

🕒 Создано: 27.02.2026 в 22:24

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 22:24

Евгения, КСИ-СТРОЙ

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, ул. Шмидта,
4**

9 004 800 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Шмидта, 4

Улица

[улица Шмидта](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

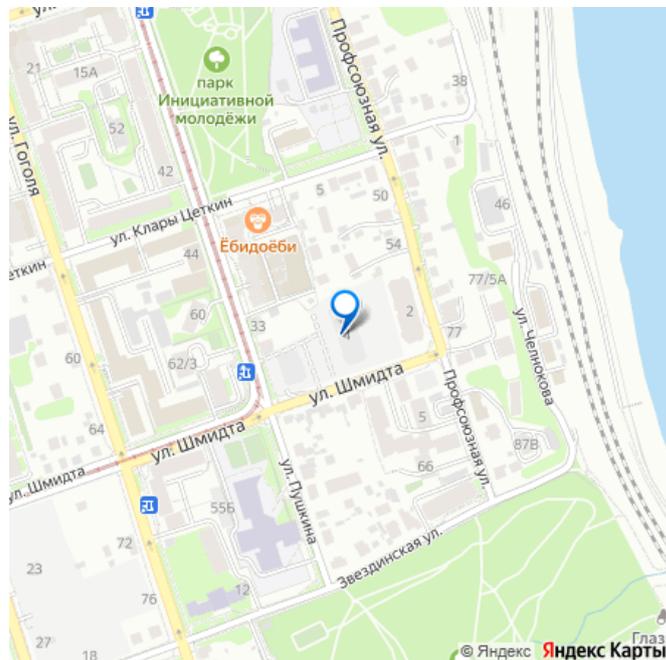
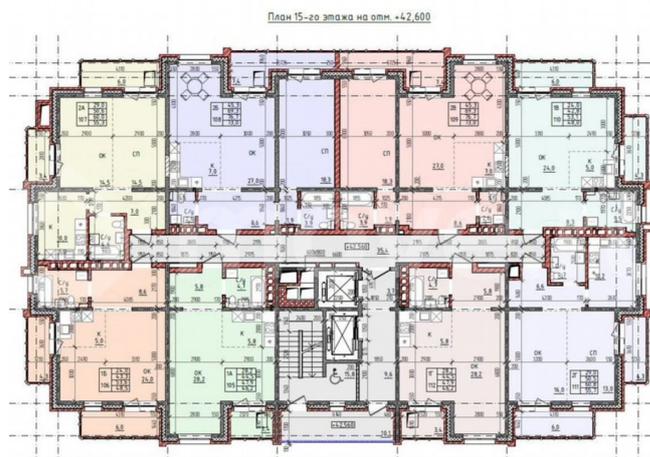
Квартира в новостройке

да

Описание

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КВАРТАЛ ОНЕГИН от надежного застройщика «КСИ-СТРОЙ» Дом уже сдан, скоро выдача ключей. Три дома разной этажности (8, 12 и 17 этажей)

для заметок



Квартиры от 48 до 72 кв.метров с видом на Ангару и город. Все квартиры подходят под семейную и ИТ ипотеку, работаем со всеми банками, одобрение ипотеки в короткие сроки

Информация об отделке квартир

Выполнены инженерные коммуникации: А) Электроснабжение - электропроводка по проекту, без установки электророзеток, выключателей, с квартирным электрощитом, счетчиком электроэнергии. Б) Стояки системы холодного водоснабжения приняты из водогазопроводных оцинкованных труб, расположенных в коридорах на этажах. В) Квартиры водопровод заводится трубопроводом из шитого полиэтилена, прокладываемого в стяжке пола, с установкой счетчиков индивидуального потребления. В) Система отопления – горизонтальная периметральная, с установкой радиаторов отопления. Материал труб розливов труба стальная, стояки – стальные, разводка от стояка до отопительного прибора в квартире – сшитый полиэтилен с установкой индивидуальных приборов учета Г) Система горячего водоснабжения – вертикальная. Материал труб – розлив и стояки оцинкованный трубопровод, стояки без разводки к сан. приборам, с установкой счетчиков индивидуального потребления. Д) Канализация - стояки установлены без разводки. Стояки канализации из полипропиленовых труб. Е) Сети связи: предусмотрена возможность подключения телевидения, домофона, интернета с заводкой в квартиры, радио от этажного щита. Квартира передается без отделки: А) Полы выравнивающая стяжка, за исключением лоджий и с/у. Высота устройства чистового покрытия пола в том числе с учетом стяжки – согласно проекту на

строительство. Гидроизоляция (только в с/у).

Б) Потолки без отделки. В) Стены жилых комнат и кухни, коридора, санузлов из монолитного ж/б без отделки, кирпичные стены (при наличии) - штукатурка по сетке.

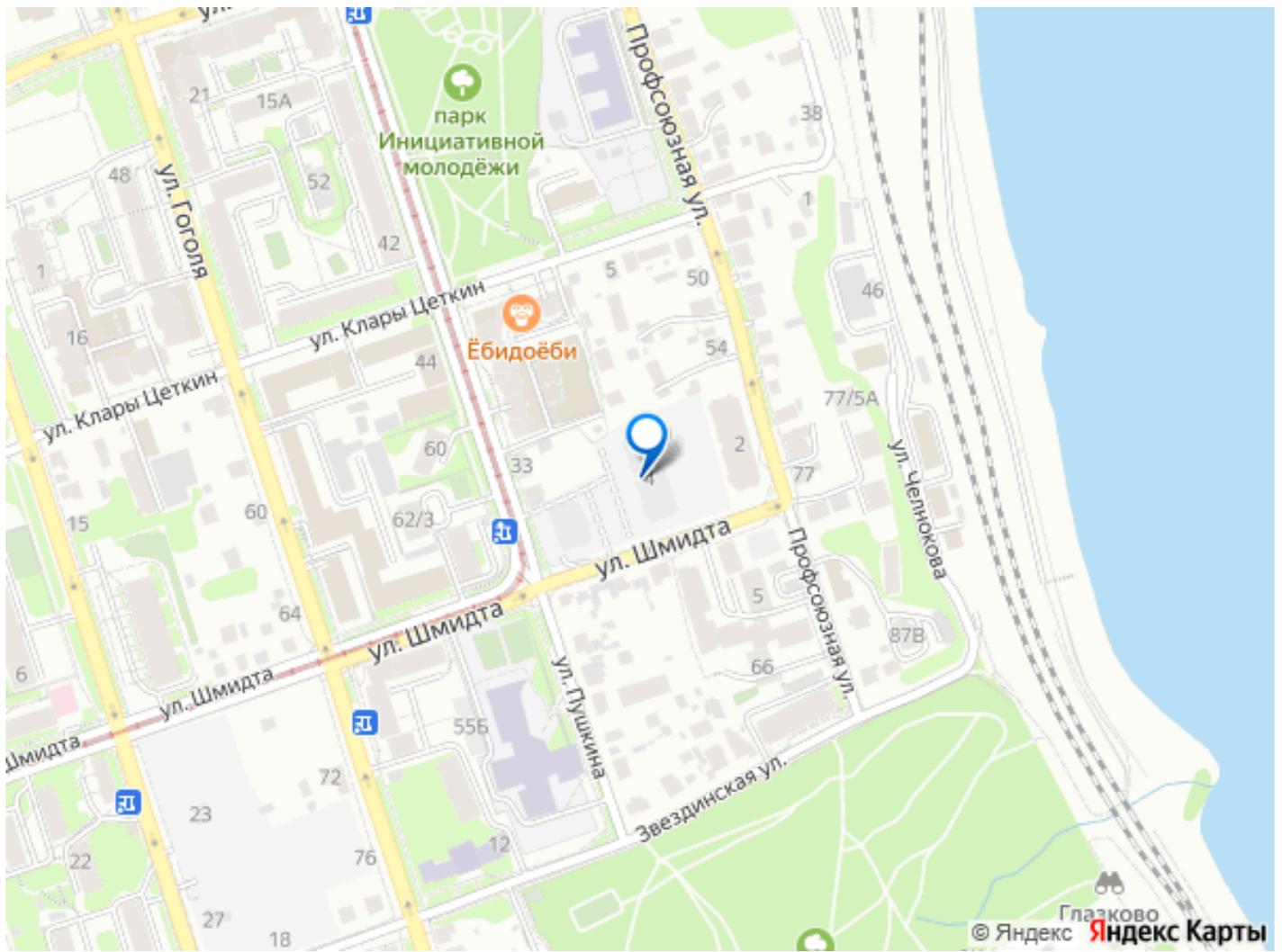
Г) Сантехническое оборудование не устанавливается. Д) Полотенцесушитель устанавливается. Е) Входные двери-металлические. Ж) Без установки межкомнатных дверей, дверей в с/у и ванные комнаты.

З) Окна - ПВХ, с установкой подоконника и водоотлива, без отделки (установки) оконных и дверных откосов.

Застройщик оставляет за собой право на изменение качества материалов и оборудования, указанных в характеристике квартиры, если указанное изменение не влечет за собой ухудшение качества передаваемой квартиры и увеличение общего долевого взноса (цены квартиры).

План 15-го этажа на отм. +42,600





Move.ru - вся недвижимость России