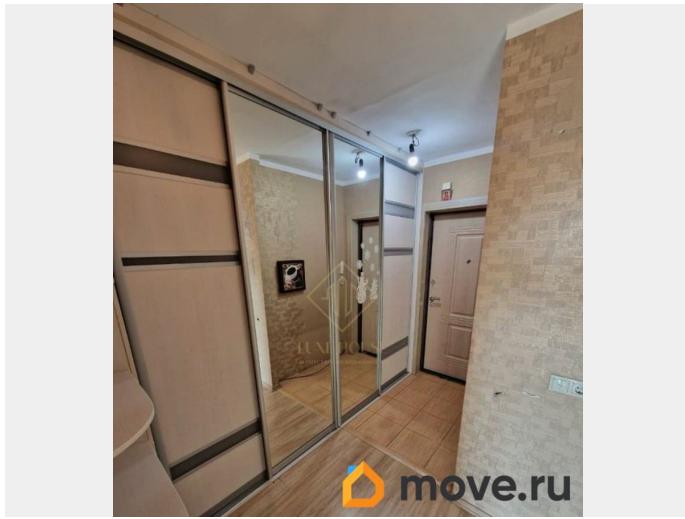
Арт. 81222162 Уважаемые Покупатели,  
предлагаем Вашему вниманию 1-комнатную  
квартиру, расположенную в лучшем районе  
города мкр, Солнечный в ЖК «Дом на  
Проспекте», проспект Маршала Жукова, 11/4.

Ипотека сбербанк ставка 7.9 Остаток  
3500000 Полная сумма в договоре. Квартира  
площадью 54 кв,м<sup>2</sup>, солнечная, правильной  
формы и чудесным видом на залив из окон  
так же с балкона открывается прекрасный  
вид на ангару. - пол ламинат - потолок -  
покраска - стены качественные обои Дом  
расположен в удобном и спокойном месте,  
вся инфраструктура: детские сады, школа,  
поликлиники, парковая зона, речка, стадион,  
магазины, остановка общественного  
транспорта, все в шаговой доступности.

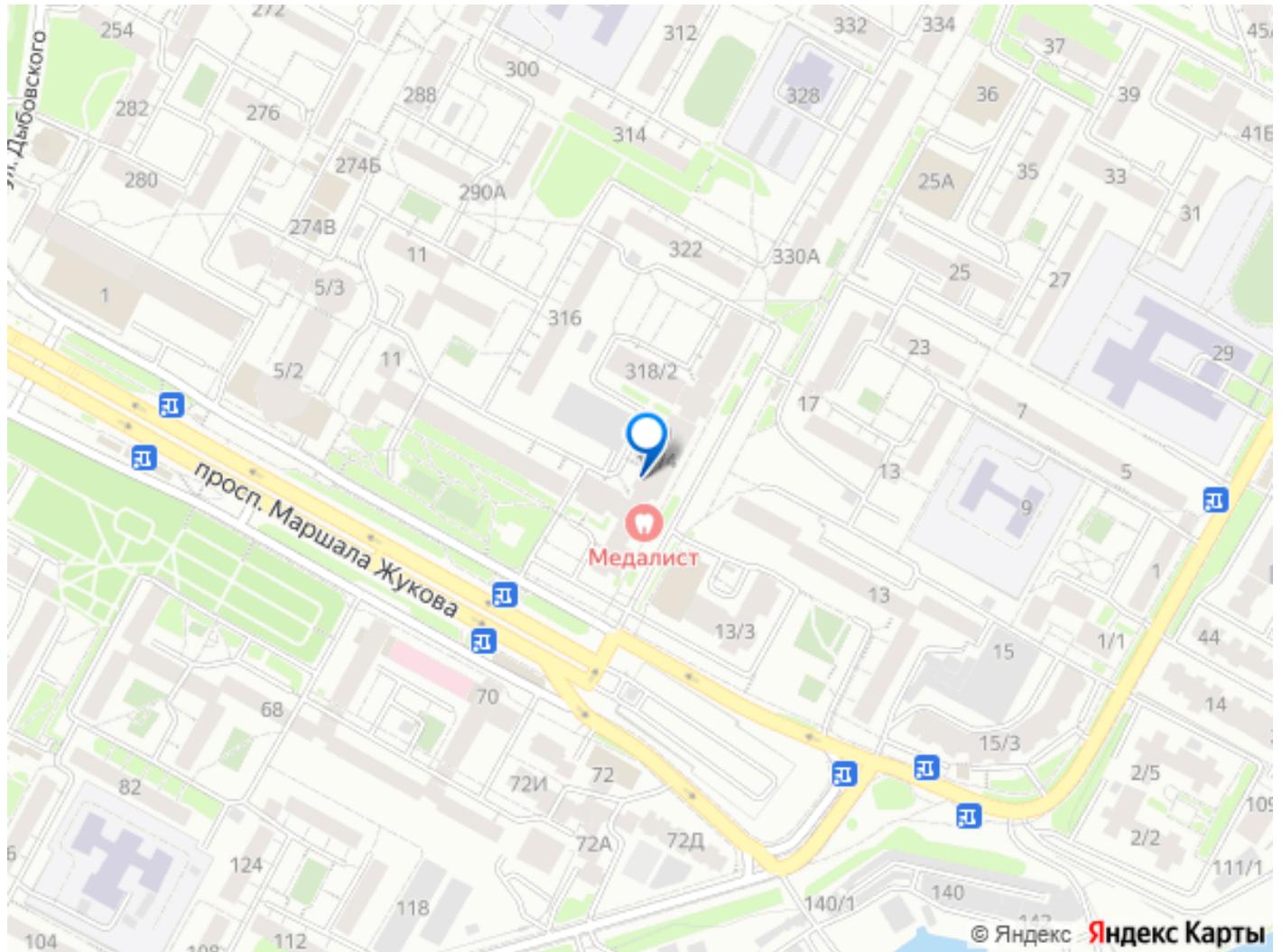
Состояние заезжай и живи! Отличное  
вложение средств, квартира очень  
востребована под аренду. Чистый подъезд,  
убирают регулярно, европейский стандарт, в  
подъезде ведется видеонаблюдение. Тихие  
соседи, в основном семейные пары. Вокруг  
дома большие парковки, есть подземный  
паркинг. Тихий двор с просторной наземной  
парковкой и подземным паркингом,  
отдаленный от главной дороги. Современные  
детские и спортивные площадки во дворе.  
**ИНФРАСТРУКТУРА:** Удобная транспортная  
развязка, развитая инфраструктура, самое

лучшее расположение ЖК, наличие современных детских площадок, спортивных залов, музеи, театры, Учебные заведения, Торговые центры, магазины, супермаркеты, рестораны, кафе, рекреационная зона отдыха набережная Ангары. Всё это в шаговой доступности от дома. Легко купить: Полная стоимость в договоре. Квартира юридически проверена. Показ в любое удобное для вас время, запись по указанному телефону.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России